

Communiqué de presse

LE SIÈGE SOCIAL DU GROUPE VASTNED EMMÉNAGE AU PARK OFFICE, K.P. VAN DER MANDELELAAN 43A, À ROTTERDAM

Le siège social du Groupe VastNed, investisseur immobilier paneuropéen (fonds VastNed Retail et VastNed Offices/Industrial cotés sur NYSE Euronext), est transféré à compter d'aujourd'hui dans l'immeuble de Park Office, K.P. van der Mandelelaan 43A, 3062 MB, à Rotterdam. L'organisation qui assure le management du Groupe VastNed, VastNed Management, loue un étage et demi (soit environ 1.850 mètres carrés) dans cet immeuble de bureaux appartenant à VastNed Offices/Industrial, ainsi que 40 places de parking. Le montant du loyer de ce bail s'élève à plus de 0,3 million d'euros par an. Le taux d'occupation du portefeuille immobilier néerlandais de VastNed Offices/Industrial s'est ainsi amélioré de 0,7 point de pourcentage.

L'ancien siège social du Groupe VastNed, situé Max Euwelaan 1 à Rotterdam et appartenant également à VastNed Offices/Industrial va être loué à compter du 1er novembre 2008 à Bouman GGZ pour une durée de bail de 10 ans. Le niveau de loyer va rester inchangé.

A cette occasion, Reinier van Gerrevink, directeur exécutif du Groupe VastNed, a déclaré : « Avec ce déménagement, nous faisons d'une pierre deux coups : nous louons tout d'abord une partie importante de notre immeuble de placement de la K.P. van der Mandelelaan, qui, après l'achèvement des travaux de rénovation, répondra aux exigences des locataires actuels et nous concluons parallèlement un bail de longue durée pour nos anciens locaux, ce qui nous permet de dégager une valeur considérable. »

Rotterdam, le 27 octobre 2008

Pour plus d'informations, prière de contacter : Arnaud du Pont + 31 10 2424310
(arnaud.du.pont@vastned.nl)