

SITUATION FINANCIÈRE AU 30 JUIN 2009

SOMMAIRE

COMPTES CONSOILDÉS AU 30/06/2009	1
RAPPORT SEMESTRIEL D'ACTIVITÉ	14
ATTESTATION DU RESPONSABLE DU RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL	16
RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES sur l'information financière semestrielle 2009	17



BILAN CONSOLIDÉ - IFRS AU 30 JUIN 2009

ACTIF

En K€	Note n°	30/06/2009	31/12/2008
Actifs non courants			
Immeubles de placement	4	3 621	3 667
Immobilisations corporelles	5	9 331	8 884
Goodwill	3	9 997	9 997
Autres immobilisations incorporelles		562	716
Actifs financiers non courants		259	276
Actifs d'impôts différés		857	796
		24 627	24 336
Actifs courants			
Actifs financiers courants		448	470
Stocks	7	5 385	4 556
Clients et autres créances	8	34 921	33 773
Autres actifs courants		-	-
Trésorerie et équivalent de trésorerie : Valeurs mobilières de placement	9	8 976	9 684
Trésorerie		6 058	8 287
		55 788	56 770
TOTAL DE L'ACTIF		80 415	81 106



PASSIF

En K€	Note n°	30/06/2009	31/12/2008
Capitaux propres			
Capital	10	960	960
Autres réserves		20 619	19 661
Résultats cumulés non distribués		6 130	6 558
Intérêts minoritaires		1 605	1 604
		29 314	28 783
Passifs non courants			
Emprunts à long terme	12	5 102	5 224
Passifs d'impôts différés		1 218	1 267
Provisions non courantes	13	2 033	2 032
		8 353	8 523
Passifs courants			
Fournisseurs et autres créditeurs	11	10 684	11 995
Dettes fiscales et sociales	11	27 667	27 099
Emprunts à court terme	12	3 617	3 801
Provisions courantes	13	780	905
Autres passifs courants		-	-
		42 748	43 800
TOTAL DU PASSIF		80 415	81 106



COMPTE DE RÉSULTAT CONSOLIDÉ - IFRS AU 30 JUIN 2009

En K€	Note n°	30/06/2009	31/12/2008	30/06/2008
Produits				
Produits des activités ordinaires		67 639	134 966	67 905
Autres produits d'exploitation		989	1 687	849
Variation des stocks de produits finis et des travaux en cours		2 037	-336	-580
		70 665	136 317	68 174
Charges				
Marchandises et matières consommées		8 297	12 098	6 430
Charges de personnel	. 15	48 418	94 314	47 011
Dotations aux amortissements		1 384	3 222	1 366
Dépréciation des immobilisations corporelles		-	-	-
Autres charges d'exploitation	. 14	10 841	23 295	11 246
		68 940	132 929	66 053
RÉSULTAT OPÉRATIONNEL COURANT		1 725	3 388	2 121
Autres produits et charges opérationnels		164	-228	27
RÉSULTAT OPÉRATIONNEL		1 889	3 160	2 148
Produits financiersCharges financières		357 514	877 844	378 277
RÉSULTAT AVANT IMPÔT		1 732	3 193	2 249
Charge d'impôt sur le résultat	. 17	-667	-1 038	-735
RÉSULTAT DE LA PÉRIODE		1 065	2 155	1 514
RÉSULTAT NET PART DU GROUPE		946	1 875	1 216
Intérêts minoritaires		118	280	298
Nombre d'actions Résultat net par action (en €)		59 998 15,77	59 998 31,26	59 998 20,27
Résultat net dilué par action (en €)		15,77	31,26	20,27



ETAT DU RÉSULTAT NET ET DES GAINS ET PERTES COMPTABILISÉS DIRECTEMENT EN CAPITAUX PROPRES AU 30 JUIN 2009

En K€	30/06/2009	31/12/2008	30/06/2008
Résultat net	1 065	2 155	1 514
Ecart de conversion (1)	-61	-152	-27
Impôts	-	-	-
Total des gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres	-61	-152	-27
RÉSULTAT NET ET GAINS ET PERTES COMPTABILISÉS			
DIRECTEMENT EN CAPITAUX PROPRES	1 004	2 003	1 487
(1) Dont : part du groupepart des intérêts minoritaires	-26 -35	-88 -64	-12 -15



TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES AU 30 JUIN 2009

En K€	Capital	Réserves liées au capital	Réserves et résultats consolidés	Gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres	Capitaux propres Part du groupe	propres Part des	Total des capitaux propres
Solde au 31/12/2007	960	975	24 035	-25	25 945	1 601	27 546
Dividendes	-	-	-480	-	-480	-261	-741
Résultat de la période	-	-	1 216	-	1 216	298	1 514
Gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres	-	-	-	-12	-12	-15	-27
Résultat net et gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres	-	-	1 216	-12	1 204	283	1 487
Autres mouvements	-	-	-60	-	-60	74	14
Solde au 30/06/2008	960	975	24 711	-37	26 609	1 696	28 306
Dividendes	-	-	-	-	-	-	-
Résultat de la période	-	-	659	-	659	-18	641
Gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres	-	-	-	-76	-76	-49	-125
Résultat net et gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres	-	-	659	-76	583	-67	516
Autres mouvements	-	-	-13	-	-13	-25	-38
Solde au 31/12/2008	960	975	25 357	-113	27 179	1 604	28 783
Dividendes	-	-	-480	-	-480	-108	-588
Résultat de la période	-	-	946	-	946	118	1 064
Gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres	-	-	-	-26	-26	-35	-61
Résultat net et gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres		-	946	-26	920	83	1 003
Autres mouvements	-	-	90	-	90	26	116
Solde au 30/06/2009	960	975	25 913	-139	27 709	1 605	29 314



TABLEAU DES FLUX DE TRÉSORERIE AU 30 JUIN 2009 (Etabli à partir du résultat net)

En K€	30/06/2009	30/06/2008
FLUX DE TRÉSORERIE LIÉS À L'ACTIVITÉ		
Résultat net des sociétés intégrées Elimination des charges et produits sans incidence sur la trésorerie ou non liés à l'activité :	1 065	1 514
Amortissements et provisions Variation des impôts différés Plus-values de cession	5	954 -28 -3
Marge brute d'autofinancement des sociétés intégrées		2 438
Variation du besoin en fonds de roulement lié à l'activité ⁽¹⁾		-2 280
Flux net de trésorerie généré par l'activité		158
FLUX DE TRÉSORERIE LIÉS AUX OPÉRATIONS D'INVESTISSEMENT		
Acquisitions d'immobilisations	76	-1 624 10
Flux net de trésorerie lié aux opérations d'investissement	-1 074	-1 614
FLUX DE TRÉSORERIE LIÉS AUX OPÉRATIONS DE FINANCEMENT		
Dividendes versés aux actionnaires de la société mère	-480	-480
Dividendes versés aux minoritaires des sociétés intégrées		- 261
Nouveaux emprunts Remboursements d'emprunts	16 -199	3 - 267
Flux net de trésorerie lié aux opérations de financement	-770	-1 005
VARIATION DE TRÉSORERIE	-2 881	-2 461
Trésorerie d'ouverture	15 894	16 324
Trésorerie de clôture	12 954	13 795
Incidence des variations de cours des devises	-59 -2 881	-68 - 2 461
(1) La variation du BFR se répartit comme suit : Stocks	-849	-71
Créances d'exploitation		-3 644



ANNEXE AUX COMPTES CONSOLIDÉS AU 30 JUIN 2009

En K€

1. INFORMATIONS GÉNÉRALES : LA SOCIETE

Les activités du groupe PRODEF s'organisent autour de deux pôles industriels et de services :

- la propreté et les services aux entreprises,
- les produits d'entretien.

La société PRODEF exploite en outre un patrimoine immobilier.

Les actions de la société PRODEF sont cotées Code ISIN FR0000038176 au compartiment C - EURONEXT PARIS.

La société PRODEF SA a enregistré sur le premier semestre 2009 des produits d'exploitation de 1 139 K€ et dégagé un résultat net positif de 813 K€.

1.1 Principales règles et méthodes comptables

Les principales règles et méthodes comptables appliquées dans la préparation de ces comptes consolidés sont présentées ci-dessous. Sauf mention particulière, ces méthodes ont été appliquées de façon permanente à tous les exercices présentés.

1.2 Référentiel comptable appliqué

Les états financiers du groupe PRODEF arrêtés au 31 décembre 2008 ont été préparés en conformité avec le référentiel IFRS (International Financial Reporting Standards) publié par l'IASB (International Accounting Standards Board) au 31 décembre 2008 et dont le règlement d'adoption était paru au Journal Officiel de l'Union européenne à la date de clôture des comptes.

Les comptes intermédiaires au 30 juin 2009 sont établis selon les principes de la norme IAS 34 « Information financière intermédiaire » qui permet de présenter une sélection des notes annexes. Sous réserve de ce qui suit, les règles et méthodes comptables sont identiques à celles appliquées dans les comptes consolidés arrêtés au 31 décembre 2008. Les comptes consolidés au 30 juin 2009 sont à lire conjointement avec les comptes consolidés de l'exercice 2008.

