

ACTIVITÉ ET RÉSULTATS DU 1^{er} SEMESTRE 2009

En K€	30/06/2009	31/12/2008	30/06/2008
GROUPE			
Chiffre d'affaires	67 639	134 966	67 905
dont : - Propreté (à 51 %)	55 515	111 123	54 552
- Produits d'entretien	11 183	21 740	12 463
- Holding (activité immobilière)	941	2 103	890
Résultat opérationnel courant.....	1 725	3 388	2 121
dont : - Propreté (à 51 %)	682	1 477	634
- Produits d'entretien	853	1 536	1 370
- Holding (activité immobilière)	191	375	117
Résultat net (part du groupe)	946	1 875	1 216
PRODEF			
Chiffre d'affaires	1 254	2 455	1 063
Résultat net	813	981	694

ACTIVITÉ ET RÉSULTATS

Dans le contexte de crise économique, le chiffre d'affaires du premier semestre 2009 se maintient à un niveau équivalent à celui du 30 juin 2008, avec une légère progression de la Propreté, un tassement des Produits d'entretien, et une croissance de l'activité immobilière de la holding.

Le résultat opérationnel courant est en retrait significatif sous l'effet des baisses de marges enregistrées dans les activités opérationnelles, confrontées à des situations de concurrence forte, et à un manque de chiffre d'affaires sur le marché des produits d'entretien. Un plan d'économies a été mis en œuvre dans le pôle Produits d'entretien, générant des charges non récurrentes sur le premier semestre. La Propreté est également affectée par des réductions de marchés conduisant à un tassement progressif du chiffre d'affaires et des marges directes, qui devrait se poursuivre sur le second semestre.

La situation financière du groupe reste largement positive, bien qu'en léger retrait sous l'effet de l'accroissement des besoins en fonds de roulement liés à l'exploitation. Le résultat financier est en outre affecté par la baisse du rendement des placements de trésorerie. Il ressort à - 157 K€ contre + 101 K€ au 30 juin 2008.

En l'absence d'éléments exceptionnels et de modification de périmètre, le résultat net (part du groupe) s'élève à 946 K€ contre 1 216 K€ au 30 juin 2008.

PRODEF

L'activité immobilière est restée sur une tendance favorable, avec une évolution positive des revenus locatifs. Sur le second semestre, un léger tassement est à prévoir en raison de congés ou de difficultés économiques de certains preneurs.

Les charges d'exploitation sont restées maîtrisées, et le résultat financier s'établit à un niveau proche du 30 juin 2008. En l'absence d'élément exceptionnel, le résultat semestriel progresse à 813 K€ contre 694 K€ au premier semestre 2008.

PERSPECTIVES

Les difficultés rencontrées par les différentes activités du groupe dans un contexte de crise économique conduisent à confirmer les prévisions établies en début d'année, anticipant une sensible diminution des résultats. Le groupe poursuit néanmoins sa stratégie de développement dans la qualité et l'innovation, malgré les incertitudes sur l'évolution du contexte économique général.

A PROPOS DE PRODEF

PRODEF est présente sur le marché de la propreté à travers sa filiale SIN&STES (à 51 %) et dans le secteur des produits d'entretien pour collectivités et industriels avec HYGIENE & NATURE. Le groupe dispose par ailleurs d'un patrimoine immobilier composé d'un immeuble de bureaux à Levallois et d'immeubles industriels en région.