



**COMMUNIQUE DE PRESSE publié conformément à l'article 14, 15 et 18 § 2 de la
Loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes
(Loi sur la Transparence)**

**Information réglementée
Mardi 7 avril 2009, 17h45**

1. Mention publiée conformément à l'article 15 de la Loi sur la Transparence.

Le capital social de Warehouses De Pauw Comm. VA (« WDP ») est représenté, suite à l'augmentation de capital du 31 mars 2009 en raison de la transaction DHL, par 9 400 454 actions ordinaires totalement libérées. Il n'y a pas d'actions privilégiées. Chacune de ces actions est assortie d'un droit de vote à l'Assemblée Générale et ces actions représentent donc le dénominateur aux fins des notifications dans le cadre de la réglementation relative à la transparence (notamment les notifications lorsque les seuils statutaires ou légaux sont atteints, dépassés ou qu'ils ne sont pas atteints).

2. Mention publiée conformément à l'article 18 § 2 de la Loi sur la Transparence. Outre les seuils légaux, les statuts de WDP prévoient, conformément à l'article 18, § 1 de la Loi sur la Transparence, un seuil statutaire complémentaire de 3%.

3. Conformément à l'article 14 de la Loi sur la Transparence, WDP signale qu'elle a reçu les notifications suivantes concernant des participations dans WDP :

Situation au 31 mars 2009

* communication de Deutsche Post AG¹

	Nombre de droits de vote	% de droits de vote
- Deutsche Post AG	0/9.400.454	0,00%
- Deutsche Post Beteiligungen Holding GmbH	0/9.400.454	0,00%
- Deutsche Post International B.V.	732.549/9.400.454	7,79%
- Exel Group Holdings (Nederland) B.V.	0/9.400.454	0,00%
- <u>Integrated Logistics Management Belgium B.V.</u>	<u>75.184/9.400.454</u>	<u>0,80%</u>
Total	807.733/9.400.454	8,59%

¹ et 3: Exel Group Holdings (Nederland) B.V. est actionnaire à 100% de Integrated Logistics Management Belgium B.V. Deutsche Post International B.V. est actionnaire à 100% de Exel Group Holdings (Nederland) B.V.. Les actions dans Deutsche Post International B.V. sont totalement aux mains de Deutsche Post Beteiligungen Holding GmbH et les actions de cette dernière société sont totalement aux mains de Deutsche Post AG.





* communication de la famille Jos De Pauw²

	Nombre de droits de vote	% de droits de vote
- Robert De Pauw	677.100/9.400.454	7,20%
- Anne De Pauw	677.099/9.400.454	7,20%
- Tony De Pauw	677.100/9.400.454	7,20%
- Kathleen De Pauw	677.099/9.400.454	7,20%
- De Pauw SA	1.483/9.400.454	0,02%
Total	2.709.881/9.400.454	28,83%

Situation au 6 avril 2009

* communication de Deutsche Post AG³

	Nombre de droits de vote	% de droits de vote
- Deutsche Post AG	0/9.400.454	0,00%
- Deutsche Post Beteiligungen Holding GmbH	0/9.400.454	0,00%
- Deutsche Post International B.V.	36.628/9.400.454	0,39%
- Excel Group Holdings (Nederland) B.V.	0/9.400.454	0,00%
- Integrated Logistics Management Belgium B.V.	3.759/9.400.454	0,04%
Total	40.387/9.400.454	0,43%

Situation au 1^{er} avril 2009

* communication de la famille Jos De Pauw⁴

	Nombre de droits de vote	% de droits de vote
- Robert De Pauw	737.100/9.400.454	7,84%
- Anne De Pauw	737.099/9.400.454	7,84%
- Tony De Pauw	737.100/9.400.454	7,84%
- Kathleen De Pauw	737.099/9.400.454	7,84%
- De Pauw SA	1.483/9.400.454	0,02%
Total	2.949.881/9.400.454	31,38%

² et ⁴: Robert De Pauw, Anne De Pauw, Tony De Pauw et Kathleen De Pauw agissent en concertation mutuelle, à cet égard, ils ont conclu un accord concernant l'exercice concerté de leurs droits de vote afin de mener une politique communautaire durable et concernant la possession, l'acquisition et le transfert d'effets. De Pauw SA, gérante de WDP, est contrôlée à 100% par la famille Jos De Pauw.



Il s'agit en l'occurrence de l'acquisition par la famille Jos De Pauw de 240.000 actions sur les 807.733 actions qui ont été émises le 31 mars 2009 dans le cadre de la transaction DHL (voir également le communiqué de presse du 31 mars 2009). Pour mémoire, il est mentionné que le prix d'émission de ces actions était de 27,1527 euros et que la famille Jos De Pauw a acquis les actions précitées à un prix d'achat de 26,5 euros dans le cadre du placement privé par DHL de 767.346 actions via Petercam (voir également le communiqué de presse du 1^{er} avril 2009).

Pour de plus amples informations, n'hésitez pas à contacter :

Joost Uwents, WDP, tél : +32 (0)52 338 402 ; joost.uwents@wdp.be ou

Nathalie Verbeeck, Citigate, tél : +32 (0)2 713 07 32 ; nverbeeck@citigate.be

Vous trouverez plus d'informations concernant WDP sur le site web : www.wdp.be.

Celui-ci comprend également des photos des différents sites de WDP.

La Sicaf immobilière WDP construit, développe et loue des bâtiments semi-industriels et logistiques (espaces d'entreposage et bureaux). WDP possède près d'1,1 million de m² d'immeubles en portefeuille. Ce patrimoine international de bâtiments semi-industriels et logistiques est réparti sur 80 sites situés à des carrefours logistiques en matière de stockage et de distribution en Belgique, en France, aux Pays-Bas et en République tchèque. D'autre part, WDP dispose d'un potentiel de terrain de près de 2 millions de m² en Roumanie. WDP est cotée sur Euronext Bruxelles et Paris avec une capitalisation de marché de plus de 250 millions d'euros. Pour tout complément d'information, surfez sur www.wdp.be.

WAREHOUSES WITH BRAINS