La société n'a pas appliqué par anticipation les normes et interprétations dont l'utilisation n'est pas obligatoire au 30 juin 2009, dans la mesure où elles ne devraient pas avoir d'impact sur les états financiers du groupe.

Les nouvelles normes et interprétations suivantes sont d'application obligatoire au 1er janvier 2009 :

- IAS 1 révisée Présentation des états financiers : le groupe a opté pour la présentation du résultat global sous forme de deux états distincts :
 - le compte de résultat consolidé tel qu'il existait auparavant,
 - l'état du résultat net et des gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres.

La nouvelle présentation est appliquée pour l'arrêté semestriel du 30 juin 2009 et n'a pas d'impact significatif sur la présentation des comptes. En application de la Recommandation du CNC n° 2009-R-03, un état de synthèse consolidé supplémentaire intitulé « Etat du résultat net et des gains et pertes comptabilisés directement en capitaux propres » a été ajouté. Cet état reprend le résultat de la période et détaille ensuite les éléments de produits et charges constatés directement en capitaux propres.

• IFRS 8 — Secteurs opérationnels : cette norme a conduit à réviser l'information sectorielle présentée par le groupe, telle que précisé dans la note 1.4.

La première application de ces normes constitue un changement de méthode comptable.

Aucune autre nouvelle norme IFRS ou interprétation de l'IFRIC, telles qu'adoptées par l'Union Européenne, et applicables aux exercices ouverts à compter du 1er janvier 2009, ne sont pertinentes par rapport aux activités du groupe.

Les comptes consolidés semestriels 2009 ainsi que les notes y afférentes ont été arrêtés par le Directoire de PRODEF SA le 29 septembre 2009. Ils sont exprimés en milliers d'Euros (K€).



1.3 Périmètre de consolidation

Le périmètre de consolidation IFRS comprend au 30 juin 2009 les sociétés suivantes :

Raison sociale	Siège	N° RCS	% de co	ontrôle 2009	Secteur d'activité	Méthode d'intégration
			2000	2009		u integration
PRODEF, SA	LEVALLOIS-PERRET	562 070 714	Société co	onsolidante	Holding	
HYGIENE & NATURE, SAS	LONGVIC	017 150 103	90,0	90,0	Produits d'entretien	IG
HYGIENA, SNC	LONGVIC	330 705 112	90,0	0,0	Produits d'entretien	IG
PFC, SNC	LONGVIC	414 723 593	90,0	0,0	Produits d'entretien	IG
HYGIASEPT, SARL	SEVREY	431 692 342	90,0	0,0	Produits d'entretien	IG
NET FLORE INDUSTRIE, SAS	TRAPPES	381 461 342	90,0	0,0	Produits d'entretien	IG
SCI NFI	TRAPPES	437 737 810	90,0	90,0	Produits d'entretien	IG
DEO, SARL	EKATERINBOURG	-	46,8	46,8	Produits d'entretien	IG
SIN&STES, SAS	PARIS	722 037 553	51,0	51,0	Service d'entretien	IP
SIN&STES ESPACES VERTS, SAS	EVRY	325 635 415	51,0	51,0	Espaces verts	IP
ESPACES VERTS CARON, SAS	PRINGY	311 889 372	51,0	51,0	Espaces verts	IP

La société PRODEF INDUSTRIE a absorbé par confusion de patrimoine, avec date d'effet au 1^{er} janvier 2009, les sociétés HYGIENA, HYGIASEPT, PFC et NET FLORE INDUSTRIE. La dénomination sociale de cette société bénéficiaire de ces apports est désormais « HYGIENE & NATURE ».

1.4 Informations sectorielles

Le groupe a identifié le principal décideur opérationnel de l'entité comme étant le Directoire. Le Directoire revoit le reporting interne du groupe afin d'évaluer sa performance et de décider de l'allocation des ressources. Sur la base de ce reporting, la direction a déterminé les secteurs opérationnels.

Le Directoire analyse l'activité en fonction des principaux secteurs d'activité du groupe. Ces secteurs d'activité sont :

- la holding PRODEF,
- les Produits d'entretien (HYGIENE & NATURE et ses filiales),
- la Propreté (SIN& STES et ses filiales).

Par ailleurs, ces activités sont, d'une manière globale, analysées sur une base géographique (France et étranger notamment représenté par la société DEO.

Le reporting interne utilisé par le Directoire est basé sur la présentation comptable des comptes suivant les principes IFRS, et inclut l'ensemble des activités du groupe.

Les principaux indicateurs de performance revus par le Directoire sont les produits des activités ordinaires, le résultat opérationnel courant, la charge d'amortissement. Par ailleurs, le Directoire suit quelques agrégats du bilan : immobilisations incorporelles, immobilisations corporelles et financières en valeurs nettes ainsi que les acquisitions les concernant.

