



Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance
au capital de 959 968 €
3 rue Jules Guesde 92305 Levallois-Perret
562 070 714 R.C.S. Nanterre

ACTIVITÉ AU 30 SEPTEMBRE 2010

En K€	2010 ⁽¹⁾	2009	%
Activités poursuivies			
PRODUITS D'ENTRETIEN ^(*)	13 612	15 525	-12,32
HOLDING	1 385	1 520	-8,88
	14 997	17 045	-12,02
^(*) à périmètre constant	13 880	15 525	-10,60
Activité abandonnée			
PROPRETÉ (à 51 %)	56 149 ⁽²⁾	83 018	nc
CHIFFRE D'AFFAIRES TOTAL	71 146	100 063	nc

⁽¹⁾ Données non auditées

⁽²⁾ Jusqu'au 30 juin 2010

Le chiffre d'affaires du groupe au 30 septembre 2010 s'établit à 71 146 K€.

Ce chiffre intègre l'activité Propreté jusqu' au 30 juin 2010 pour un montant de 56 149 K€. A compter du 1^{er} juillet 2010, le groupe PRODEF ayant cédé l'ensemble de son activité Propreté au groupe ELIOR, cette activité n'apparaît plus. Comme annoncé au mois de juillet 2010, cette cession constitue un tournant majeur dans la vie du groupe, qui entend désormais se consacrer à son activité de fabrication et de commercialisation de produits d'entretien pour collectivités et industriels et à son activité immobilière.

Le chiffre d'affaires des activités poursuivies s'établit quant à lui à 14 997 K€, marquant un recul de 12 % par rapport au 30 septembre 2009.

Concernant l'activité des produits d'entretien, malgré une légère amélioration au 3^{ème} trimestre, la tendance observée depuis le début de l'année se poursuit avec un chiffre d'affaires de 13 612 K€ en recul de 12,32 % par rapport à 2009. A noter que la filiale russe d'HYGIÈNE & NATURE, la société DEO, est depuis le 1^{er} juillet consolidée suivant la méthode de l'intégration proportionnelle à hauteur de 52 %, en raison de l'évolution du mode de gouvernance intervenue à cette date. Ce changement pénalise la comparaison avec l'année précédente. A méthode comparable, le recul se limite à 10,60 %. L'activité des produits d'entretien est toujours confrontée à un contexte économique difficile : dans un marché très concurrentiel, les pressions sur les prix restent vives et les volumes d'activité sont pénalisés en particulier sur le marché des phytosanitaires et des clients industriels. Malgré ce contexte, le résultat opérationnel de 2010 d'HYGIÈNE & NATURE devrait s'approcher des prévisions grâce à une bonne maîtrise des coûts.

L'activité immobilière, avec un chiffre d'affaires à fin septembre de 1 385 K€, est en recul de 8,9 % sous l'effet conjugué de la baisse des indices de révision des loyers et d'un taux de vacance en augmentation. La défection d'un locataire durant l'été est venue s'ajouter à une surface vacante depuis plus d'un an n'ayant toujours pas trouvé preneur.

Perspectives

Compte tenu du profond changement de configuration du groupe PRODEF suite à la cession de l'activité propreté et des disponibilités de trésorerie, la société a lancé un projet d'offre publique de rachat de ses propres actions le 11 octobre 2010 en vue d'un retrait de la cote si les conditions sont remplies. Toutes les informations relatives à cette offre sont disponibles sur les sites internet de Prodef (www.prodef.fr) et de l'AMF (www.amf-france.org).