

# COMPAGNIE INDUSTRIELLE ET FINANCIERE D'ENTREPRISES CIFE

SA à Conseil d'Administration au capital social de 24 000 000 €  
59, rue de la Boétie  
75 008 PARIS

RCS PARIS B 855 800 413 – APE 6420 Z  
Code ISIN : FR0000066219 – NYSE Euronext – Compartiment C

www.infe.fr

Exercice social : du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2011

## Chiffres d'affaires comparés consolidés (en KE).

	2011	2010	Var.
Premier trimestre	32 939	39 672	- 16.9 %
Deuxième trimestre	35 869	35 470	+1.12%
<b>Total</b>	<b>68 808</b>	<b>75 142</b>	<b>- 8.42 %</b>

La décroissance de l'activité constatée sur les exercices 2009 , 2010 et sur le 1<sup>er</sup> trimestre 2011 s'est stabilisée sur le 2<sup>ème</sup> trimestre 2011 avec un chiffre d'affaires de **35,8 M€**, volume stable par rapport au 2<sup>er</sup> trimestre de l'exercice précédent.

Le chiffre d'affaires semestriel s'affiche néanmoins en retrait d'environ 9% par rapport au 1<sup>er</sup> semestre de l'exercice précédent.

Le déstockage de nos anciens programmes immobiliers s'est poursuivi en France sur le 2<sup>ème</sup> trimestre mais représente toujours des faibles volumes. Le groupe détient une réserve foncière sur Nantes sur lequel sera lancé, au cours du 2<sup>ème</sup> semestre 2011, un nouveau programme immobilier pour un chiffre d'affaires prévisionnel d'environ 6 M€.

L'activité de promotion immobilière en Roumanie reste au niveau commercial au point mort dans un marché difficile.

Après deux années de baisse régulière, nous avons stabilisé notre carnet de commandes Travaux depuis pratiquement un an et le maintenons à un niveau compris entre 110 et 120 M€.

Le carnet de commande Travaux au 1<sup>er</sup> Juillet 2011 d'un montant de **112 M€** représente moins d'une année d'activité. Son volume affiche une augmentation de 5% par rapport à la même époque l'année dernière.

Compte tenu du contexte difficile de prises de commandes et comme indiqué dans notre dernier rapport de gestion, le chiffre d'affaires et la marge opérationnelle prévisionnelle dégagée sur ce carnet seront inférieurs aux exercices précédents.

## **2011 : données 1<sup>er</sup> Semestre 2011 prévisionnelles non auditées**

Nantes, le 03 Aout 2011

### **A propos du Groupe CIFE**

Les cœurs de métier du Groupe **CIFE** sont la construction (Bâtiment-Travaux Publics) et la promotion immobilière. Avec plus de 600 collaborateurs, le Groupe est présent principalement en France métropolitaine et dans les départements d'outre-mer.