

## **FINANCIERE MARJOS**

---

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL</b> |
|-------------------------------------|

|                                            |
|--------------------------------------------|
| <b>DU 1ER JANVIER 2026 AU 30 JUIN 2026</b> |
|--------------------------------------------|

Des exemplaires du rapport financier annuel sont disponibles sans frais auprès de FINANCIERE MARJOS, au siège social, ainsi que sur les sites internet de FINANCIERE MARJOS (<http://www.financiere-marjos.com>) et de l'Autorité des marchés financiers ([www.amf-france.org](http://www.amf-france.org)).

**Société en commandite par actions au capital de 199.675,38 €**  
**58 avenue de Wagram, 75017 - PARIS**  
**RCS PARIS 725 721 591**

|                                                                                                                                 |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>PREAMBULE .....</b>                                                                                                          | <b>4</b> |
| <b>I. ATTESTATION DU RESPONSABLE DU RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL .....</b>                                                      | <b>5</b> |
| 1. PERSONNE RESPONSABLE DU RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL AU 30/06/2026 .....                                                     | 5        |
| 1.1. RESPONSABLE DES INFORMATIONS .....                                                                                         | 5        |
| 1.2. ATTESTATION DU RESPONSABLE.....                                                                                            | 5        |
| <b>II. RAPPORT SEMESTRIEL D'ACTIVITE DE LA SOCIÉTÉ FINANCIERE MARJOS -</b>                                                      |          |
| <b>COMPTES SEMESTRIELS DU 1<sup>ER</sup> JANVIER 2026 AU 30 JUIN 2026.....</b>                                                  | <b>6</b> |
| 1. ACTIVITE ET RESULTATS DE LA SOCIÉTÉ DU 1 <sup>er</sup> JANVIER 2026 AU 30 JUIN 2026 .....                                    | 6        |
| 1.1. RAPPEL DES EVENEMENTS SIGNIFICATIFS INTERVENUS AU COURS DE LA PERIODE DU 1 <sup>er</sup> JANVIER 2026 AU 30 JUIN 2026..... | 6        |
| 1.2. CONTINUITE D'EXPLOITATION .....                                                                                            | 7        |
| 1.3. CHIFFRE D'AFFAIRES SEMESTRIEL AU COURS DE LA PÉRIODE DU 1 <sup>er</sup> JANVIER 2026 AU 30 JUIN 2026.....                  | 7        |
| 1.4. RESULTATS DE LA PÉRIODE SEMESTRIELLE DE LA SOCIÉTÉ.....                                                                    | 8        |
| 1.5. ACTIVITE ET RESULTATS DES FILIALES AU COURS DE CES 6 MOIS .....                                                            | 8        |
| 1.6. FACTEURS DE RISQUES FINANCIERS.....                                                                                        | 8        |
| 1.7. FACTEURS DE RISQUES LIES A L'ACTIVITE DE LA SOCIÉTÉ.....                                                                   | 9        |
| 1.8. FACTEURS DE RISQUES LIES A L'ENVIRONNEMENT LEGAL ET REGLEMENTAIRE.....                                                     | 9        |
| 1.9. LES LITIGES EN COURS.....                                                                                                  | 9        |
| 1.10. PERSPECTIVES DU SECOND SEMESTRE 2026 .....                                                                                | 10       |
| 2. PRESENTATION DES COMPTES SEMESTRIELS ET AFFECTATION DU RESULTAT DE LA SOCIÉTÉ.....                                           | 11       |
| 2.1. COMPTES SEMESTRIELS.....                                                                                                   | 11       |
| 2.2. RESULTAT SOCIAL DE CE SEMESTRE .....                                                                                       | 11       |
| 2.3. MONTANT DES CAPITAUX PROPRES DE FINANCIERE MARJOS (DISPOSITIONS DE L'ARTICLE L. 225-248 DU CODE DE COMMERCE).....          | 11       |
| 2.4. MONTANT DES DIVIDENDES DISTRIBUES AU COURS DES TROIS DERNIERS EXERCICES .....                                              | 12       |
| 3. FILIALES, PARTICIPATIONS ET SUCCURSALES.....                                                                                 | 12       |
| 4. INFORMATIONS ET DONNEES COMPTABLES PRESENTEES .....                                                                          | 12       |
| 5. INFORMATIONS CONCERNANT LE CAPITAL .....                                                                                     | 12       |
| 5.1. MONTANT DU CAPITAL SOCIAL.....                                                                                             | 12       |
| 5.2. ACTIONS AUTO-DETENUES .....                                                                                                | 12       |
| 5.3. ACTIONNAIRES DETENANT PLUS DE 5% DU CAPITAL OU DES DROITS DE VOTE DE LA SOCIÉTÉ .....                                      | 12       |

|        |                                                                                                                               |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 5.4.   | CAPITAL POTENTIEL .....                                                                                                       | 13 |
| 5.4.1. | INFORMATION SUR LES OPTIONS DE SOUSCRIPTION OU D'ACHAT D'ACTIONS .....                                                        | 13 |
| 5.4.2. | INFORMATION SUR L'ATTRIBUTION GRATUITE D'ACTIONS .....                                                                        | 13 |
| 5.4.3. | ÉLÉMENTS SUSCEPTIBLES D'AVOIR UNE INCIDENCE EN CAS D'OFFRE PUBLIQUE .....                                                     | 13 |
| 5.4.4. | BILAN DES OPERATIONS REALISEES DANS LE CADRE DE PROGRAMMES DE RACHAT D'ACTIONS AUTORISES.....                                 | 14 |
| 5.4.5. | FRANCHISSEMENT DE SEUILS .....                                                                                                | 14 |
| 6.     | RESSOURCES HUMAINES ET ACTIONNARIAT SALARIE .....                                                                             | 14 |
| 6.1.   | RESSOURCES HUMAINES .....                                                                                                     | 14 |
| 6.2.   | ACTIONNARIAT SALARIE .....                                                                                                    | 14 |
| 7.     | IMPACT SOCIAL ET ENVIRONNEMENTAL .....                                                                                        | 14 |
| 7.1.   | IMPACT SOCIAL DE L'ACTIVITE DE LA SOCIÉTÉ.....                                                                                | 14 |
| 7.2.   | IMPACT ENVIRONNEMENTAL.....                                                                                                   | 14 |
| 8.     | INFORMATIONS CONCERNANT LES DIRIGEANTS .....                                                                                  | 15 |
| 8.1.   | LISTE DES MANDATS ET FONCTIONS EXERCEES AU COURS DE LA PERIODE DU 1 <sup>er</sup> JANVIER AU 30 JUIN 2026 .....               | 15 |
| 8.2.   | REMUNERATION ET AVANTAGES DES MANDATAIRES SOCIAUX .....                                                                       | 16 |
| 8.3.   | OPERATIONS REALISEES SUR LES TITRES DE LA SOCIÉTÉ PAR LES MANDATAIRES SOCIAUX, LES PERSONNES ASSIMILEES ET LEURS PROCHES..... | 16 |
| 9.     | AUTRES INFORMATIONS.....                                                                                                      | 16 |
| 9.1.   | COMMUNICATION DES CHARGES SOMPTUAIRES.....                                                                                    | 16 |
| 9.2.   | FRAIS GENERAUX EXCESSIFS OU NE FIGURANT PAS SUR LE RELEVÉ SPECIAL .....                                                       | 16 |
| 9.3.   | CONVENTIONS REGLEMENTEES.....                                                                                                 | 17 |
| 9.4.   | EVOLUTION PREVISIBLE DE LA SITUATION DE LA SOCIÉTÉ .....                                                                      | 17 |
| 9.5.   | INFORMATION SUR LES TRANSACTIONS EFFECTUEES AVEC DES PARTIES LIÉES .....                                                      | 17 |
| 9.6.   | INCIDENCES DES ACTIVITES DE LA SOCIÉTÉ QUANT A LA LUTTE CONTRE L'EVASION FISCALE.....                                         | 17 |
| 9.7.   | LES ACTIONS DE LA SOCIÉTÉ VISANT A PROMOUVOIR LE LIEN NATION-ARMEE .....                                                      | 17 |
| 9.8.   | LES ACTIONS VISANT A PROMOUVOIR L'ENGAGEMENT DES CITOYENS DANS LA DEMOCRATIE LOCALE.....                                      | 18 |
| 9.9.   | ENGAGEMENTS HORS BILANS .....                                                                                                 | 18 |
| 10.    | DELEGATIONS FINANCIERES .....                                                                                                 | 19 |

# **FINANCIERE MARJOS**

## **PREAMBULE**

---

La société FINANCIERE MARJOS (ex société CLAYEUX) (la « **Société** ») a été constituée le 1er janvier 2000 sous la forme d'une société anonyme.

Par décision de l'assemblée générale extraordinaire du 20 mai 2020, les associés ont décidé de transformer la Société en société en commandite par actions.

La Société est actuellement composée d'un associé commandité tenu indéfiniment et solidairement des dettes sociales, et d'associés commanditaires ou actionnaires.

La Société a pour activité sociale, par elle-même et par l'intermédiaire de toute société filiale :

- la création, l'installation, l'acquisition, l'exploitation sous quelque forme que ce soit, de toute entreprise de fabrication, de vente, de location, d'entretien, sans limitation ni réserve pour aucune branche de l'industrie et du commerce,
- et ce par voie de création de sociétés ou d'apports à des sociétés déjà existantes, de prise de participation, de fusion, d'association, de groupement d'intérêt économique et sous toutes autres formes,
- la gestion financière, administrative et informatique en général ainsi que l'administration de ses immeubles,
- et plus généralement toutes opérations commerciales, immobilières, mobilières et financières se rattachant directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini.