Le groupe n'a pas identifié de client représentant plus de 10% de ses produits d'activités ordinaires.

1.5 Provisions pour indemnités de départ à la retraite

Les obligations au titre des indemnités de départ en retraite, des compléments de retraite et engagements assimilés sont provisionnées sur la base d'une évaluation actuarielle, selon la méthode prospective. Cette évaluation tient compte des probabilités de maintien dans le groupe jusqu'au départ en retraite et de l'évolution prévisible des rémunérations.

Certaines sociétés ont opté pour la souscription d'un contrat d'assurance retraite couvrant cet engagement.

Compte tenu de la diminution des effectifs constatée sur ce premier semestre, la provision pour indemnités de départ à la retraite n'a pas fait l'objet d'une mise à jour des droits à fin juin 2009.



2. <u>INFORMATIONS SECTORIELLES</u>

2.1 Principaux indicateurs d'activité par secteurs opérationnels

31/12/2008	Holding	Entretien	Propreté	Total
Eléments du compte de résultat (12 mois)				
Produits des activités ordinaires par secteurs	2 456	22 153	111 136	135 744
Produits des activités ordinaires par intersecteurs	353	413	13	778
Produits des activités ordinaires aux clients externes	2 103	21 740	111 123	134 966
Dotations aux amortissements	171	330	1 399	1 900
Résultat opérationnel courant	375	1 536	1 477	3 388
Actifs sectoriels				
Valeur nette des immobilisations				
Immobilisations incorporelles	46	4 835	5 833	10 714
Immobilisations corporelles	6 129	3 617	2 805	12 551
Immobilisations financières	110	436	200	746
Acquisitions d'immobilisations incorporelles	-	76	142	218
Acquisitions d'immobilisations corporelles	853	294	1 468	2 615

30/06/2009	Holding	Entretien	Propreté	Total
Eléments du compte de résultat (6 mois)				
Produits des activités ordinaires par secteurs	1 139	11 367	55 522	68 028
Produits des activités ordinaires par intersecteurs	198	184	7	389
Produits des activités ordinaires aux clients externes	941	11 183	55 515	67 639
Dotations aux amortissements	91	149	763	1 003
Résultat opérationnel courant	191	853	682	1 725
Actifs sectoriels				
Valeur nette des immobilisations				
Immobilisations incorporelles	46	4 792	5 721	10 559
Immobilisations corporelles	6 489	3 595	2 868	12 952
Immobilisations financières	110	384	213	707
Acquisitions d'immobilisations incorporelles	-	6	36	42
Acquisitions d'immobilisations corporelles	450	83	723	1 256

2.2 Principaux indicateurs d'activité par zones géographiques

31/12/2008	France	Etranger	Total
Eléments du compte de résultat (12 mois) Produits des activités ordinaires aux clients externes	130 724	4 242	134 966
Actifs sectoriels Valeur nette des immobilisations			
Immobilisations incorporelles	10 704	10	10 714
Immobilisations corporelles	12 497	54	12 551
Immobilisations financières	329	417	746

30/06/2009	France	Etranger	Total
Eléments du compte de résultat (6 mois)			
Produits des activités ordinaires aux clients externes	66 071	1 568	67 639
Actifs sectoriels			
Valeur nette des immobilisations			
Immobilisations incorporelles	10 551	8	10 559
Immobilisations corporelles	12 910	42	12 952
Immobilisations financières	342	365	707



3. GOODWILL (Ecarts d'acquisition)

Les éléments de ce poste n'ont pas varié par rapport à la note 4 des comptes consolidés clos au 31 décembre 2008.

4. IMMEUBLES DE PLACEMENT

Valeur nette comptable	30/06/2009	31/12/2008
LEVALLOIS	3 520 101	3 555 112
Total	3 621	3 667

5. IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Valeur nette comptable	30/06/2009	31/12/2008
Terrains	643	643
Constructions	3 725	3 778
Installations, matériels et outillages	2 846	2 788
Autres immobilisations corporelles	568	637
Avances et acomptes	1 549	1 038
Total	9 331	8 884

6. MOUVEMENTS DES IMMOBILISATIONS

Les acquisitions d'immobilisations corporelles du semestre portent principalement sur des :

Installations techniques	593
Autres immobilisations corporelles	161
Immobilisations corporelles en cours	479

7. STOCKS

Valeur nette comptable	30/06/2009	31/12/2008
Montant brut à la clôture	5 638 -253	4 809 -253
Montant net à la clôture	5 385	4 556
Ventilation par catégorie des stocks en valeurs nettes		
Matières premières	2 142	1 973
En cours de biens	123	32
Produits intermédiaires et finis	3 113	1 167
Marchandises	8	1 384
Total	5 385	4 556

8. CLIENTS ET AUTRES CRÉANCES

	30/06/2009	31/12/2008
Montant brut clients à la clôture	32 905 - 1 781	31 833 -1 822
Montant net clients à la clôture	31 124 3 797	30 011 3 762
Total clients et autres créances	34 921	33 773

9. VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT

Il s'agit principalement de SICAV monétaires et de bons à court terme négociables. Conformément aux dispositions prévues par les normes IAS 32 et 39, ces postes sont considérés comme des actifs financiers détenus à des fins de transaction, évalués en juste valeur par le compte de résultat.



