



**Communiqué de presse  
Information réglementée  
Mercredi 1 avril 2009, 18h**

## **PLACEMENT PUBLIC REUSSI DE 767.346 ACTIONS WDP**

### **LA FAMILLE JOS DE PAUW AUGMENTE A NOUVEAU SA PARTICIPATION A 31,4%**

La Sicaf immobilière WDP a été informée du succès du placement par Petercam de 767.346 actions WDP détenues par DHL. Il s'agit d'une part des actions que DHL a acquises suite à la conclusion de la transaction de sale-and-rentback d'hier, le 31 mars 2009, qui a mené à l'augmentation du capital de WDP de plus 21,9 millions d'euros. La participation de DHL diminue par conséquent de 8,6% à 0,4%.

En outre, la famille Jos De Pauw (i.e. Robert De Pauw, Anne De Pauw, Tony De Pauw et Kathleen De Pauw agissant en concertation mutuelle) a informé qu'elle avait de nouveau porté sa participation dans la Sicaf à 31,4%. Ce faisant, la famille Jos De Pauw consolide sa position d'actionnaire de référence de WDP après l'augmentation de capital dans le cadre de la transaction avec DHL plus tôt cette semaine qui avait entraîné la baisse de son intérêt de 31,5% à 28,8%.

WDP est satisfait de la transaction. CFO Joost Uwents: *“Nous considérons ce placement relativement aisé (l'offre a été sursouscrite de plus de 2,5 fois avec un discount de seulement 5% par rapport au cours de clôture de l'action hier), ainsi que l'intérêt marqué des investisseurs institutionnels dans des circonstances de marché économiques et financières difficiles comme une reconnaissance de notre track record et potentiel de croissance futur. Il s'agit tant de nouveaux investisseurs institutionnels que d'investisseurs existants ayant augmenté leur participation dans WDP, aux côtés de la famille qui souligne sa confiance absolue en tant qu'actionnaire de référence”.*

*“L'augmentation de notre participation confirme notre foi inébranlable dans le potentiel de croissance de WDP et reflète notre volonté de continuer à être l'actionnaire de référence de la Sicaf. Nous entendons soutenir la croissance future de WDP et contribuer à l'affirmation ultérieure de WDP en tant qu'acteur européen de premier plan et comme partenaire logistique par excellence pouvant proposer la meilleure solution immobilière totale”,* a déclaré l'administrateur délégué Tony De Pauw au nom de la famille De Pauw.

**Pour de plus amples informations, n'hésitez pas à contacter :**

**Joost Uwents, WDP, tél : +32 (0)52 338 402 ; [joost.uwents@wdp.be](mailto:joost.uwents@wdp.be) ou**

**Nathalie Verbeeck, Citigate, tél : +32 (0)2 713 07 32 ; [nverbeeck@citigate.be](mailto:nverbeeck@citigate.be)**

**Vous trouverez plus d'informations concernant WDP sur le site web : [www.wdp.be](http://www.wdp.be).**

**Celui-ci comprend également des photos des différents sites de WDP.**

**WAREHOUSES WITH BRAINS**



**WDP**  
warehouses with brains

*La Sicaf immobilière WDP construit, développe et loue des bâtiments semi-industriels et logistiques (espaces d'entreposage et bureaux). WDP possède près d'1,1 million de m<sup>2</sup> d'immeubles en portefeuille. Ce patrimoine international de bâtiments semi-industriels et logistiques est réparti sur 80 sites situés à des carrefours logistiques en matière de stockage et de distribution en Belgique, en France, aux Pays-Bas et en République tchèque. D'autre part, WDP dispose d'un potentiel de terrain de près de 2 millions de m<sup>2</sup> en Roumanie. WDP est cotée sur Euronext Bruxelles et Paris avec une capitalisation de marché de plus de 250 millions d'euros. Pour tout complément d'information, surfez sur [www.wdp.be](http://www.wdp.be).*

**WAREHOUSES WITH BRAINS**