# **FINANCIERE MARJOS**

## **I. ATTESTATION DU RESPONSABLE DU RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL**

---

### **1. PERSONNE RESPONSABLE DU RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL AU 30/06/2026**

#### **1.1. RESPONSABLE DES INFORMATIONS**

Monsieur Philippe GELLMAN, Gérant de FINANCIERE MARJOS.

#### **1.2. ATTESTATION DU RESPONSABLE**

*« J'atteste qu'à ma connaissance, les comptes sont établis conformément aux normes comptables applicables et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et du résultat de FINANCIERE MARJOS SCA, et que le rapport de gestion figurant à la section 2 ci-après présente un tableau fidèle de l'évolution des affaires, des résultats et de la situation financière de la Société ainsi qu'une description des principaux risques et incertitudes auxquels elle est confrontée ».*

**Fait à PARIS, le 2 octobre 2026**

**Philippe Gellman**  
**Gérant**

## **II. RAPPORT SEMESTRIEL D'ACTIVITE DE LA SOCIÉTÉ FINANCIERE MARJOS - COMPTES SEMESTRIELS DU 1<sup>ER</sup> JANVIER 2026 AU 30 JUIN 2026**

---

### **1. ACTIVITE ET RESULTATS DE LA SOCIÉTÉ DU 1<sup>ER</sup> JANVIER 2026 AU 30 JUIN 2026**

FINANCIERE MARJOS (la « **Société** ») est une société dont les actions sont admises à la négociation sur le marché réglementé Euronext Paris (Compartiment C). La Société n'a exercé aucune activité au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2025.

#### **1.1. RAPPEL DES EVENEMENTS SIGNIFICATIFS INTERVENUS AU COURS DE LA PERIODE DU 1<sup>ER</sup> JANVIER 2026 AU 30 JUIN 2026**

Pour rappel, la Société avait fait l'objet d'un contrôle sur pièces au titre de l'exercice 2013 ayant donné lieu à des rappels de taxes sur la valeur ajoutée d'un montant de 160.000 €.

Malgré différents recours, la requête de la Société a été rejetée par un jugement du Tribunal Administratif de PARIS en date du 26 avril 2022. La Société n'a pas fait appel de cette décision dans le délai qui lui était accordé. Le montant total dû au titre de ce litige s'élève à 199.000 €.

La Société avait obtenu un échéancier pour régler le montant réclamé et l'a soldé intégralement en janvier 2026.

L'assemblée générale du 29 juin 2026 a ratifié les cooptations suivantes :

- Monsieur Erke HUANG en qualité de membre du Conseil de Surveillance, en remplacement de Monsieur Guillaume CLIGNET, démissionnaire, pour la durée restant à courir du mandat de ce dernier, soit jusqu'à l'issue de la réunion de l'assemblée générale ordinaire des actionnaires qui sera appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2029.
- Monsieur Bryan BULLETT en qualité de membre du Conseil de Surveillance, en remplacement de Monsieur Matthieu ROSY, démissionnaire, pour la durée restant à courir du mandat de ce dernier, soit jusqu'à l'issue de la réunion de l'assemblée générale ordinaire des actionnaires qui sera appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2026.
- Madame Ichi SHIH en qualité de membre du Conseil de Surveillance, en remplacement de Monsieur Yves POZZO DI BORGO, démissionnaire, pour la durée restant à courir du mandat de ce dernier, soit jusqu'à l'issue de la réunion de l'assemblée générale ordinaire des actionnaires qui sera appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2026.

Cette même assemblée générale a pris acte des démissions suivantes de leurs fonctions du Conseil de Surveillance :

- Monsieur Francis MULLER
- Madame Aude PETIET
- Monsieur Gilles MANSARD
- Madame Pascale BAUER-PETIET

## 1.2. CONTINUITÉ D'EXPLOITATION

Les comptes de l'exercice clos le 30 juin 2026 ont été établis selon le principe de continuité d'exploitation au regard :

- de l'engagement de l'associé commandité (BIT DIGITAL EUROPE HOLDING) de ne pas rendre exigible sa dette en compte courant d'associé tant que la Société ne disposera pas des capacités financières suffisantes pour le rembourser ;
- de l'obtention d'une lettre de soutien de l'associé commandité de la Société garantissant le financement des besoins de la Société sur les 12 prochains mois ;
- de l'apport complémentaire, dans le cadre de ses besoins de financement et afin de permettre à la Société de satisfaire à ses charges d'exploitation, des associés à hauteur de 308.000 € sur l'exercice clos au 30 juin 2026 ;
- de la convention d'emprunt conclue entre Bit Digital Europe Holding et Bit Digital Inc. pour un montant de 500.000 € en date du 10 avril 2026 dont 149.000 € ont été reçus par Bit Digital Europ Holding à la date de la situation.

Compte tenu des éléments ci-dessus, le gérant a arrêté les comptes de la situation au 30 juin 2026 de la Société en considérant qu'il n'existait pas d'incertitude significative sur la continuité d'exploitation.

## 1.3. CHIFFRE D'AFFAIRES SEMESTRIEL AU COURS DE LA PÉRIODE DU 1er JANVIER 2026 AU 30 JUIN 2026

Au cours de cette période annuelle, la Société n'a réalisé aucun chiffre d'affaires, en l'absence d'activité opérationnelle. Le financement des différentes charges courantes de la société est assuré par ses associés. Les financements reçus lors de la période s'élèvent à 308.000 €.

#### 1.4. RESULTATS DE LA PÉRIODE SEMESTRIELLE DE LA SOCIÉTÉ

Les principaux chiffres du compte de résultat du premier semestre 2026, sont résumés dans le tableau ci-dessous.

| <b>EN EUROS €</b>                    | <b>30/06/2026</b> | <b>30/06/2025</b> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Chiffres d'affaires</b>           | -                 | -                 |
| <b>Résultat d'exploitation</b>       | 24                | -91.080           |
| <b>Résultat courant avant impôts</b> | 24                | -91.080           |
| <b>Résultat financier</b>            | -                 | -                 |
| <b>Résultat exceptionnel</b>         | -                 | -1.827            |
| <b>Autres produits</b>               | 176.895           | -                 |
| <b>Résultat de l'exercice</b>        | 24                | -92.907           |

#### 1.5. ACTIVITE ET RESULTATS DES FILIALES AU COURS DE CES 6 MOIS

La Société n'a pas de filiale.

#### 1.6. FACTEURS DE RISQUES FINANCIERS

##### a. Risques liés au financement de la Société

A la date d'élaboration du présent rapport, la Société n'a aucun emprunt en cours, autre que les prêts d'actionnaires mentionnés plus bas.

##### b. Risque de change

A la date d'élaboration du présent rapport, la Société n'a aucune activité hors de la zone euro et n'est donc pas exposée à un quelconque risque de change.

##### c. Risque d'absence de liquidité des actifs

A la date d'élaboration du présent rapport, la Société ne détient plus directement ou indirectement d'actif immobilier et n'est donc pas exposée à un quelconque risque de liquidité des actifs.

##### d. Risque actions

Aucun.

##### e. Risque de liquidité

La Société a le soutien financier de son associé commandité.

### 1.7. FACTEURS DE RISQUES LIES A L'ACTIVITE DE LA SOCIÉTÉ

Compte tenu de l'absence d'activité de la Société, à la date d'élaboration du présent rapport, il n'existe aucun risque lié à l'activité de la Société.

### 1.8. FACTEURS DE RISQUES LIES A L'ENVIRONNEMENT LEGAL ET REGLEMENTAIRE

Compte tenu de l'absence d'activité de la Société, à la date d'élaboration du présent rapport, le risque lié à l'environnement légal et réglementaire de la Société résulte du retard de publication des rapports financiers et de convocation de l'assemblée générale annuelle des actionnaires.

Les titres composant le capital social de la Société sont admis à la négociation sur le marché réglementé Euronext Paris, compartiment C ; la Société est donc soumise au respect de la réglementation en vigueur.

### 1.9. LES LITIGES EN COURS

Au 1er semestre 2023, une procédure a été initiée contre la société Préatoni dirigée par l'ancien Gérant démissionnaire de la société Financière Marjos.

La Société considère que l'ensemble des travaux juridiques et comptables réalisés depuis 2020 concernant une possible opération de fusion et financés par elle-même ont été détournés par son ancien gérant au profit de tiers. La Société a engagé une procédure devant le Tribunal de Commerce de Paris afin de faire valoir ses droits. Elle demande le règlement des sommes engagées pour un montant de 563.773 €. La Société s'est vue déboutée de ses demandes et condamnée à payer 50.000 € pour avoir formé opposition sans droit ni titre ainsi que 10.000 € au titre de l'article 700 du code de procédure civile. La Société a procédé au paiement du jugement en mars 2025. La Société a fait appel du jugement, cet appel se joignant à une autre plainte déposée près du Tribunal de Commerce de Paris.

Un protocole transactionnel a été signé entre les parties en date du 22 janvier 2026. A la suite de ce protocole transactionnel, le versement de 30.000 € au profit de la société Financière Marjos a été convenu par la société Préatoni. Ce versement a eu lieu lors de la période.