10. CAPITAL SOCIAL

Le capital social de la société mère consolidante était composé au 31 décembre 2008 de 59 998 actions de 16 € entièrement libérées. Il n'y a eu aucun changement sur le premier semestre 2009.

La société ne possède pas d'instruments de capitaux propres tels que les bons de souscriptions d'actions par exemple.

11. <u>DETTES FOURNISSEURS ET AUTRES DETTES</u>

	30/06/2009	31/12/2008
Avances et acomptes reçus Dettes fournisseurs Dettes fiscales et sociales Dettes d'immobilisations Autres dettes Produits constatés d'avance	1 933 7 893 27 667 196 374 287	1 684 9 907 27 099 29 56 319
Total	38 351	39 094

12. <u>DETTES FINANCIÈRES</u>

	30/06/2009	31/12/2008
Dettes non courantes		
Emprunts à long terme auprès d'établissements de crédit	4 832	4 971
Autres dettes financières	269	253
Dettes courantes		
Concours bancaires courants	2 080	2 077
Emprunts à court terme auprès d'établissements de crédit	1 350	1 410
Autres dettes financières	187	314
Total	8 718	9 025
Dont financement en crédit-bail et location-financement	1 743	1 937

Les emprunts à long terme constituent des autres passifs financiers au regard des dispositions de l'IAS 39 (crédit bancaire à taux fixes). A ce titre, ils sont évalués au coût amorti.

Les redevances futures relatives aux contrats de crédit-bail et de location-financement sont les suivantes :

	30/06/2009	31/12/2008
A moins d'un an	419	487
A plus d'un an et à moins de deux ans	304	346
A plus de deux ans et à moins de cinq ans	774	783
A plus de cinq ans	644	773
Total des redevances futures	2 141	2 389
Part représentative des intérêts	-398	-452
Total du financement en crédit-bail	1 743	1 937

13. PROVISIONS

	Provisions pour risques	Provisions pour charges	Part à plus d'un an	Part à moins d'un an
Au 31/12/2008	676	2 262	2 033	905
Dotations	164			
Reprises utilisées	-249	-39		
Modification du périmètre	157	-157		
Reprises non utilisées	-	-		
Au 30/06/2009	748	2 066	2 034	780

Les engagements de retraite sont évalués conformément aux hypothèses décrites au paragraphe 1.5.



Litiges et actions en justice

Le groupe PRODEF est engagé dans quelques actions en justice qui résultent de la conduite normale de ses affaires. Le groupe estime que sa défense est adéquate et que les conséquences de ces litiges n'auront pas d'effet significatif sur les comptes consolidés du groupe ni sur ses résultats, bien qu'il ne soit toutefois pas possible de donner une quelconque assurance sur le dénouement final de ces litiges.

14. AUTRES CHARGES

	30/06/2009	31/12/2008	30/06/2008
Autres achats et charges externes	8 168	17 606	8 353
Impôts, taxes et versements assimilés	2 593	5 370	2 717
Autres charges	34	235	168
Charges exceptionnelles	46	84	7
Total	10 841	23 295	11 246

15. CHARGES DE PERSONNEL

	30/06/2009	31/12/2008	30/06/2008
Salaires et traitements	38 570 9 848	75 779 18 535	37 311 9 700
Total	48 418	94 314	47 011

Effectif	Inscrit 30/06/2009 31/12/2008		Equivalent to 30/06/2009	emps plein (1) 31/12/2008
Total	11 282	11 944	3 899	4 144
Ventilation par secteur Holding Propreté Produits d'entretien	6 11 158 118	7 11 819 118	6 3 778 115	7 4 019 118

⁽¹⁾ selon le pourcentage d'intégration.

