



FONCIERE SEPRIC

LOYERS BRUTS DE 2,8 M€ SUR LE 1^{ER} TRIMESTRE 2014

Boulogne-Billancourt, le 2 mai 2014

Au cours du 1er trimestre 2014, les loyers bruts totaux du portefeuille immobilier en exploitation se sont élevés à 2,8 millions d'euros, stable à périmètre constant, par rapport au 1^{er} trimestre 2013 (-0,2%).

<i>En millions d'euros</i>	31/03/14 3 mois	31/03/13 PF 3 mois	Variation 3 mois	31/03/13 9 mois
Loyers bruts à périmètre constant	2,8	2,8	-0,2%	8,0
Loyers bruts des actifs cédés	-	0,03	N/A	0,2
Loyers bruts des actifs suisses	-	-	N/A	1,0
Total loyers bruts	2,8	2,8	-1,1%	9,3

L'impact des cessions (Saint-Avold et Saint-Cyr-sur-Loire au 2^{ème} semestre 2013) contribue principalement à la baisse des loyers (-0,9%), l'indexation positive et les effets des mouvements de locataires se compensant mutuellement (effet global de -0,2%).

Foncière Sépric est cotée sur NYSE Euronext Paris - Code ISIN : FR0004031292 - Code Mnémo : SPRIC

Pour plus d'informations : www.fonciere-sepric.com

Pour toute information, contacter :

FONCIERE SEPRIC

Président directeur général

Eric Duval

Tél. : 01 46 99 47 79

comfcontact@groupe-sepric.fr

KEIMA COMMUNICATION

Relations investisseurs

Emmanuel DOVERGNE

Tél. : 01 56 43 44 63

emmanuel.dovergne@keima.fr

LA FONCIÈRE SPÉCIALISTE
DES RETAIL PARKS LOW COST