La Société a fait l'objet d'un contrôle sur pièces au titre de l'exercice 2013 ayant donné lieu à des rappels de taxes sur la valeur ajoutée d'un montant de 160.000 €. Malgré différents recours, la requête de la société a été rejetée par un jugement du Tribunal Administratif de Paris en date du 26 avril 2022. La Société n'a pas fait appel de cette décision dans le délai qui lui était accordé. Le montant total à verser de ce litige est de 199.000 €. La Société avait obtenu un échéancier pour payer sa date au cours de l'exercice et le solde, d'un montant de 105.000 €, a été payé le 7 janvier 2026.

#### 1.10. PERSPECTIVES DU SECOND SEMESTRE 2026

La société a annoncé un projet de repositionnement stratégique visant à investir dans l'acquisition, le développement et l'exploitation de centres de données (data centers) dédiés à l'intelligence artificielle (IA) en Europe, en Amérique du Nord et dans la région Asie-Pacifique.

Dans le cadre de ce projet de nouvelle stratégie, la société a l'intention de changer sa dénomination sociale en « Future Infra SCA », tout en conservant son code mnémonique actuel sur Euronext Paris (FINM). Ce changement de dénomination sera soumis à l'approbation de l'assemblée générale des actionnaires de la Société. La Société tiendra le marché informé à cet égard.

La Société a l'intention de mettre en œuvre cette stratégie dans un premier temps en tant que partenaire de WhiteFiber, Inc. (Nasdaq : WYFI), un développeur et propriétaire-exploitant verticalement intégré d'infrastructures de centres de données dédiés à l'IA. La Société et WhiteFiber sont des sociétés sœurs placées sous le contrôle commun de leur actionnaire majoritaire, Bit Digital, Inc. (Nasdaq : BTBT). Par la conclusion d'un ou plusieurs accords de coentreprise, la Société pourrait accéder à la plateforme et aux capacités établies de WhiteFiber en matière de centres de données — couvrant la recherche de sites, l'acquisition, le développement, l'exploitation et le financement de projets — ainsi qu'à un portefeuille d'opportunités exploitables, à des conditions économiques viables, pendant la phase de croissance de la Société. La Société prévoit de constituer son portefeuille initial de projets de centres de données auprès de WhiteFiber et estime que cette relation unique devrait permettre une montée en puissance opérationnelle rapide et un déploiement de capitaux à court terme. Parallèlement, la Société a l'intention de développer son propre portefeuille de projets en Europe et à l'international. La stratégie envisagée de la Société privilégierait des actifs disposant d'un accès sécurisé à l'énergie, via notamment la conversion de sites industriels existants en campus de centres de données dédiés à l'IA et au calcul haute performance, ainsi que le renforcement progressif de ses propres capacités.

La Société a l'intention de mener à bien des projets de centres de données dans les pays et sur les marchés de premier plan, incluant (sans que cette liste ne soit exhaustive), l'Europe, l'Amérique du Nord, le Japon, Singapour et l'Australie. La Société estime que ce projet de stratégie positionnerait la Société comme une plateforme cotée européenne majeure pour l'investissement dans les infrastructures numériques qui soutiennent l'essor de l'IA.

Afin de financer le développement de ses activités, la Société prévoit de réaliser une ou plusieurs levées de fonds et/ou de recourir à l'endettement externe, selon des modalités qui n'ont pas encore été définitivement arrêtées. La Société tiendra le marché informé de sa stratégie de financement dès qu'elle aura été définitivement finalisée.

Il n'est pas envisagé, à ce stade, d'apporter des modifications à la structure juridique de la Société. Dans le cadre du déploiement de ses activités, la Société pourra, en fonction de ses besoins opérationnels, renforcer son équipe de direction et lancer des processus de recrutement.

Il est prévu que l'équipe de direction de la Société soit composée comme suit :

- Sam Tabar — Directeur général et co-gérant
- Bryan Bullett — Directeur de la stratégie
- Erke Huang — Directeur financier
- Philippe Gellman — Responsable des relations avec les investisseurs institutionnels en France et co-gérant

La Société envisage, selon les opportunités, de conclure des contrats de services de conseil et d'autres accords avec ses filiales et des tiers en vue de la prestation de certains services pendant la phase d'amorçage de la Société.

La nouvelle stratégie est sous réserve de décision de l'Autorité des marchés financiers (AMF) confirmant qu'il n'y a pas lieu à offre publique de retrait à raison de ce qui est décrit ci-dessus. Bit Digital a déposé une demande à cet effet auprès de l'AMF et tiendra le marché informé à ce titre.

## **2. PRESENTATION DES COMPTES SEMESTRIELS ET AFFECTATION DU RESULTAT DE LA SOCIÉTÉ**

### **2.1. COMPTES SEMESTRIELS**

Il est rappelé que la Société n'a pas réalisé de chiffre d'affaires au cours de la période du 1<sup>er</sup> janvier 2026 au 30 juin 2026.

La Société a enregistré des charges d'exploitation d'un montant de 211.511 euros sur le premier semestre 2026 et des produits d'exploitation d'un montant de 211.535 euros, portant le résultat d'exploitation à 24 euros.

### **2.2. RESULTAT SOCIAL DE CE SEMESTRE**

L'exercice social clos le 30 juin 2026 s'est soldé par un résultat de l'exercice de 24 euros contre un résultat de -92.907 euros au 30 juin 2025

### **2.3. MONTANT DES CAPITAUX PROPRES DE FINANCIERE MARJOS (DISPOSITIONS DE L'ARTICLE L. 225-248 DU CODE DE COMMERCE)**

Compte tenu des résultats générés par FINANCIERE MARJOS au cours des derniers exercices, il apparaît que le montant des capitaux propres est négatif et ressort à -1.215.007 euros.

## **2.4. MONTANT DES DIVIDENDES DISTRIBUES AU COURS DES TROIS DERNIERS EXERCICES**

Conformément à la loi, nous vous indiquons qu'il n'a été distribué aucun dividende au titre des trois derniers exercices.

## **3. FILIALES, PARTICIPATIONS ET SUCCURSALES**

Conformément à ce qui a été rappelé au paragraphe 1.5. du présent rapport, la Société ne détient pas, au 30 juin 2026, de filiale ou participation. Par ailleurs, la Société ne détient pas, au 30 juin 2026, de succursale.

Conformément à l'article L.233-6 du Code de commerce, nous vous indiquons par ailleurs que la Société n'a effectué aucune prise de participation au cours de l'exercice écoulé dans des sociétés ayant leur siège social sur le territoire de la République Française.

Conformément à l'article R. 233-19 du Code de commerce, nous vous indiquons que la Société n'a procédé à aucune aliénation d'actions à l'effet de régulariser des participations croisées.

## **4. INFORMATIONS ET DONNEES COMPTABLES PRESENTEES**

Il est rappelé que la Société ne détient plus aucune participation de quelque nature que ce soit au 30 juin 2026 et n'exerce plus aucun contrôle sur une quelconque entité.

## **5. INFORMATIONS CONCERNANT LE CAPITAL**

### **5.1. MONTANT DU CAPITAL SOCIAL**

Au 30 juin 2026, le capital social de la Société est de 199.675,38 euros, constitué de 19.967.538 actions d'une valeur nominale de 0,01 euros.

### **5.2. ACTIONS AUTO-DETENUES**

Au 30 juin 2026, la Société ne détenait aucune de ses propres actions.

### **5.3. ACTIONNAIRES DETENANT PLUS DE 5% DU CAPITAL OU DES DROITS DE VOTE DE LA SOCIÉTÉ**

En application des dispositions de l'article L. 233-13 du Code de commerce et compte tenu des informations communiquées à la Société, nous vous indiquons ci-après l'identité des actionnaires détenant plus de 5% du capital au 30 juin 2026 :

| ACTIONNAIRES                                           | NOMBRE D' ACTIONS | POURCENTAGE D' ACTIONS DETENUES | NOMBRE DE DROITS DE VOTES DETENUS | POURCENTAGE DE DROITS DE VOTE |
|--------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| JMS CONSULTANCY DWC                                    | 4.058.639         | 20,33%                          | 4.058.639                         | 20,06%                        |
| M. Franck LEVY                                         | 2.742.804         | 13,74%                          | 2.742.804                         | 13,55%                        |
| PARK MADISON EQUITIES LLC                              | 2.671.110         | 13,38%                          | 2.671.110                         | 13,20%                        |
| BIT DIGITAL EUROPE HOLDING (ex Financière Louis David) | 3.178.036         | 15,92%                          | 3.178.036                         | 15,71%                        |
| BIT DIGITAL INC.                                       | 1.813.848         | 9,08 %                          | 1.813.848                         | 8,96 %                        |
| Mme. Aude PLANCHE                                      | 1.500.000         | 7,51%                           | 1.500.000                         | 7,41%                         |

#### 5.4. CAPITAL POTENTIEL

##### 5.4.1. *INFORMATION SUR LES OPTIONS DE SOUSCRIPTION OU D'ACHAT D' ACTIONS*

Néant.

##### 5.4.2. *INFORMATION SUR L'ATTRIBUTION GRATUITE D' ACTIONS*

Néant.