16. RÉSULTAT FINANCIER

	30/06/2009	31/12/2008	30/06/2008
Produits des autres valeurs mobilières	27	336	185
Autres intérêts et produits assimilés	103	326	132
Différences positives de change	223	156	19
Produits nets sur cessions de V.M.P	5	59	42
Reprises sur provisions et transferts de charges		-	-
Total produits financiers	357	877	378
Intérêts et charges assimilés	172	436	210
Différences négatives de change	343	408	67
Charges nettes sur cessions de V.M.P.		-	-
Total charges financières	514	844	277
Résultat financier	-157	33	101



17. IMPÔTS SUR LES BÉNÉFICES

	30/06/2009	31/12/2008	30/06/2008
Charge d'impôt courant	663 5	1 168 -130	763 -28
Total	667	1 038	735
Résultat comptable avant impôts	1 732	3 192	2 249
Taux théorique d'impôt	33,33 %	33,33 %	33,33 %
Charge fiscale théorique	577	1 064	750
Autres (différences permanentes et différence de taux d'impôt)	90	-26	-15
Charge fiscale réelle	667	1 038	735
Taux effectif d'impôt	38,53 %	32,50 %	32,67 %

18. RÉSULTAT PAR ACTION

	30/06/2009	31/12/2008	30/06/2008
Résultat groupe	946	1 875	1 216
	59 998	59 998	59 998
	15,77	31,26	20,27
	15,77	31,26	20,27

19. PASSIFS ÉVENTUELS

Droit individuel à la formation

Conformément aux dispositions de la loi n°2004-391 du 4 mai 2004, relative à la formation professionnelle, les sociétés françaises du groupe accordent à leurs salariés un droit individuel à la formation d'une durée de vingt heures par année civile cumulable sur une durée maximale de six ans. Toutefois, l'accord de branche applicable au secteur de la propreté prévoit un droit annuel de 21 heures.

Au terme de ce délai et à défaut de son utilisation, l'ensemble des droits restera plafonné à 120 heures (ou 126 heures pour le secteur de la propreté). Au 30 juin 2009, les droits acquis par les salariés des sociétés françaises du groupe n'ont enregistré aucune évolution significative autre que celle liée à la période. A la clôture du semestre, aucune demande significative d'utilisation des droits n'a été présentée.

20. ENGAGEMENTS HORS BILAN

Aucune évolution significative n'a été constatée sur les engagements hors bilan depuis la clôture de l'exercice précédent.

21. PARTIES LIÉES

Rémunération des mandataires sociaux

Conformément aux informations requises par IAS 24, le montant des rémunérations brutes versées aux membres du Directoire au cours du premier semestre 2009 s'est élevé à 121 K€ et celles versées au Président du Conseil de Surveillance à 11 K€. Sur cette période, aucun jeton de présence n'a été versé aux membres du Conseil de Surveillance.

22. EVÈNEMENTS SIGNIFICATIFS SURVENUS DEPUIS LA FIN DU PREMIER SEMESTRE

Aucun fait postérieur à la date de clôture et susceptible d'avoir une incidence significative sur le patrimoine, la situation financière et le résultat opérationnel du groupe n'a été relevé. A la connaissance de la société, il n'existe pas de litige, arbitrage ou d'autre fait exceptionnel postérieur à l'arrêté de comptes au 30 juin 2009 susceptible d'avoir ou ayant eu dans un passé récent une incidence significative sur la situation financière, le résultat, l'activité et le patrimoine de la société et du groupe.



RAPPORT SEMESTRIEL

1. PRÉAMBULE

Le chiffre d'affaires consolidé du premier semestre 2009 se maintient à un niveau équivalent à celui du 30 juin 2008 malgré le contexte de crise économique. Il est le reflet d'une légère progression de la branche Propreté, d'un tassement dans l'activité des Produits d'entretien et d'une croissance des revenus locatifs de l'activité immobilière de PRODEF SA.

Conformément aux perspectives annoncées, le résultat opérationnel courant est en net retrait, sous l'effet des baisses de marges ou des baisses de volume enregistrées dans les deux activités opérationnelles, confrontées à des situations concurrentielles fortes.

Une simplification des structures regroupant toutes les activités du pôle Produits d'entretien a été réalisée au début de l'exercice. Cette branche d'activité est désormais représentée par la société HYGIENE & NATURE.

En l'absence d'élément exceptionnel et de modification de périmètre, le résultat net part du groupe s'établit à 946 K€ contre 1 216 K€ au 30 juin 2008.

2. ACTIVITÉ ET RÉSULTAT DU GROUPE

Le chiffre d'affaires du groupe au 30 juin 2009 s'élève à 67 639 K€ contre 67 905 K€ au 30 juin 2008, soit une variation non significative correspondant à une évolution positive de l'activité Propreté, et à un recul des Produits d'entretien.

Le résultat opérationnel courant ressort à 1 725 K€ contre 2 121 K€. Il se trouve pénalisé par un début d'année en fort recul de chiffre d'affaires et des charges non récurrentes dans la branche d'activité Produits d'entretien. Il traduit également les difficultés rencontrées par l'activité de la Propreté pour faire progresser ses marges.

