CRÉDIT IMMOBILIER DE FRANCE
3 CIF

COMMUNIQUE

Dans le cadre de la production d'une notation non sollicitée par l'émetteur, Moody's Investor Service a confirmé, dans sa « Credit Opinion » datée du 27 décembre 2011, les notations suivantes délivrées à la Caisse Centrale du Crédit Immobilier de France - 3CIF :

- Note de la dette long terme (Senior unsecured) non subordonnée : A1
- Note de la dette court terme non subordonnée : P-1

Le 25 janvier 2012, la 3CIF a demandé à Moody's Investor Service de la noter officiellement et a conclu, à cet effet, avec l'agence une convention de notation.

Le même jour, Moody's Investor Service a réaffirmé les notations A1/P-1 délivrées respectivement à la dette long terme et court terme non subordonnée de la 3CIF et notamment celles des émissions publiques long terme suivantes :

SCHEDULE

Existing Debt Issuances

ISIN	CLASS	DESCRIPTION	MATURITY DATE
XS0480393676	Senior Unsecured	Euro Medium Term Notes	22 January 2015
XS0494840977	Senior Unsecured	Floating Rate Notes	18 March 2013
XS0557992889	Senior Unsecured	Euro Medium Term Notes	12 January 2018
XS0599959953	Senior Unsecured	Euro Medium Term Notes	10 March 2014
XS0677909797	Senior Unsecured	Fixed Rate Euro Medium Term Notes	15 September 2021
FR0000488793	Senior Unsecured	Euro Medium Term Notes	25 April 2012
FR0000499303	Senior Unsecured	Eurobonds	16 October 2012
XS0095462197	Senior Unsecured	Fixed/Floating Rate Euro Medium Term Notes	15 March 2019
XS0100904662	Senior Unsecured	Fixed/Floating Rate Euro Medium Term Notes	27 August 2014
XS0134958685	Senior Unsecured	Floating Rate Euro Medium Term Notes	4 October 2021
XS0143488830	Senior Unsecured	Floating Rate Euro Medium Term Notes	1 March 2017
XS0144135372	Senior Unsecured	Floating Rate Euro Medium Term Notes	14 March 2012
XS0279541469	Senior Unsecured	Zero Coupon Euro Medium Term Notes	31 January 2014

Le 3 février 2012, Moody's Investor Service a attribué la note A1 à l'émission long terme de 1.000.000.000 d'euros échéance août 2013 réalisée par la 3CIF.

Le 16 février 2012, Moody's Investor a informé le marché qu'elle mettait sous surveillance pour dégradation potentielle 114 banques et institutions européennes dont la 3CIF. Concernant cette dernière, la révision est susceptible de se conclure par l'abaissement jusqu'à quatre crans de sa notation long terme et par l'abaissement de sa notation court terme.

Un abaissement de la notation court terme de la 3CIF entrainerait des conséquences significatives sur la politique d'émission et de gestion de ses liquidités et sur celle du Crédit Immobilier de France.

Patrick Amat

Directeur général délégué