##### 5.4.3. *ÉLÉMENTS SUSCEPTIBLES D' AVOIR UNE INCIDENCE EN CAS D' OFFRE PUBLIQUE*

Nous vous précisons, en application des dispositions de l'article L. 225-100-3 du Code de commerce, que les éléments suivants nous semblent susceptibles d'avoir une incidence en cas d'offre publique ayant pour cible la Société :

- La répartition du capital rappelée sommairement au paragraphe 5.3 du présent rapport ;
- Il n'existe pas de titre comportant des droits de contrôle spéciaux ;
- Un droit de vote double de celui conféré aux autres actions, eu égard à la quotité du capital social qu'elles représentent, est attribué à toutes les actions entièrement libérées pour lesquelles il est justifié d'une inscription nominative, depuis deux ans au moins, au nom du même actionnaire ;
- En outre, en cas d'augmentation du capital par incorporation de réserves, bénéfices ou primes d'émission, le droit de vote double est conféré, dès leur émission, aux actions nominatives attribuées gratuitement à un actionnaire à raison d'actions anciennes pour lesquelles il bénéficie de ce droit. Pour le surplus, le droit de vote double s'acquiert, cesse ou se transfère dans les cas et conditions fixés par la loi ;
- Il n'existe pas de mécanisme de contrôle prévu dans un éventuel système d'actionnariat du personnel avec des droits de contrôle qui ne sont pas exercés par ce dernier ;
- La modification des statuts de notre Société se fait conformément aux dispositions légales et réglementaires.

#### *5.4.4. BILAN DES OPERATIONS REALISEES DANS LE CADRE DE PROGRAMMES DE RACHAT D' ACTIONS AUTORISES*

Néant.

#### *5.4.5. FRANCHISSEMENT DE SEUILS*

En application des dispositions de l'article L. 233-13 du Code de commerce, nous vous indiquons qu'aucun franchissement de seuil a été réalisé au cours du premier semestre 2026.

### **6. RESSOURCES HUMAINES ET ACTIONNARIAT SALARIE**

#### **6.1. RESSOURCES HUMAINES**

A la date de clôture de l'exercice clos le 31 décembre 2025, la Société n'emploie aucun salarié.

#### **6.2. ACTIONNARIAT SALARIE**

Au jour des présentes, la Société n'emploie aucun salarié et n'a donc mis en place aucun dispositif d'actionnariat salarié.

### **7. IMPACT SOCIAL ET ENVIRONNEMENTAL**

Conformément aux dispositions de l'article L 225-102-1 alinéa 5 du Code de commerce, nous vous informons sur les conséquences sociales et environnementales de l'activité de la Société.

#### **7.1. IMPACT SOCIAL DE L'ACTIVITE DE LA SOCIÉTÉ**

La Société n'a aucun salarié, en conséquence, elle ne génère aucune conséquence d'ordre social.

#### **7.2. IMPACT ENVIRONNEMENTAL**

L'activité de holding financière de la Société ne produit pas d'impact environnemental.

## 8. INFORMATIONS CONCERNANT LES DIRIGEANTS

### 8.1. LISTE DES MANDATS ET FONCTIONS EXERCEES AU COURS DE LA PERIODE DU 1<sup>er</sup> JANVIER AU 30 JUIN 2026

Conformément aux dispositions de l'article L 225-102-1 alinéa 3 du Code de commerce, nous vous indiquons ci-après la liste des mandats ou fonctions exercés au cours de l'exercice écoulé par chacun des mandataires sociaux.

Nous vous exposons les mandats et fonctions exercées par l'associé commandité, le gérant et les membres du Conseil de Surveillance.

Cette liste prend en compte les démissions de Monsieur Matthieu ROSY, Monsieur Guillaume CLIGNET, Monsieur Yves POZZO DI BORGO, Madame Karyn BAYLE et FINANCIERE LOUIS DAVID de leur poste de membre du Conseil de surveillance.

Dans le cadre de la réunion des membres du Conseil de surveillance du 28 novembre 2025, il a été constaté : la démission de Monsieur Matthieu ROSY et en remplacement, la cooptation de Monsieur Bryan BULLETT ; la démission de Monsieur Guillaume CLIGNET et en remplacement, la cooptation de Monsieur Erke HUANG ; la démission de Monsieur Yves POZZO DI BORGO et en remplacement, la cooptation de Madame Ichi SHIH.

En outre, Monsieur Erke HUANG a été désigné en qualité de président du Conseil de surveillance par décision du Conseil de Surveillance du 28 novembre 2025, en remplacement de Monsieur Yves POZZO DI BORGO.

| NOM ET PRENOM OU DENOMINATION SOCIALE DES MANDATAIRES          | MANDAT DANS LA SOCIÉTÉ | DATE DE NOMINATION | DATE DE FIN DE MANDAT          | MANDAT ET/OU FONCTIONS DANS UNE AUTRE SOCIÉTÉ (SOCIÉTÉ/HORS SOCIÉTÉ) |
|----------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>BIT DIGITAL EUROPE HOLDING (ex. FINANCIERE LOUIS DAVID)</b> | Associé commandité     | 02/02/2024         |                                |                                                                      |
| <b>Philippe GELLMAN</b>                                        | Gérant                 | 30/06/2022         | 30/06/2029                     |                                                                      |
| <b>Yves POZZO DI BORGO</b>                                     | Membre du CS           | 20/05/2020         | 28/11/2025<br>Démission        |                                                                      |
| <b>Karyn BAYLE</b>                                             | Membre du CS           | 30/06/2022         | 17/04/2025<br>Démission        |                                                                      |
| <b>Marie-Célie GUILLAUME</b>                                   | Membre du CS           | 30/06/2022         | AGOA 2029 sur les comptes 2028 |                                                                      |
| <b>Matthieu ROSY</b>                                           | Membre du CS           | 20/05/2020         | 28/11/2025<br>Démission        |                                                                      |
| <b>Guillaume CLIGNET</b>                                       | Membre du CS           | 27/06/2024         | 28/11/2025                     |                                                                      |

|                      |                                 |            |                                |                                                        |
|----------------------|---------------------------------|------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
|                      |                                 |            | Démission                      |                                                        |
| <b>Bryan BULLETT</b> | Membre du CS                    | 28/11/2025 | AGOA 2027 sur les comptes 2026 |                                                        |
| <b>Erke HUANG</b>    | Membre du CS et Président du CS | 28/11/2025 | AGOA 2030 sur les comptes 2029 | Membre du Conseil d'administration de BIT DIGITAL INC. |
| <b>Ichi SHIH</b>     | Membre du CS                    | 28/11/2025 | AGOA 2027 sur les comptes 2026 | Membre du Conseil d'administration de BIT DIGITAL INC. |

## 8.2. REMUNERATION ET AVANTAGES DES MANDATAIRES SOCIAUX

Conformément aux dispositions de l'article L. 225-102-1 du Code de commerce, nous vous rendons compte des rémunérations et avantages de toute natures accordés par la Société et/ou l'une des sociétés qu'elle contrôle directement ou indirectement et/ou une des sociétés qui exercent sur elle un contrôle exclusif de manière directe ou indirecte, aux membres du Conseil d'administration au titre des mandats exercés dans la Société au cours de la période du 1er janvier 2025 au 30 juin 2025.

Il n'a été versé aucune rémunération et aucun avantage n'a été accordé aux mandataires.

## 8.3. OPERATIONS REALISEES SUR LES TITRES DE LA SOCIÉTÉ PAR LES MANDATAIRES SOCIAUX, LES PERSONNES ASSIMILEES ET LEURS PROCHES

Au cours de cette année, aucun des dirigeants et/ou aucune des personnes qui leur sont liées n'a notifié à la Société, en application des dispositions des articles L.621-18-2 du Code Monétaire et Financier et 223-22 du Règlement Général de l'AMF, la réalisation d'opérations sur les titres à l'exception des informations données dans le paragraphe 5.4.5.

## 9. AUTRES INFORMATIONS

### 9.1. COMMUNICATION DES CHARGES SOMPTUAIRES

Au cours de l'exercice écoulé, aucune charge visée à l'article 39-4 du Code Général des Impôts n'a été réintégrée.

### 9.2. FRAIS GENERAUX EXCESSIFS OU NE FIGURANT PAS SUR LE RELEVÉ SPECIAL

Au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas engagé de frais généraux excessifs ou ne figurant pas sur le relevé spécial au sens des articles 223 quinquies et 39-5 du Code Général des Impôts.

### 9.3. CONVENTIONS REGLEMENTEES

Une convention de prestations administratives en date du 6 janvier 2026 a été signée entre la Société et LE SQUARE SARL, dont la conclusion a été préalablement approuvée par le Conseil de Surveillance de la Société lors de sa réunion du 28 novembre 2025.

La société LE SQUARE SARL, ayant son siège social à Anses des Cayes, 97133 SAINT BARTHÉLÉMY, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BASSE-TERRE sous le numéro 479 745 028, est représentée par Monsieur Philippe GELLMAN. Elle a pour objet la gestion d'affaires, le conseil en organisation, l'administration d'entreprises et toutes prestations en lien avec ces services.

La société LE SQUARE SARL est détenue à 100% par Monsieur Philippe GELLMAN, lequel est également Gérant de la Société.

La Société a exprimé le besoin de bénéficier des prestations pour lesquelles la société LE SQUARE SARL dispose des compétences et du savoir-faire.

Par ce contrat, les parties se sont rapprochées aux fins de définir les conditions dans lesquelles la société LE SQUARE SARL s'engage à fournir à la Société des prestations administratives.

### 9.4. EVOLUTION PREVISIBLE DE LA SITUATION DE LA SOCIÉTÉ

Comme indiqué et détaillé au paragraphe 1.10. (II) ci-avant, la Société a un projet de repositionnement stratégique d'envergure permettant une évolution prévisible très favorable.