Après prise en compte d'autres produits et charges opérationnels liés à des profits sur exercices antérieurs, le résultat opérationnel ressort à 1 889 K€ contre 2 148 K€ au 30 juin 2008.

La trésorerie nette revient à 6 315 K€ contre 8 947 K€ au 31 décembre 2008 suite à l'augmentation du besoin en fonds de roulement sur le premier semestre 2009. Cette évolution ainsi que la baisse significative du rendement des placements de trésorerie se traduisent par un résultat financier de – 157 K€ contre 101 K€ au 30 juin 2008.

Après comptabilisation d'une charge d'impôt de 667 K€ et prise en compte des intérêts minoritaires pour 118 K€, le résultat net part du groupe ressort à 946 K€ pour le premier semestre 2009 contre 1 216 K€ au 30 juin 2008.

3. SITUATION ET PERSPECTIVES DES DIFFÉRENTS PÔLES

PROPRETÉ

A périmètre inchangé, le chiffre d'affaires part du groupe (à 51 %) de SIN&STES et ses filiales s'établit à 55 515 K€ contre 54 552 K€ au 30 juin 2008, marquant une progression de l'activité semestrielle nettement inférieure à celle enregistrée au 30 juin 2008. Le contexte de crise économique frappant l'ensemble des secteurs industriels et tertiaires, ainsi que le non renouvellement de certains marchés conduit à une décroissance progressive du chiffre d'affaires, qui se confirme sur le deuxième semestre 2009.

De nombreux secteurs ont été touchés par la crise, avec des effets négatifs plus importants dans l'hôtellerie, sur certains sites industriels et dans le tertiaire. Un bon développement dans le secteur de la santé a cependant été enregistré.

Au cours de cette période, les coûts de main d'œuvre directe ont continué à progresser sans possibilité de répercussion intégrale sur les prix de vente, conduisant à une nouvelle dégradation des marges directes. Cependant, grâce à une bonne tenue des frais de structure et à une amélioration des conditions d'achat, le résultat opérationnel courant de cette activité s'établit à 1 336 K€ contre 1 244 K€ au 30 juin 2008.

La situation financière du pôle Propreté est restée positive, dégageant un résultat financier pour ce sous-groupe de 19 K€ contre 7 K€ au 30 juin 2008.

Dans le contexte de crise économique et sous l'effet d'une situation concurrentielle forte, le second semestre s'annonce plus difficile.



PRODUITS D'ENTRETIEN

Sur un marché touché ces dernières années par de nombreux bouleversements réglementaires (Reach, directive « biocides ».....etc.) ayant conduit au retrait progressif de composants essentiels et à la réduction des volumes vendus, la crise économique a été fortement ressentie dès les derniers mois de 2008 et début 2009. Ses effets ont été sensibles tant sur le marché national pour la société HYGIENE & NATURE, également confrontée à une certaine désorganisation de sa clientèle, qu'en Russie où le chiffre d'affaires de la société DEO, en retrait, est encore plus pénalisé par un taux de change défavorable.

Cependant, après un premier trimestre en fort recul, l'activité semble se redresser progressivement. Au 30 juin 2009, le chiffre d'affaires du pôle Produits d'entretien s'établit à 11 367 K€ contre 12 666 K€ au 30 juin 2008.

Un plan d'économies a été mis en œuvre dès la fin du premier trimestre. Ce plan, ainsi que des charges liées à la fusion de l'ensemble des activités qui se présente désormais sous la dénomination « HYGIENE & NATURE », pèsent sur le résultat du premier semestre, mais devrait commencer à porter ses fruits sur le second semestre.

Sous l'effet conjugué de ces charges non récurrentes, de la baisse d'activité et d'un taux de change avec le rouble très défavorable, le résultat opérationnel courant revient à 853 K€ contre 1 370 K€ au 30 juin 2008.

Le résultat de l'exercice 2009 devrait se situer dans la même tendance, dans un environnement concurrentiel de baisse des prix.

A plus long terme, la réactivité et les capacités d'innovation d'HYGIENE & NATURE permettent d'escompter une évolution positive.

PRODEF

L'activité immobilière est restée sur une tendance favorable, soutenue par une bonne progression des loyers. Les produits locatifs ont atteint 1 133 K€ contre 1 075 K€ au 30 juin 2008. Sur le second semestre, un léger tassement est à prévoir, en raison de congés ou de difficultés économiques de certains preneurs.

La contribution de PRODEF SA au résultat opérationnel courant s'établit à 191 K€ contre 117 K€ au 30 juin 2008, hors loyers perçus de la société HYGIENE & NATURE, pour un montant de 118 K€.

