

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

MISE A DISPOSITION DU RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL

Paris, le 8 septembre 2022

Le Conseil de surveillance de Patrimoine & Commerce a arrêté les comptes du premier semestre 2022 lors de sa réunion du 7 septembre 2022.

Le rapport financier semestriel comprend les comptes semestriels consolidés, un rapport semestriel d'activité, une déclaration du responsable du rapport financier semestriel et le rapport des commissaires aux comptes sur l'information financière semestrielle.

Il peut être consulté ou téléchargé sur les sites Internet de :

- Patrimoine & Commerce (www.patrimoine-commerce.com),
- l'AMF (www.amf-france.org).

Il est également à la disposition du public, gratuitement et sur simple demande :

- par courrier : Patrimoine & Commerce
Communication financière
45 avenue Georges Mandel – 75116 Paris - France
- par mail : contact@patrimoine-commerce.com
- par téléphone : +33 (0)1 46 99 47 79

À propos de Patrimoine & Commerce

Patrimoine & Commerce détient et exploite un portefeuille d'actifs immobiliers, principalement de commerce, totalisant plus de 500 000 m². Ces actifs sont situés pour l'essentiel dans des retail parks à proximité de villes moyennes sur l'ensemble du territoire français.

Patrimoine & Commerce dispose d'un important deal-flow identifié qui lui permettra d'alimenter sa croissance en actifs de développement et en actifs d'exploitation.

Notes : ¹ Incl. Cherbourg et Studio Prod à leur quote-part de détention et les actifs destinés à être cédés.

² Calculé sur la base des loyers bruts annualisés (ou de la valeur locative de marché en cas de vacance) et sur des valorisations hors droits

³ Retraité des dépôts de garantie et des instruments de couverture

⁴ Hors vacance stratégique

⁵ Après déduction des franchises consenties

⁶ Au 30 juin 2022, le résultat opérationnel courant et le coût de l'endettement net sont retraités des frais de structure, produits d'exploitation et du coût financier de l'activité de promotion immobilière (-0,4 million d'euros)

Patrimoine & Commerce est cotée sur NYSE Euronext Paris.

Code ISIN : FR0011027135 - Code Mnémo : PAT

Pour plus d'informations : www.patrimoine-commerce.com

Pour toute information, contacter :

PATRIMOINE & COMMERCE

Gérant

Eric DUVAL

Tél. : 01 46 99 47 79

KEIMA COMMUNICATION

Emmanuel DOVERGNE

Tél. : 01 56 43 44 63

emmanuel.dovergne@keima.fr