### 9.5. INFORMATION SUR LES TRANSACTIONS EFFECTUEES AVEC DES PARTIES LIÉES

La Société a reçu uniquement des apports en comptes courants de la part des actionnaires. Ces comptes courants ne sont pas rémunérés.

### 9.6. INCIDENCES DES ACTIVITES DE LA SOCIÉTÉ QUANT A LA LUTTE CONTRE L'EVASION FISCALE

La Société n'exerce actuellement aucune activité.

### 9.7. LES ACTIONS DE LA SOCIÉTÉ VISANT A PROMOUVOIR LE LIEN NATION-ARMEE

La Société n'exerçant actuellement aucune activité, elle n'a mis en œuvre aucune action spécifique visant à promouvoir le lien nation-armée.

#### 9.8. LES ACTIONS VISANT A PROMOUVOIR L'ENGAGEMENT DES CITOYENS DANS LA DEMOCRATIE LOCALE

La Société n'exerçant actuellement aucune activité, elle n'a mis en œuvre aucune action spécifique visant à promouvoir l'engagement des citoyens dans la démocratie locale.

#### 9.9. ENGAGEMENTS HORS BILANS

Dans le cadre du changement de contrôle intervenu au cours de l'exercice 2025, une partie du prix d'acquisition a été sécurisée au moyen d'un mécanisme de garantie de passif. À ce titre, certains comptes courants détenus par les anciens actionnaires ont été nantis et séquestrés conformément aux dispositions du Share Purchase Agreement ("SPA") et du Receivables Pledge Agreement. Ces montants demeurent juridiquement acquis à leurs bénéficiaires respectifs mais leur remboursement est soumis aux termes et conditions prévus par ces accords, notamment pour couvrir d'éventuelles réclamations au titre de la garantie de passif. Au 30 juin 2026, les montants concernés se présentent comme suit :

#### Garanties consenties dans le cadre du changement de contrôle du 28 novembre 2025 :

| NATURE DE LA GARANTIE                                                    | MONTANT          | OBJET                                                                                  | LIBÉRATION FINALE |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Prix de cession placé sous séquestre (« Escrow Amount »)                 | 344.671 €        | Garantie des engagements d'indemnisation des cédants envers l'acquéreur                | 31 Janvier 2029   |
| Créances de comptes courants d'associés nanties au profit de l'acquéreur | 654.328 €        | Garantie complémentaire des engagements d'indemnisation des cédants envers l'acquéreur | 31 Janvier 2029   |
| <b>Total des garanties constituées</b>                                   | <b>999.000 €</b> |                                                                                        |                   |

L'échéancier ci-dessous présente les montants contractuellement libérables à chaque date. Les montants effectivement libérés pourront être réduits des pertes payées ou à payer et, le cas échéant, des montants correspondant aux réclamations notifiées mais non encore réglées à la date concernée.

**Échéancier global :**

| DATE DE LIBÉRATION | SEQUESTRE SUR PRIX DE CESSION | CREANCES DE COMPTES COURANTS NANTIES | TOTAL LIBÉRABLE    |
|--------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| 31 Janvier 2027    | 57.445 €                      | 109.054 €                            | 166.500 €          |
| 31 Janvier 2028    | 57.445 €                      | 109.054 €                            | 166.500 €          |
| 31 Janvier 2029    | Solde, soit 229.781 €         | Solde, soit 436.218 €                | 666.000 €          |
| <b>Total</b>       | <b>344.671 €</b>              | <b>654.328 €</b>                     | <b>999.000 €* </b> |

**10. DELEGATIONS FINANCIERES**

Nous vous précisons qu'à ce jour la gérance bénéficie d'une délégation de compétence en matière financière pour procéder à des augmentations de capital, par application des articles L.225-129-1 et L.225-129-2 du Code de commerce.

AUTHENTIFIÉ PAR



**SECURITY MASTER** Footprint  
[www.security-master-footprint.com](http://www.security-master-footprint.com)

# Rapport du commissaire aux comptes sur l'information financière semestrielle

## **Financière Marjos**

Société en commandite par actions  
au capital de 199.675,38 €  
58, avenue de Wagram  
75017 Paris

**Période du 1<sup>er</sup> janvier 2026 au 30 juin 2026**

## **Grant Thornton**

Société par Actions Simplifiée d'Expertise  
Comptable et de Commissariat aux Comptes  
au capital de 2.271.184 €  
inscrite au tableau de l'Ordre de la région  
Paris Ile-de-France et membre de la  
Compagnie régionale de Versailles et du Centre  
632 013 843 RCS Nanterre  
29, rue du Pont  
92200 Neuilly-sur-Seine

# Rapport du commissaire aux comptes sur l'information financière semestrielle

Financière Marjos

Période du 1<sup>er</sup> janvier 2026 au 30 juin 2026

Aux actionnaires,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale et en application de l'article L. 451-1-2 III du code monétaire et financier, nous avons procédé à :

- l'examen limité des comptes semestriels de la société Financière Marjos, relatifs à la période du 1<sup>er</sup> janvier 2026 au 30 juin 2026, tels qu'ils sont joints au présent rapport ;
- la vérification des informations données dans le rapport semestriel d'activité.

Ces comptes semestriels ont été établis sous la responsabilité du gérant. Il nous appartient, sur la base de notre examen limité, d'exprimer notre conclusion sur ces comptes.

## **1. Conclusion sur les comptes**

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes d'exercice professionnel applicables en France.

Un examen limité consiste essentiellement à s'entretenir avec les membres de la direction en charge des aspects comptables et financiers et à mettre en œuvre des procédures analytiques. Ces travaux sont moins étendus que ceux requis pour un audit effectué selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. En conséquence, l'assurance que les comptes, pris dans leur ensemble, ne comportent pas d'anomalies significatives obtenue dans le cadre d'un examen limité est une assurance modérée, moins élevée que celle obtenue dans le cadre d'un audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé d'anomalies significatives de nature à remettre en cause, au regard des règles et principes comptables français, la régularité et la sincérité des comptes semestriels et l'image fidèle qu'ils donnent du patrimoine et de la situation financière de la société à la fin du semestre ainsi que du résultat du semestre écoulé de la société.

## 2. Observation

Sans remettre en cause la conclusion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur la note « Continuité d'exploitation » de l'annexe des comptes semestriels qui expose les hypothèses qui sous-tendent la continuité d'exploitation.

## 3. Vérification spécifique

Nous avons également procédé à la vérification des informations données dans le rapport semestriel d'activité commentant les comptes semestriels sur lesquels a porté notre examen limité. Nous n'avons pas d'observation à formuler sur leur sincérité et leur concordance avec les comptes semestriels.

Neuilly-sur-Seine, le 2 octobre 2026

Le commissaire aux comptes

**Grant Thornton**

**Membre français de Grant Thornton International**



Laurent Bouby  
Associé

Bilan actif

| Postes                                                                          | Brut    | Amort. & dépréc. | Net<br>30/06/2026 | Net<br>31/12/2025 |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|-------------------|-------------------|
| Capital souscrit non appelé (I)                                                 |         |                  |                   |                   |
| Frais d'établissement (II)                                                      |         |                  |                   |                   |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES                                                   |         |                  |                   |                   |
| Frais de développement                                                          |         |                  |                   |                   |
| Concessions, brevets, licences, marques, procédés, droits et valeurs similaires |         |                  |                   |                   |
| Fonds commercial                                                                |         |                  |                   |                   |
| Autres immobilisations incorporelles                                            |         |                  |                   |                   |
| Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes                     |         |                  |                   |                   |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES                                                     |         |                  |                   |                   |
| Terrains                                                                        |         |                  |                   |                   |
| Constructions                                                                   |         |                  |                   |                   |
| Installations techniques, matériels et outillage industriels                    |         |                  |                   |                   |
| Autres immobilisations corporelles                                              |         |                  |                   |                   |
| Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes                       |         |                  |                   |                   |
| IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (1)                                                 |         |                  |                   |                   |
| Participations                                                                  |         |                  |                   |                   |
| Créances rattachées à des participations                                        |         |                  |                   |                   |
| Titres immobilisés de l'activité de portefeuille                                |         |                  |                   |                   |
| Autres titres immobilisés                                                       |         |                  |                   |                   |
| Prêts                                                                           |         |                  |                   |                   |
| Autres immobilisations financières                                              | 73      |                  | 73                | 73                |
| TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (III)                                                    | 73      | 0                | 73                | 73                |
| STOCKS ET EN-COURS                                                              |         |                  |                   |                   |
| Matières premières et autres approvisionnements                                 |         |                  |                   |                   |
| En-cours de production (biens et services)                                      |         |                  |                   |                   |
| Produits finis                                                                  |         |                  |                   |                   |
| Marchandises                                                                    |         |                  |                   |                   |
| Avances et acomptes versés sur commandes                                        |         |                  |                   |                   |
| CRÉANCES (2)                                                                    |         |                  |                   |                   |
| Créances clients et comptes rattachés                                           |         |                  |                   |                   |
| Autres créances                                                                 | 189 410 | 185 245          | 4 165             | 8 525             |
| Charges constatées d'avance                                                     | 12 750  |                  | 12 750            |                   |
| Capital souscrit - appelé, non versé                                            |         |                  |                   |                   |
| VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT                                                 |         |                  |                   |                   |
| Actions propres                                                                 |         |                  |                   |                   |
| Autres titres                                                                   |         |                  |                   |                   |
| Instruments financiers à terme et jetons détenus                                |         |                  |                   |                   |
| Disponibilités                                                                  | 21 781  |                  | 21 781            | 22                |
| TOTAL ACTIF CIRCULANT (IV)                                                      | 223 940 | 185 245          | 38 695            | 8 548             |
| Frais d'émission des emprunts (V)                                               |         |                  |                   |                   |
| Primes de remboursement des emprunts (VI)                                       |         |                  |                   |                   |
| Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Actif (VII)                        |         |                  |                   |                   |
| TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI + VII)                                  | 224 014 | 185 245          | 38 769            | 8 621             |
| (1) Dont immobilisations financières à moins d'un an                            |         |                  |                   |                   |
| (2) Dont créances à moins d'un an                                               |         |                  | 416               |                   |