Le résultat financier s'établit à 790 K€ contre 737 K€ au 30 juin 2008. La baisse du rendement des placements de trésorerie à court terme a été compensée par une amélioration du niveau des dividendes perçus.

En l'absence d'élément exceptionnel significatif, le résultat net de la société ressort à 813 K€ contre 694 K€ au 30 juin 2008.

4. EVOLUTION ET PERSPECTIVES

Les difficultés rencontrées par les différentes activités du groupe dans cette période de crise économique conduisent à confirmer les prévisions établies en début d'année, évoquant une sensible diminution des résultats.

Cependant, alors que l'activité des Produits d'entretien semble s'orienter vers une fin d'année un peu plus favorable, le pôle Propreté pourrait voir ses résultats se dégrader avec un léger tassement du chiffre d'affaires.

Le groupe poursuit néanmoins sa stratégie de développement dans la qualité et l'innovation, malgré les incertitudes sur l'évolution du contexte économique général.

Les perspectives s'annoncent toutefois comme particulièrement difficiles à estimer, notamment pour l'année 2010 dans les deux activités opérationnelles.

5. RISQUES ET INCERTITUDES

Au-delà des risques et incertitudes relatifs à l'exploitation soulignés dans les développements qui précèdent, la crise économique et éventuellement sanitaire qui frappe l'ensemble des secteurs contribue à accroître de manière significative ces risques : défaillances clients dont l'impact serait aggravé par le retrait de couverture des assurances crédit, difficultés d'approvisionnement de certains composants, charges supplémentaires pour SIN&STES en cas de fermetures de sites lors de pandémie, etc.

Chacune des activités a mis en œuvre les moyens nécessaires pour limiter ces risques.

S'agissant de risques « hors exploitation », il n'a pas été identifié d'autres éléments que ceux mentionnés en note 13 de l'annexe aux états financiers.

6. TRANSACTIONS AVEC LES PARTIES LIÉES

Les informations relatives à la rémunération des mandataires sociaux sont exposées dans la note 21 de l'annexe aux états financiers.



ATTESTATION DU RESPONSABLE DU RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL

(Art. 222-3 - 4° du Règlement Général de l'AMF)

J'atteste qu'à ma connaissance, les comptes sont établis conformément aux normes comptables applicables et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et du résultat du groupe PRODEF, et que le rapport semestriel d'activité présente un tableau fidèle des évènements importants survenus pendant les six premiers mois de l'exercice, de leur incidence sur les comptes semestriels, ainsi qu'une description des principaux risques et incertitudes pour les six mois restants de l'exercice.

Jean FIEVETPrésident du Directoire



RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR L'INFORMATION FINANCIÈRE SEMESTRIELLE 2009

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale et en application de l'article L.451-1-2 III du Code monétaire et financier, nous avons procédé à :

- l'examen limité des comptes semestriels consolidés condensés de la société PRODEF relatifs à la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2009, tels qu'ils sont joints au présent rapport;
- la vérification des informations données dans le rapport semestriel d'activité.

Ces comptes semestriels consolidés condensés ont été établis sous la responsabilité du Directoire. Il nous appartient, sur la base de notre examen limité, d'exprimer notre conclusion sur ces comptes.

1. Conclusion sur les comptes

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Un examen limité consiste essentiellement à s'entretenir avec les membres de la direction en charge des aspects comptables et financiers et à mettre en œuvre des procédures analytiques. Ces travaux sont moins étendus que ceux requis pour un audit effectué selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. En conséquence, l'assurance que les comptes, pris dans leur ensemble, ne comportent pas d'anomalies significatives obtenue dans le cadre d'un examen limité est une assurance modérée, moins élevée que celle obtenue dans le cadre d'un audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé d'anomalies significatives de nature à remettre en cause la conformité des comptes semestriels consolidés condensés avec la norme IAS 34 – norme du référentiel IFRS tel qu'adopté dans l'Union européenne relative à l'information financière intermédiaire.

Sans remettre en cause la conclusion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur la note "1.2 Référentiel comptable appliqué" de l'annexe aux comptes semestriels consolidés condensés qui décrit les nouvelles normes et interprétations que la société PRODEF a appliquées à compter du 1^{er} janvier 2009.

2. Vérification spécifique

Nous avons également procédé à la vérification des informations données dans le rapport semestriel d'activité commentant les comptes semestriels consolidés condensés sur lesquels a porté notre examen limité.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur leur sincérité et leur concordance avec les comptes semestriels consolidés condensés.

Paris et Paris-La Défense, le 30 septembre 2009

Les Commissaires aux Comptes

Ricol, Lasteyrie & Associés Carole Plessis Ernst & Young Audit Laure-Hélène de la Motte