

## Communiqué de presse

### ASSEMBLEE GENERALE MIXTE DU 11 FEVRIER 2026

#### MODALITE DE MISE A DISPOSITION ET DE CONSULTATION DES DOCUMENTS PREPARATOIRES A L'ASSEMBLEE

*Paris, le 21 janvier 2026,*

Les actionnaires de la société sont invités à participer à l'Assemblée Générale Mixte qui se tiendra au siège de la société 45 avenue Georges Mandel à Paris (75016) le mercredi 11 février 2026, à 14h00.

L'avis préalable à l'Assemblée comportant l'ordre du jour et les projets de résolutions a été publié au Bulletin des Annonces Légales obligatoires (BALO) du 05 janvier 2026 (bulletin n° 2). Les modalités de participation et de vote à cette assemblée figurent dans le même avis.

Vous pouvez consulter et télécharger les informations et documents relatifs à l'Assemblée Générale Mixte sur le site internet de la Société [www.patrimoine-commerce.com/documents-financiers](http://www.patrimoine-commerce.com/documents-financiers), rubrique Assemblées Générales.

Les documents et renseignements relatifs à cette Assemblée Générale Mixte seront tenus à la disposition des actionnaires au siège social de la Société dans les conditions légales et réglementaires en vigueur.

En outre, les documents prévus à l'article R.22-10-23 du Code du commerce sont consultables sur le site internet de Patrimoine & Commerce [www.patrimoine-commerce.com/documents-financiers](http://www.patrimoine-commerce.com/documents-financiers), rubrique Assemblées Générales.

Tout actionnaire nominatif peut, à compter de la convocation et jusqu'au cinquième jour inclusivement avant l'Assemblée, demander à la Société de lui envoyer les documents visés aux articles R.225-81 et R.225-83 du Code de commerce, le cas échéant à sa demande expresse, par voie électronique. Pour les titulaires d'actions au porteur, l'exercice de ce droit est subordonné à la fourniture d'une attestation d'inscription dans les comptes de titres au porteur tenus par l'intermédiaire habilité ; Ces demandes devront être adressées soit par courrier au « Service des assemblées » au siège social de la Société, soit par email à l'adresse suivante : [assemblies@patrimoine-commerce.com](mailto:assemblies@patrimoine-commerce.com)

---

#### À propos de Patrimoine & Commerce

Patrimoine & Commerce détient et exploite un portefeuille d'actifs immobiliers, principalement de commerce, totalisant plus de 560 000 m<sup>2</sup>. Ces actifs sont situés pour l'essentiel dans des retail parks à proximité de villes moyennes sur l'ensemble du territoire français.

*Patrimoine & Commerce dispose d'un important deal-flow identifié qui lui permettra d'alimenter sa croissance en actifs de développement et en actifs d'exploitation.*

*Patrimoine & Commerce est cotée sur le marché réglementé d'Euronext à Paris.*

Code ISIN : FR0011027135 - Code Mnémo : PAT  
Pour plus d'informations : [www.patrimoine-commerce.com](http://www.patrimoine-commerce.com)  
Pour toute information, contacter :

**PATRIMOINE & COMMERCE**

Gérant  
Eric DUVAL  
Tél. : 01 46 99 47 79

**Relations investisseurs et journalistes**

CYLANS  
Tél. : +33 (0)7 88 09 17 29  
[patrimoine-commerce@cylans.fr](mailto:patrimoine-commerce@cylans.fr)