



Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance
au capital de 959 968 €
3 rue Jules Guesde 92305 Levallois-Perret
562 070 714 R.C.S. Nanterre

ACTIVITÉ AU 30 SEPTEMBRE 2009

En K€	2009	2008	%
PROPRETÉ (à 51 %)	83 018	82 797	0,3
PRODUITS D'ENTRETIEN (*)	15 525	17 048	- 8,9
HOLDING	1 519	1 404	8,2
Total	100 062	101 249	-1,2
<i>(*) à taux de change constant</i>	<i>15 835</i>	<i>17 048</i>	<i>- 7,1</i>

Le chiffre d'affaires du groupe au 30 septembre 2009 ressort à 100 062 K€ (et 100 373 K€ à taux de change constant) contre 101 249 K€ au 30 septembre 2008, marquant un léger retrait de l'activité, directement lié à la profonde crise économique qui a touché l'ensemble de nos métiers et plus particulièrement celui des produits d'entretien.

Dans le domaine des produits d'entretien exploité par la société HYGIENE & NATURE, le repli du chiffre d'affaires tient à la conjonction d'éléments économiques et monétaires. Pour les premiers, un recul en volumes et en prix sur des marchés extrêmement concurrentiels et perturbés. Pour les seconds, la dévaluation du rouble qui pénalise l'activité russe de la société DEO. Sur le marché français en retrait, la contraction du chiffre d'affaires, limitée à 5,9 %, représente une bonne résistance de nos produits. Dans la situation difficile actuelle, l'atteinte des résultats anticipés pour l'année 2009 reste encore aléatoire, avec une visibilité restreinte sur les derniers mois de l'exercice.

Dans le secteur de la propreté et des services aux entreprises, le ralentissement du développement de SIN&STES, déjà perceptible au 30 juin 2009 s'est confirmé au troisième trimestre, avec un chiffre d'affaires en retrait de 2,6 %, comparé au troisième trimestre 2008. Grâce à l'ouverture de nouveaux contrats sur les derniers mois de l'année, le chiffre d'affaires 2009 approchera celui de 2008, les difficultés économiques frappant l'ensemble des donneurs d'ordres se traduisant par des demandes de réduction de prestations souvent importantes. Dans ce contexte économique, le maintien des marges reste particulièrement difficile.

L'activité immobilière de la holding PRODEF poursuit sa bonne tenue, avec une progression confirmée sous l'effet d'indices favorables en début d'année pour la révision des baux. Comme annoncé, cette tendance devrait se tasser au dernier trimestre 2009, en raison de congés enregistrés sur certains lots et d'efforts commerciaux directement liés à la crise économique.

En synthèse, le troisième trimestre marque les premiers effets sensibles de la crise économique sur les différentes activités du groupe, avec un arrêt de la croissance du chiffre d'affaires enregistrée depuis plusieurs années. Ces circonstances, qui n'impactent pas la poursuite des investissements dans le domaine de la qualité et de l'innovation, conduisent à confirmer les prévisions annoncées d'une sensible diminution des résultats 2009.