

Patrimoine et Commerce : Mise à disposition du prospectus ayant reçu le Visa N°14-373 De l'Autorité des Marchés Financiers en date du 8 juillet 2014

BOULOGNE-BILLANCOURT, July 08, 2014

Patrimoine & Commerce annonce avoir mis à la disposition du public un prospectus à l'occasion de l'admission sur le marché réglementé d'Euronext à Paris d'actions nouvelles émises dans le cadre de l'augmentation de capital réservée à PREDICA, d'un montant brut, prime d'émission incluse, de 47,4 M€, par émission de 2 403 662 actions nouvelles au prix unitaire de 19,70 euros, soumise à l'approbation de l'assemblée générale extraordinaire du 30 juillet 2014.

En application des articles L. 412-1 et L. 621-8 du code monétaire et financier et de son Règlement Général, notamment de ses articles 211-1 à 216-1, l'Autorité des marchés financiers a apposé le visa n°14-373 en date du 8 juillet 2014 sur le prospectus.

Le prospectus est composé :

- du document de référence de Patrimoine et Commerce, enregistré par l'AMF le 8 juillet 2014 sous le numéro R.14-045 ;
- de la note d'opération ;
- du résumé du prospectus inclus dans la note d'opération.

Des exemplaires du prospectus sont disponibles sans frais auprès de Patrimoine et Commerce et sur son site Internet (www.patrimoine-commerce.com), ainsi que sur le site Internet de l'Autorité des marchés financiers (www.amf-france.org). L'attention du public est attirée sur les facteurs de risques figurant au chapitre 4 du document de référence.

Il est rappelé qu'à l'issue de l'augmentation de capital réservée, PREDICA détiendrait 20,0% du capital des Patrimoine & Commerce. Il est prévu que les actions nouvelles souscrites par PREDICA soient admises aux négociations sur Euronext Paris à compter du 11 août 2014.

À propos de Patrimoine & Commerce

Patrimoine & Commerce détient et exploite un portefeuille d'actifs immobiliers, principalement de commerce, totalisant 305 000 m². Ces actifs sont situés pour l'essentiel dans des retail parks à proximité de villes moyennes sur l'ensemble du territoire français.

Patrimoine & Commerce dispose d'un important deal-flow identifié qui lui permettra d'alimenter sa croissance en actifs de développement et en actifs d'exploitation.

Patrimoine & Commerce est cotée sur Euronext Paris.

Code ISIN : FR0011027135 - Code Mnémo : PAT

Pour plus d'informations : www.patrimoine-commerce.com

Pour toute information, contacter :

PATRIMOINE & COMMERCEKEIMA Communication

Eric DUVAL

Gérant

Tél. : 01 46 99 47 79

Relations investisseurs

Emmanuel DOVERGNE

Tél. : 01 56 43 44 63

emmanuel.dovergne@keima.fr