## Bilan passif

| Postes                                                     | 30/06/2026         | 31/12/2025         |
|------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Capital (dont versé...)                                    | 199 675            | 199 675            |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport                     | 278 217            | 278 217            |
| Écarts de réévaluation                                     |                    |                    |
| Écarts d'équivalence                                       |                    |                    |
| <b>RÉSERVES</b>                                            |                    |                    |
| Réserve légale                                             |                    |                    |
| Réserves statutaires ou contractuelles                     |                    |                    |
| Réserves réglementées                                      |                    |                    |
| Autres réserves                                            |                    |                    |
| Report à nouveau                                           | - 1 692 923        | - 1 503 235        |
| Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)                 | 24                 | - 189 688          |
| Subventions d'investissement                               |                    |                    |
| Provisions réglementées                                    |                    |                    |
| <b>TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)</b>                          | <b>- 1 215 007</b> | <b>- 1 215 031</b> |
| Produit des émissions de titres participatifs              |                    |                    |
| Avances conditionnées                                      |                    |                    |
| <b>TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)</b>                  | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| Provisions pour risques                                    | 3 848              | 38 488             |
| Provisions pour charges                                    |                    |                    |
| <b>TOTAL PROVISIONS (II)</b>                               | <b>3 848</b>       | <b>38 488</b>      |
| Emprunts obligataires convertibles                         |                    |                    |
| Autres emprunts obligataires                               |                    |                    |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit     |                    |                    |
| Emprunts et dettes financières diverses (2)                | 1 104 077          | 795 900            |
| Instruments financiers à terme                             |                    |                    |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours           |                    |                    |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                   | 144 250            | 317 296            |
| Dettes fiscales et sociales                                | 1 600              | 71 968             |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés            |                    |                    |
| Autres dettes                                              | 0                  | 0                  |
| Produits constatés d'avance                                |                    |                    |
| <b>TOTAL DETTES (III) (1)</b>                              | <b>1 249 928</b>   | <b>1 185 164</b>   |
| Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif (IV)   |                    |                    |
| <b>TOTAL PASSIF (I + I BIS + II + III + IV)</b>            | <b>38 769</b>      | <b>8 621</b>       |
| (1) Dont dettes à moins d'un an (hors avances et acomptes) | 1 249 928          | 1 127 757          |
| (2) Dont emprunt participatifs                             |                    |                    |

# Compte de résultat

| Postes                                                                                        | 01/01/2026<br>30/06/2026 | 01/01/2025<br>30/06/2025 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>                                                                |                          |                          |
| Vente de marchandises                                                                         |                          |                          |
| Production vendue de biens                                                                    |                          |                          |
| Production vendue de services                                                                 |                          |                          |
| <b>MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES</b>                                                      | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| Production stockée                                                                            |                          |                          |
| Production immobilisée                                                                        |                          |                          |
| Subventions                                                                                   |                          |                          |
| Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions                                      | 34 640                   | 62 325                   |
| Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles                          |                          |                          |
| Autres produits                                                                               | 176 895                  |                          |
| <b>TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>                                                  | <b>211 535</b>           | <b>62 325</b>            |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>                                                                 |                          |                          |
| Achats de marchandises                                                                        |                          |                          |
| Variation de stocks                                                                           |                          |                          |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements                                     |                          |                          |
| Variation de stocks                                                                           |                          |                          |
| Autres achats et charges externes (1)                                                         | 158 146                  | 90 880                   |
| Impôts, taxes, et versements assimilés                                                        | 225                      | 200                      |
| Salaires                                                                                      |                          |                          |
| Cotisations sociales                                                                          |                          |                          |
| Dotations aux amortissements et aux dépréciations :                                           |                          |                          |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements                                            |                          |                          |
| Sur immobilisations : dotations aux dépréciations                                             |                          |                          |
| Sur actif circulant : dotations aux dépréciations                                             |                          |                          |
| Dotations aux provisions                                                                      |                          |                          |
| Valeurs comptables des immobilisations incorp. et corp. cédées                                |                          |                          |
| Autres charges                                                                                | 53 140                   | 62 325                   |
| <b>TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>                                                  | <b>211 511</b>           | <b>153 405</b>           |
| <b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>                                                       | <b>24</b>                | <b>-91 080</b>           |
| <b>QUOTE-PART DE RÉSULTAT SUR OPÉRATIONS FAITES EN COMMUN</b>                                 |                          |                          |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III)                                                   |                          |                          |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)                                                    |                          |                          |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>                                                                    |                          |                          |
| De participations (2)                                                                         |                          |                          |
| D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)                             |                          |                          |
| Autres intérêts et produits assimilés (2)                                                     |                          |                          |
| Reprises sur dépréciations et provisions                                                      |                          |                          |
| Différences positives de change                                                               |                          |                          |
| Produits des cessions d'immobilisations financières                                           |                          |                          |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie  |                          |                          |
| <b>TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)</b>                                                          | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| <b>CHARGES FINANCIÈRES</b>                                                                    |                          |                          |
| Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions                             |                          |                          |
| Intérêts et charges assimilées (3)                                                            |                          |                          |
| Différences négatives de change                                                               |                          |                          |
| Valeurs comptables des immobilisations financières cédées                                     |                          |                          |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie |                          |                          |
| <b>TOTAL CHARGES FINANCIÈRES (VI)</b>                                                         | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |

| Postes                                                                       | 01/01/2026     | 01/01/2025     |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                                              | 30/06/2026     | 30/06/2025     |
| <b>RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)</b>                                           | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)</b>            | <b>24</b>      | <b>-91 080</b> |
| Produits exceptionnels (VII)                                                 |                |                |
| Charges exceptionnelles (VIII)                                               |                | 1 827          |
| <b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)</b>                                    | <b>0</b>       | <b>-1 827</b>  |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)                |                |                |
| Impôts sur les bénéfices (X)                                                 |                |                |
| <b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)</b>                                | <b>211 535</b> | <b>62 325</b>  |
| <b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)</b>                      | <b>211 511</b> | <b>155 232</b> |
| <b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE</b>                                                | <b>24</b>      | <b>-92 907</b> |
| (1) Y compris autres charges externes : redevances de crédit-bail immobilier |                |                |
| (1) Y compris autres charges externes : redevances de crédit-bail mobilier   |                |                |
| (2) Dont produits concernant les entités liées                               |                |                |
| (3) Dont intérêts concernant les entités liées                               |                |                |

# Tableau de financement

## Tableau de flux de trésorerie

| En Euros                                                               | Période<br>30/06/2026 | Période<br>30/06/2025 | Période<br>31/12/2025 |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Résultat net</b>                                                    | <b>24</b>             | <b>-92 907</b>        | <b>-189 688</b>       |
| Variation de provision                                                 |                       |                       |                       |
| Dotations nettes aux amortis. dépr. et provisions                      | -34 640               | -62 325               | -62 325               |
| Produit sur cession d'immobilisations                                  |                       |                       |                       |
| Valeur nette de cession des immobilisations                            |                       |                       |                       |
| Variation des stocks                                                   |                       |                       |                       |
| Variation des créances                                                 | -8 390                | -10 610               | 4 040                 |
| Variations des dettes et autres charges à payer                        | -243 414              | 1 182                 | -49 253               |
| <b>Flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation</b>            | <b>-286 419</b>       | <b>-164 660</b>       | <b>-297 227</b>       |
| Produits de la vente d'immobilisations corporelles                     | 0                     | 0                     | 0                     |
| Dépenses en capital pour les immobilisations                           | 0                     | 0                     | 0                     |
| <b>Flux de trésorerie utilisés pour les activités d'investissement</b> | <b>0</b>              | <b>0</b>              | <b>0</b>              |
| Apports en compte courant                                              | 308 177               | 197 933               | 297 249               |
| Variation des prêts                                                    | 0                     | 0                     | 0                     |
| Diminution du dépôt de garantie                                        | 0                     | 0                     | 0                     |
| Variation des valeurs mobilières de placement                          | 0                     | 0                     | 0                     |
| <b>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</b>            | <b>308 177</b>        | <b>197 933</b>        | <b>297 249</b>        |
| Variation de la trésorerie et des équivalents de trésorerie            | 21 758                | 33 273                | 22                    |
| Trésorerie et équivalents de trésorerie, période d'ouverture           | 22                    | 0                     | 0                     |
| <b>Trésorerie et équivalents de trésorerie, fin de période</b>         | <b>21 780</b>         | <b>33 273</b>         | <b>22</b>             |

# Annexe



# Préambule

## Introduction

### Introduction à l'annexe

La situation arrêtée le **30/06/2026** a une durée de **6** mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de **38 768,68 €**.

Le résultat net comptable est un **bénéfice** de **24,07 €**.

