

COMMUNIQUE DE PRESSE



Le 30 octobre 2009

Communiqué: Avant ouverture des marchés d'Euronext Amsterdam et Euronext Paris

EUROCOMMERCIAL PROPERTIES N.V. ANNONCE LE PRIX D'EMISSION DES TITRES

Dividendes sous forme de titres

Eurocommercial annonce aujourd'hui que le pourcentage d'émission du titre sera de 5,88%. Les détenteurs de certificats de dépôt (représentant 10 actions ordinaires) ont de nouveau la possibilité de choisir entre le versement de dividendes en numéraire ou sous forme de titres ou une combinaison des deux dans la proportion souhaitée.

Les actionnaires ayant choisi de recevoir de nouveaux certificats de dépôt provenant de la réserve pour prime d'émission, au lieu du versement de dividendes en numéraire proposé à 1,78 euros par certificat de dépôt, recevront 1 (un) nouveau certificat de dépôt pour chaque 17 (dix-sept) certificats de dépôt détenus. Ces nouveaux certificats de dépôts s'ajouteront, pari passu, aux certificats de dépôt déjà existants sur l'exercice 2009/2010. Les investisseurs ont jusqu'au 19 novembre 2009 inclus pour faire connaître leur choix. Si la notification n'est pas reçue d'ici cette date, les dividendes seront alors versés en numéraire. Les nouveaux certificats de dépôt seront émis le 30 novembre 2009.

La proposition de distribution sera à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Annuelle des Actionnaires qui se tiendra le 3 novembre 2009.

Pour toute information supplémentaire, veuillez contacter:

Jeremy Lewis	Président	+44 20 7925 7860
Evert Jan van Garderen	Directeur Financier	+31 20 530 6030
Kate Goode	Directeur Relations Investisseurs	+44 20 7925 7860

Site internet: www.eurocommercialproperties.com