



Investing in places

Investing in ideas

Investing in people

INVESTING IN THE HUMAN EXPERIENCE

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

The Azur Selection annonce ses résultats annuels pour 2025

Athènes (Grèce), le 30 avril 2026, à 18h00 CEST - The Azur Selection (ISIN : GRS528003007 - Ticker : MLAZR), annonce ses résultats annuels pour l'exercice 2025.

En 2025, le chiffre d'affaires a atteint 6 539 393 €, en hausse de 1 063 934 €, soit +19,4 % par rapport aux ventes de 5 475 459 € enregistrées en 2024. Le Groupe a enregistré une perte nette de 5 733 409 €, principalement en raison d'une forte augmentation des charges administratives, principalement une dépréciation de créances de 2 468 223 €, de la hausse des charges de personnel, d'une dépréciation du goodwill de 1 260 857 € ainsi que des coûts liés à la résiliation de l'accord avec LDA Capital.

L'évolution annuelle du compte de résultat se reflète dans l'EBITDA reporté pour la période, qui s'est établi à (3 703 822) € contre 259 362 € l'année précédente, principalement en raison d'éléments exceptionnels et non récurrents. Hors ces éléments, l'EBITDA ajusté ressort à 25 258 €, contre 835 465 € en 2024.

Du côté du bilan, le total des actifs est resté globalement stable à 40 174 034 € (2024 : 39 963 035 €). Les actifs non courants représentaient 88,7 % du total des actifs, reflétant le modèle économique du Groupe, intensif en actifs hôteliers et locatifs. Les capitaux propres totaux ont diminué à 7 545 516 € contre 10 927 312 € en 2024, en raison de la perte nette de l'exercice.

Au cours de l'exercice 2025, le Groupe a finalisé l'acquisition d'Azur Beach IKE (activité F&B, Riviera d'Athènes), consolidée à compter de février 2025 à la suite d'un apport en nature réalisé par l'actionnaire majoritaire. La Société a également nommé Invest Securities comme prestataire de services de liquidité pour ses actions sur Euronext Access+ Paris. Postérieurement à la clôture, l'accord d'investissement conclu avec LDA Capital Group LLC a été résilié d'un commun accord en avril 2026.

Le secteur de l'hôtellerie grecque a poursuivi sa forte dynamique de croissance en 2025, les professionnels du secteur qualifiant l'année de nouvelle année record en termes

d'arrivées touristiques et de revenus. La direction du Groupe reste concentrée sur l'adaptation à l'environnement actuel, le maintien de flux de trésorerie opérationnels positifs, l'optimisation du besoin en fonds de roulement, ainsi que la sélection et l'évaluation rigoureuses des opportunités d'investissement futures.

Comme indiqué dans le rapport des commissaires aux comptes, qui attire l'attention sur la note 2 des états financiers consolidés concernant l'évaluation de la continuité d'exploitation, la direction suit de près la situation financière du Groupe et prend toutes les mesures nécessaires pour assurer la continuité de ses activités, améliorer la gestion de la trésorerie, optimiser les coûts et renforcer la structure financière du Groupe, notamment en évaluant les options de financement et/ou de renforcement des fonds propres.

Le rapport financier 2025 est disponible dans la section investisseurs du site web de la société : <https://www.azurselection.com/investor-relations>

À propos de The Azur Selection

The Azur Selection est une société grecque de premier plan spécialisée dans la détention, l'exploitation, le développement et la gestion d'hôtels et d'établissements de loisirs. Avec un portefeuille de plusieurs hôtels de renom en Grèce, The Azur Selection est devenue synonyme d'excellence dans le secteur de l'hôtellerie. Depuis 2022, la société est cotée sur le marché Access + d'Euronext Paris sous le code GRS528003007 et le code mnémonique MLAZR.

<https://www.azurselection.com/about-azur>

Contacts :

The Azur Selection
Directeur Général
George Arvanitakis

NewCap
Relations investisseurs
Théo Martin
Tel. : +33 (0)1 44 71 94 96
theazurselection@newcap.eu

NewCap
Relations presse
Nicolas Merigeau
Tel. : +33 (0)1 44 71 00 15
theazurselection@newcap.eu