Les notes et tableaux communiqués ci-après font partie intégrante de la situation arrêtée le 30/06/2026.

## Événements significatifs

### Autres informations significatives

#### Evolution de la gouvernance

L'assemblée générale du 29 juin 2026 a ratifié les cooptations suivantes :

- Monsieur Erke HUANG en qualité de membre du Conseil de Surveillance, en remplacement de Monsieur Guillaume CLIGNET, démissionnaire, pour la durée restant à courir du mandat de ce dernier, soit jusqu'à l'issue de la réunion de l'assemblée générale ordinaire des actionnaires qui sera appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2029.
- Monsieur Bryan BULLETT en qualité de membre du Conseil de Surveillance, en remplacement de Monsieur Matthieu ROSY, démissionnaire, pour la durée restant à courir du mandat de ce dernier, soit jusqu'à l'issue de la réunion de l'assemblée générale ordinaire des actionnaires qui sera appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2026.
- Madame Ichi SHIH en qualité de membre du Conseil de Surveillance, en remplacement de Monsieur Yves POZZO DI BORGO, démissionnaire, pour la durée restant à courir du mandat de ce dernier, soit jusqu'à l'issue de la réunion de l'assemblée générale ordinaire des actionnaires qui sera appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2026.

Cette même assemblée générale a pris acte des démissions suivantes de leurs fonctions du Conseil de Surveillance :

- Monsieur Francis MULLER
- Madame Aude PETIET
- Monsieur Gilles MANSARD
- Madame Pascale BAUER-PETIET

#### Financement de la société

La société Financière Marjos n'a pas d'activité opérationnelle. Le financement des différentes charges courantes de la société est assuré par ses associés. Les financements reçus lors de la période s'élèvent à 308 K€.

#### Suivi des principaux litiges

Au 1er semestre 2023, une procédure a été initiée contre la société Préatoni dirigée par l'ancien Gérant démissionnaire de la société Financière Marjos. La société considère que l'ensemble des travaux juridiques et comptables réalisés depuis 2020 concernant une possible opération de fusion et financés par elle-même ont été détournés par son ancien gérant au profit de tiers. La société a engagé une procédure devant le Tribunal de Commerce de Paris afin de faire valoir ses droits. Elle demande le règlement des sommes engagées pour un montant de 563.773 €. La société s'est vue déboutée de ses demandes et condamnée à payer 50.000 € pour avoir formé opposition sans droit ni titre ainsi que 10.000 € au titre de l'article 700 du code de procédure civile. La société a procédé au paiement du jugement en mars 2025. La société a fait appel du jugement, cet appel se joignant à une autre plainte déposée près du Tribunal de Commerce de Paris.

Un protocole transactionnel a été signé entre les parties en date du 22 janvier 2026. A la suite de ce protocole transactionnel, le versement de 30 K€ au profit de la société Financière Marjos a été convenu par la société Préatoni. Ce versement a eu lieu lors de la période.

#### Suivi pénalités de TVA

La société a fait l'objet d'un contrôle sur pièces au titre de l'exercice 2013 ayant donné lieu à des rappels de taxes sur la valeur ajoutée d'un montant de 160 K€. Malgré différents recours, la requête de la société a été rejeté par un jugement du Tribunal Administratif de Paris en date du 26 avril 2022. La société n'a pas fait appel de cette décision dans le délai qui lui était accordé. Le montant total à verser de ce litige est de 199 K€. La société avait obtenu un échancier pour payer sa date au cours de l'exercice et le solde, d'un montant de 105 K€, a été payé le 7 janvier 2026.

### Perspectives

La société a annoncé ce jour un projet de repositionnement stratégique visant à investir dans l'acquisition, le développement et l'exploitation de centres de données (data centers) dédiés à l'intelligence artificielle (IA) en Europe, en Amérique du Nord et dans la région Asie-Pacifique. Dans le cadre de ce projet de nouvelle stratégie, la société a l'intention de changer sa dénomination sociale en « Future Infra SCA », tout en conservant son code mnémonique actuel sur Euronext Paris (FINM). Ce changement de dénomination sera soumis à l'approbation de l'assemblée générale des actionnaires de la Société. La Société tiendra le marché informé à cet égard.

La Société a l'intention de mettre en œuvre cette stratégie dans un premier temps en tant que partenaire de WhiteFiber, Inc. (Nasdaq : WYFI), un développeur et propriétaire-exploitant verticalement intégré d'infrastructures de centres de données dédiés à l'IA. La Société et WhiteFiber sont des sociétés sœurs placées sous le contrôle commun de leur actionnaire majoritaire, Bit Digital, Inc. (Nasdaq : BTBT). Par la conclusion d'un ou plusieurs accords de coentreprise, la Société pourrait accéder à la plateforme et aux capacités établies de WhiteFiber en matière de centres de données — couvrant la recherche de sites, l'acquisition, le développement, l'exploitation et le financement de projets — ainsi qu'à un portefeuille d'opportunités exploitables, à des conditions économiques viables, pendant la phase de croissance de la Société. La Société prévoit de constituer son portefeuille initial de projets de centres de données auprès de WhiteFiber et estime que cette relation unique devrait permettre une montée en puissance opérationnelle rapide et un déploiement de capitaux à court terme. Parallèlement, la Société a l'intention de développer son propre portefeuille de projets en Europe et à l'international. La stratégie envisagée de la Société privilégierait des actifs disposant d'un accès sécurisé à l'énergie, via notamment la conversion de sites industriels existants en campus de centres de données dédiés à l'IA et au calcul haute performance, ainsi que le renforcement progressif de ses propres capacités.

La Société a l'intention de mener à bien des projets de centres de données dans les pays et sur les marchés de premier plan, incluant (sans que cette liste ne soit exhaustive), l'Europe, l'Amérique du Nord, le Japon, Singapour et l'Australie. La Société estime que ce projet de stratégie positionnerait la Société comme une plateforme cotée européenne majeure pour l'investissement dans les infrastructures numériques qui soutiennent l'essor de l'IA.

Afin de financer le développement de ses activités, la Société prévoit de réaliser une ou plusieurs levées de fonds et/ou de recourir à l'endettement externe, selon des modalités qui n'ont pas encore été définitivement arrêtées. La Société tiendra le marché informé de sa stratégie de financement dès qu'elle aura été définitivement finalisée.

Il n'est pas envisagé, à ce stade, d'apporter des modifications à la structure juridique de la Société. Dans le cadre du déploiement de ses activités, la Société pourra, en fonction de ses besoins opérationnels, renforcer son équipe de direction et lancer des processus de recrutement.

Il est prévu que l'équipe de direction de la Société soit composée comme suit :

- Sam Tabar — Directeur général et co-gérant
- Bryan Bullett — Directeur de la stratégie
- Erke Huang — Directeur financier
- Philippe Gellman — Responsable des relations avec les investisseurs institutionnels en France et co-gérant

La Société envisage, selon les opportunités, de conclure des contrats de services de conseil et d'autres accords avec ses filiales et des tiers en vue de la prestation de certains services pendant la phase d'amorçage de la Société.

La nouvelle stratégie est sous réserve de décision de l'Autorité des marchés financiers (AMF) confirmant qu'il n'y a pas lieu à offre publique de retrait à raison de ce qui est décrit ci-dessus. Bit Digital a déposé une demande à cet effet auprès de l'AMF et tiendra le marché informé à ce titre.

## Continuité d'exploitation

Les comptes de la situation arrêtée au 30 juin 2026 ont été établis selon le principe de continuité d'exploitation au regard :

- de l'engagement de l'associé commandité de ne pas rendre exigible sa dette en compte courant tant que la société FINANCIERE MARJOS ne disposera pas des capacités financières suffisantes pour le rembourser ;

- de l'obtention d'une lettre de soutien de l'associé commandité garantissant le financement des besoins de la société sur les 12 prochains mois ;
- de l'apport complémentaire, dans le cadre de ses besoins de financement et afin de permettre à la société de satisfaire à ses charges d'exploitation, des associés à hauteur de 308 K€ sur cette situation au 30 juin 2026.
- de la convention d'emprunt conclue entre Bit Digital Europe Holding et Bit Digital Inc. pour un montant de 500 K€ en date du 10 avril 2026 dont 149K€ ont été reçu par Bit Digital Europ Holding à la date de la situation.

Compte tenu des éléments ci-dessus, le gérant a arrêté les comptes de la situation d'une durée de 6 mois close au 30 juin 2025 de la société Financière Marjos en considérant qu'il n'existait pas d'incertitude significative sur la continuité d'exploitation.

# Principes et méthodes comptables

## Règlement comptable

### Mention du règlement comptable

Les comptes de la situation arrêtée au 30/06/2026 ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, modifié par le règlement ANC N°2022-06 du 04 novembre 2022.
- Les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre ;
- Indépendance des exercices.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

## Liste des méthodes

### Créances et dettes

- Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu. Les provisions pour dépréciations éventuelles sont déterminées par comparaison entre la valeur d'acquisition et la valeur probable de réalisation.
- Les créances et dettes en devises sont converties en euros sur la base du cours de change à la date de la facture.

