

Communiqué de presse

VASTNED RETAIL FAIT DE LA DURABILITÉ SON FER DE LANCE POUR L'ANNÉE 2010

Le fonds de placement immobilier paneuropéen VastNed Retail a franchi des pas importants dans le domaine de la durabilité en lançant une opération pilote de grande envergure en matière de certification et de *benchmarking* de durabilité. La durabilité devient ainsi un fer de lance stratégique pour 2010.

Certification Breeam¹

VastNed Retail a signé un contrat avec le bureau d'étude Grontmij, expert en matière de durabilité, pour mesurer les prestations de plusieurs immeubles importants de son portefeuille en termes de durabilité. Cette évaluation se déroulera en 2010 sur la base des critères Breeam-in-use s'appliquant aux bâtiments existants. En concertation avec Grontmij, il sera sélectionné trois immeubles par pays dans les principaux pays d'exploitation de la société et un immeuble en Turquie. Dans ce cadre, Grontmij va mettre en place une collaboration intensive avec les équipes nationales locales de VastNed Retail, visant à permettre à ces équipes de procéder elles-mêmes dans l'avenir à leurs autoévaluations. Au final, Grontmij sera chargé de l'audit de la certification Breeam-in-use.

Benchmarking

Outre l'évaluation de durabilité, VastNed Retail attache aussi de l'importance à l'établissement de normes internationales et à la comparaison avec la durabilité d'immeubles appartenant à d'autres propriétaires européens. Pour pouvoir réaliser ce type de *benchmarking*, il a été décidé d'adhérer à l'*International Sustainability Alliance* en tant que membre fondateur.

« En tant qu'entreprise, nous sommes fiers que la durabilité soit introduite aussi rapidement et qu'elle soit devenue un fer de lance de notre stratégie pour 2010. Cela n'a été possible que grâce au large soutien dont bénéficie cette question au sein de notre organisation. Nous en tirons la conviction que d'importants résultats vont pouvoir être obtenus dans ce domaine au cours des années à venir », a déclaré Wim Fieggen, directeur de VastNed Retail et responsable Durabilité.

¹ BREEAM ou BRE Environmental Assessment Method: méthode d'évaluation de la performance environnementale des bâtiments développée par le BRE (Building Research Establishment).



Rotterdam, le 7 janvier 2010

Pour de plus amples informations, prière de
contacter: Arnaud du Pont, +31 (0)10
2424302 (arnaud.du.pont@vastned.nl)