



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Reprise de cinq EHPAD et d'une autorisation d'exploitation auprès du groupe Clariane

Représentant 539 lits d'hébergement répartis dans le Rhône, la Loire et les Bouches-du-Rhône, cette opération structurante est constituée exclusivement du rachat des fonds de commerce. Elle s'inscrit pleinement dans la stratégie d'ancrage de l'offre de LNA Santé dans ses territoires de santé.

Elle prévoit un programme de transformation en profondeur de l'offre existante vers le projet cible LNA Santé sur trois bassins à fort potentiel démographique, selon une approche sélective de développement.

Cette opération intervient dans un contexte de vieillissement accéléré de la population française : selon la DREES, 108 000 personnes âgées de plus sont attendues en EHPAD d'ici à 2030, tandis que le nombre de personnes de plus de 80 ans passera de 4,2 millions aujourd'hui à plus de 7,6 millions en 2050 selon l'INSEE.

Cinq établissements en activité et une autorisation sur trois territoires à fort potentiel

Les cinq Établissements d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes (EHPAD) repris incluent Les Jardins d'Hestia (95 lits, Grézieu-la-Varenne, Rhône), Les Aurélias (80 lits, Pollionnay, Rhône), La Mounardière (80 lits, Saint-Priest-en-Jarez, Loire), Val des Sources (88 lits, Simiane-Collongue, Bouches-du-Rhône) et Les Alpilles (122 lits autorisés, Vitrolles, Bouches-du-Rhône). En complément, le groupe acquiert l'autorisation de 77 lits de l'EHPAD Claude Debussy (Carnoux-en-Provence), fermé depuis novembre 2023.

LNA Santé anticipe ainsi les besoins croissants d'accompagnement du grand âge liés à l'arrivée en force de la génération du baby-boom aux âges de la grande dépendance, dans des territoires dont la dynamique démographique soutient durablement la demande.

Le modèle LNA Santé en action : intégration, transformation de l'offre et mise en croisière

Fidèle à sa mission de transformateur de l'offre, LNA Santé déploiera son expertise en trois grandes phases : l'intégration des établissements, la reconfiguration de l'offre dans toutes les composantes du projet LNA (médical, hôtelier, immobilier) et la mise en régime de croisière à l'issue de la reconstruction des sites et de leur montée en remplissage.

L'ambition réside dans la création de trois EHPAD de la gamme Confort selon les meilleurs standards métier, complétés de places d'Accueil de Jour et de Pôles d'Activités et de Soins Adaptés, dans des territoires où la dynamique démographique et les conditions de ressources garantissent le succès de ces projets.

Cette transformation permettra d'offrir une prise en soin personnalisée de haute qualité à un tarif accessible au plus grand nombre, au sein d'établissements accueillants et ouverts sur leur territoire

” Ce développement raisonné repose sur notre expérience de transformateur de l’offre de santé et contribue à la dynamique du projet stratégique Grandir Ensemble 3. Les établissements rejoindront demain le niveau d’excellence de notre réseau d’EHPAD Confort au service des résidents, des familles, des proches aidants et des acteurs du territoire, avec le plein engagement de nos professionnels. Cette opération s’inscrit aussi dans une stratégie de long terme, où LNA Santé veut contribuer à son échelle à répondre aux besoins croissants de prise en soin des personnes âgées dépendantes.

“

Christophe Boulanger, Directeur des Opérations Médico-Social



CONTACTS PRIVILEGIÉS

Thomas Perrin, Directeur des relations investisseurs
+33 (0)2 72 74 12 29 - ri@lna-sante.com

Damien Billard, DG Délégué aux Finances
+33 (0)2 40 16 17 92 - contact@lna-sante.com

Relations presse économique et investisseurs Aelium

J. Gacoin / V. Boivin
+33 (0)1 75 77 54 65 - lnasante@aelium.fr

Ligne dédiée aux actionnaires
(mardi et jeudi de 14h à 16h)
0 811 04 59 21

L'action LNA est cotée sur le compartiment
B d'Eurolist by Euronext Paris.
Code ISIN : FR0004170017

À PROPOS

LNA Santé est une entreprise familiale nantaise créée en 1990. Notre métier est de soigner et prendre soin de personnes en situation de fragilité ou de perte d'autonomie. Acteur de santé global qui rassemble 10 000 professionnels au sein de 92 établissements (cliniques de chirurgie, de réadaptation, de santé mentale, hôpitaux à domicile, maisons de retraite médicalisées, centres de santé et crèches). Entreprise à mission, nous avons à cœur de porter collectivement des actions concrètes qui répondent aux enjeux de santé, sociaux et environnementaux.

Pour plus d'informations,
merci de consulter le site Internet :
www.lna-sante.com

Avertissement

Le présent communiqué contient des informations de nature prévisionnelle auxquelles sont associés des risques et des incertitudes, en rapport avec la croissance et la rentabilité du Groupe dans le futur. Cela peut conduire à ce que les résultats à venir ultérieurement diffèrent potentiellement de ceux indiqués dans les informations de nature prévisionnelle. Ces risques et incertitudes sont liés à des facteurs que la Société ne peut ni contrôler, ni estimer de façon précise, tels que les conditions de marché futures, les changements réglementaires, ... Les informations de nature prévisionnelle contenues dans ce document constituent des anticipations indicatives sur une échéance à venir et doivent être considérées comme telles. Les résultats réels, tant au plan du chiffre d'affaires que de la rentabilité, peuvent différer de ceux qui sont décrits dans ce communiqué en raison d'un certain nombre de risques ou d'incertitudes décrits au Chapitre 2 du Document d'enregistrement universel 2025 de LNA Santé et disponible sur son site Internet www.lna-sante.com et celui de l'AMF www.amf-france.org.