### Provisions

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

# Postes du bilan et du compte de résultat

## Informations relatives à l'actif

### Mouvements des postes d'immobilisations

| Rubriques                                        | Brut à l'ouverture de l'exercice (A) | Augmentations (B) | Diminutions (C) | Brut à la clôture de l'exercice (D) |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------------------------|
| Immobilisations incorporelles                    |                                      |                   |                 |                                     |
| Frais de développement                           |                                      |                   |                 |                                     |
| Concessions, brevets & licences                  |                                      |                   |                 |                                     |
| Fonds commercial                                 |                                      |                   |                 |                                     |
| Autres immobilisations incorporelles             |                                      |                   |                 |                                     |
| Immo. en cours, avances et acomptes              |                                      |                   |                 |                                     |
| Immobilisations corporelles                      |                                      |                   |                 |                                     |
| Terrains                                         |                                      |                   |                 |                                     |
| Constructions                                    |                                      |                   |                 |                                     |
| Installations techniques, matériel et outillage  |                                      |                   |                 |                                     |
| Autres immobilisations corporelles               |                                      |                   |                 |                                     |
| Immo. en cours, avances et acomptes              |                                      |                   |                 |                                     |
| Immobilisations financières                      |                                      |                   |                 |                                     |
| Participations                                   |                                      |                   |                 |                                     |
| Créances rattachées à des participations         |                                      |                   |                 |                                     |
| Titres immobilisés de l'activité de portefeuille |                                      |                   |                 |                                     |
| Autres titres immobilisés                        |                                      |                   |                 |                                     |
| Prêts                                            |                                      |                   |                 |                                     |
| Autres immobilisations financières               | 73                                   |                   |                 | 73                                  |
| TOTAL                                            | 73                                   |                   |                 | 73                                  |

- (A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent  
(B) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice  
(C) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice  
(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

## État des échéances à la clôture de l'exercice

| Rubriques                                | Montant Brut   | 1 an au plus   | 1 à 5 ans | Plus de 5 ans |
|------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|---------------|
| Créances rattachées à des participations |                |                |           |               |
| Prêts                                    |                |                |           |               |
| Autres immo. financières                 | 73             | 73             |           |               |
| Clients douteux                          |                |                |           |               |
| Autres créances clients                  |                |                |           |               |
| Personnel et comptes rattachés           |                |                |           |               |
| Sécurité sociale et autres org. sociaux  |                |                |           |               |
| Impôts sur les bénéfices                 |                |                |           |               |
| TVA                                      |                |                |           |               |
| Autres impôts                            |                |                |           |               |
| Divers                                   |                |                |           |               |
| Groupes et associés                      |                |                |           |               |
| Débiteurs divers                         | 189 410        | 189 410        |           |               |
| Charges constatées d'avance              | 12 750         | 12 750         |           |               |
| <b>TOTAL</b>                             | <b>202 233</b> | <b>202 233</b> |           |               |
| Prêts accordés en cours d'exercice       |                |                |           |               |
| Rembours. obtenus en cours d'exercice    |                |                |           |               |
| Prêts et avances consentis aux associés  |                |                |           |               |

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 202 232 euros, dont 185 245 euros sont dépréciés, et le classement détaillé par échéance s'établit comme ci-dessus.

## État des charges constatées d'avance

| Charges constatées d'avance | Montant       | Commentaire |
|-----------------------------|---------------|-------------|
| Charges constatées d'avance | 12 750        |             |
| <b>TOTAL</b>                | <b>12 750</b> |             |

## Informations relatives au passif

## Variation du capital

| Capital social               | Nombres d'actions ou parts sociales | Valeur nominale |
|------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| Titres en début d'exercice   | 19 967 538                          |                 |
| Titres émis                  |                                     |                 |
| Titres remboursés ou annulés |                                     |                 |
| Titres en fin d'exercice     | 19 967 538                          |                 |

## Variation des capitaux propres

| Rubriques                      | Montant à l'ouverture de l'exercice | Affectation du résultat | Distribution de dividendes | Augmentation de capital | Réduction de capital |
|--------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------|
| Capital (dont versé...)        | 199 675                             |                         |                            |                         |                      |
| Fonds fiduciaires              |                                     |                         |                            |                         |                      |
| Primes liées au capital social | 278 217                             |                         |                            |                         |                      |
| Écarts de réévaluation         |                                     |                         |                            |                         |                      |
| Réserve légale                 |                                     |                         |                            |                         |                      |
| Autres réserves                |                                     |                         |                            |                         |                      |
| Capital souscrit non versé     |                                     |                         |                            |                         |                      |
| Report à nouveau créditeur     |                                     |                         |                            |                         |                      |
| Report à nouveau débiteur      | -1 503 235                          | -189 688                |                            |                         |                      |
| Dividendes                     |                                     |                         |                            |                         |                      |
| Résultat de l'exercice         | -189 688                            | 189 688                 |                            |                         |                      |
| Subventions d'investissement   |                                     |                         |                            |                         |                      |
| Provisions réglementées        |                                     |                         |                            |                         |                      |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>-1 215 031</b>                   |                         |                            |                         |                      |

| Rubriques                      | Résultat de l'exercice | Autre (à préciser) | Montant à la clôture de l'exercice |
|--------------------------------|------------------------|--------------------|------------------------------------|
| Capital (dont versé...)        |                        |                    | 199 675                            |
| Fonds fiduciaires              |                        |                    |                                    |
| Primes liées au capital social |                        |                    | 278 217                            |
| Écarts de réévaluation         |                        |                    |                                    |
| Réserve légale                 |                        |                    |                                    |
| Autres réserves                |                        |                    |                                    |
| Capital souscrit non versé     |                        |                    |                                    |
| Report à nouveau créditeur     |                        |                    |                                    |
| Report à nouveau débiteur      |                        |                    | -1 692 923                         |
| Dividendes                     |                        |                    |                                    |
| Résultat de l'exercice         | 24                     |                    | 24                                 |
| Subventions d'investissement   |                        |                    |                                    |
| Provisions réglementées        |                        |                    |                                    |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>24</b>              |                    | <b>-1 215 007</b>                  |

## Provisions

| Nature de la provision | À l'ouverture de l'exercice | Dotations | Reprises utilisées | Reprises non-utilisées | À la clôture de l'exercice |
|------------------------|-----------------------------|-----------|--------------------|------------------------|----------------------------|
| Amendes et pénalités   | 38 488                      |           | 34 640             |                        | 3 848                      |
| <b>TOTAL</b>           | <b>38 488</b>               |           | <b>34 640</b>      |                        | <b>3 848</b>               |

La reprise de provision concerne les pénalités d'assiettes relatives à la taxe sur la valeur ajoutée. Le montant restant en provision pour 4K€ concerne des pénalités de recouvrement de taxe sur la valeur ajoutée ayant fait l'objet d'un recours auprès de l'Administration fiscale au 30 juin 2026. Ce montant devrait être réglé au second semestre 2026.

## Précisions sur les dettes

| Rubriques                                         | Montant Brut     | 1 an au plus     | 1 à 5 ans | Plus de 5 ans |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|-----------|---------------|
| Emprunts obligataires convertibles                |                  |                  |           |               |
| Autres emprunts obligataires                      |                  |                  |           |               |
| Emprunts et dettes aux étab. de crédit            |                  |                  |           |               |
| Emprunts et dettes financières divers             |                  |                  |           |               |
| Fournisseurs et comptes rattachés                 | 143 055          | 143 055          |           |               |
| Personnel et comptes rattachés                    |                  |                  |           |               |
| Sécurité Sociale et autres org. sociaux           |                  |                  |           |               |
| Impôts sur les bénéfices                          |                  |                  |           |               |
| TVA                                               |                  |                  |           |               |
| Obligations cautionnées                           |                  |                  |           |               |
| Autres impôts, taxes et assimilés                 | 1 600            | 1 600            |           |               |
| Dettes sur immo. et comptes rattachés             |                  |                  |           |               |
| Groupe et associés                                | 1 104 077        | 1 104 077        |           |               |
| Autres dettes                                     | 0                | 0                |           |               |
| Produits constatés d'avance                       |                  |                  |           |               |
| <b>TOTAL</b>                                      | <b>1 248 732</b> | <b>1 248 732</b> |           |               |
| Emprunts souscrits en cours d'exercice            |                  |                  |           |               |
| Emprunts remboursés en cours d'exercice           |                  |                  |           |               |
| Emprunts et dettes contractés auprès des associés | 1 104 077        |                  |           |               |

## Informations relatives au compte de résultat

### État des charges à payer et des produits à recevoir

| Charges à payer                       | Montant       | Commentaire |
|---------------------------------------|---------------|-------------|
| Fournisseurs - Factures non parvenues | 37 567        |             |
| <b>TOTAL</b>                          | <b>37 567</b> |             |

| Produits à recevoir | Montant | Commentaire |
|---------------------|---------|-------------|
| <b>TOTAL</b>        |         |             |

### Produits et charges exceptionnels

| Rubriques                      | Montant | Commentaire |
|--------------------------------|---------|-------------|
| <b>Produits exceptionnels</b>  |         |             |
| <b>TOTAL</b>                   |         |             |
| <b>Charges exceptionnelles</b> |         |             |
| <b>TOTAL</b>                   |         |             |

### Autres produits

Les autres produits comprennent notamment des produits résultant de l'extinction de dettes commerciales anciennes du fait de la prescription pour un montant de 177K€.

## Opérations et engagements hors bilan

### Engagements hors bilan

Néant.

## Informations complémentaires

### Parties liées

La société a reçu uniquement des apports en comptes courants de la part des sociétés qui lui sont liées. Ces comptes courants ne sont pas rémunérés. Depuis le 1er décembre 2025, un contrat de prestation de services administratifs a été conclu avec l'EURL Le Square dont M. Gellman est le gérant. Sur la période, cette prestation représente 48K€.