

## Chiffre d'affaires annuel 2008 en baisse

(en milliers d'euros)	2008	2007	Variation
Premier trimestre	5 223	4 778	9,3%
Deuxième trimestre	6 871	6 458	6,4%
Troisième trimestre	5 640	6 092	-7,4%
Quatrième trimestre	6 490	7 043	-7,8%
Total	24 224	24 371	-0,6%

Le chiffre d'affaires consolidé réalisé au cours de l'exercice 2008 s'établit à 24,224 millions d'euros soit une baisse de 0,6 % par rapport à l'année précédente. A périmètre d'hôtel constant, la baisse du chiffre d'affaires est de -3,6 %. A l'instar du 3ième trimestre qui avait marqué le début de la crise, le quatrième trimestre confirme le ralentissement du marché des 4 étoiles Parisien. Toutefois, le segment pavillons résiste sur la période et permet d'atténuer sensiblement la baisse continue du chiffre d'affaires des villas sur le dernier semestre.

Le prix moyen qui s'élève à 114,7 euros hors taxes est en légère baisse de 0,8 % sur la période et le taux d'occupation recule de 3,5 points.

Afin de contenir les conséquences de la crise financière, les Hôtels de Paris a poursuivit son plan d'économies visant à limiter l'impact de la baisse du chiffre d'affaires sur le résultat 2008.

Nous vous présentons ci après les principaux indicateurs cumulés au 4ième trimestre 2008 :

	Taux d'occupation	Var.	Prix moyen HT	Var.	Revpar	Var.
Pavillons	73,0 %	-2,8 pts	95,3 €	+5,5 %	69,6 €	+ 1,7 %
Villas	67,9 %	- 4,5 pts	140,6 €	- 3,7 %	95,4 €	- 9,7 %
Moyenne HDP	70,7 %	- 3,5 pts	114,7 €	- 0,8 %	81,1 €	- 5,4 %

La société *Les Hôtels de Paris* est un opérateur hôtelier indépendant sur le marché parisien., avec un parc de 24 établissements de caractère. Elle propose des Villas (confort 4 étoiles) et des Pavillons (confort 3 étoiles) répartis sur l'ensemble de la capitale, à proximité des principaux lieux touristiques et centres de congrès. Hôtels baroques, contemporains, années folles ou belle époque, les 24 hôtels de l'enseigne racontent, chacun à leur manière, l'histoire vivante et secrète des quartiers de Paris.

L'ensemble totalise plus de 1 160 chambres qui accueille près de 450 000 clients par an.

*Les Hôtels de Paris* est majoritairement propriétaire de son patrimoine immobilier. De la création du concept à la gestion hôtelière, le groupe assure la maîtrise complète de ses produits, et marque ainsi sa différence sur le marché de l'hôtellerie, des loisirs et du tourisme.

### Les Hôtels de Paris

Relations Investisseurs  
Olivier WOLF

20, Avenue Jules Janin  
75 116 Paris  
Tel. +33 (0) 1 55 73 75 75  
Fax. +33 (0) 1 55 73 00 21  
www.leshotelsdeparis.biz



ISIN FR 0004165801 – HDP  
Euroclear 7883  
Bloomberg HDP FP  
Reuters HDP.PA