

## Bilan semestriel du contrat de liquidité de la société Gecina

Au titre du contrat de liquidité confié par la société Gecina à Rothschild Martin Maurel, à la date du 31 décembre 2025, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité :

- 0 action Gecina
- 20 124 498,00 €

Sur la période du 01/07/2025 au 31/12/2025, il a été négocié un total de :

<b>Achat</b>	1 083 200 actions	90 814 238,96 €	5 816 transactions
<b>Vente</b>	1 083 200 actions	90 785 751,12 €	9 708 transactions

Il est rappelé qu'au 30 juin 2025, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité :

- 0 action Gecina
- 19 951 739,00 €

## | Détails des transactions

DATE	NB ACHAT	NB VENTE	QTE ACHAT	QTE VENTE	CAPITAUX ACHETES (en €)	CAPITAUX VENDUS (en €)
01/07/2025	76	181	17 500	17 500	1 631 700,00	1 633 800,00
02/07/2025	82	64	11 273	6 573	1 025 730,27	598 603,11
03/07/2025	28	77	5 598	6 298	514 736,10	578 093,42
04/07/2025	71	14	6 159	4 391	558 251,76	397 956,33
07/07/2025	46	54	8 700	11 968	788 568,00	1 087 053,44
08/07/2025	83	42	11 276	5 276	1 013 599,64	474 417,92
09/07/2025	25	68	4 150	8 050	372 711,50	724 258,50
10/07/2025	31	35	8 400	2 000	748 356,00	178 880,00
11/07/2025	42	57	7 050	9 350	624 066,00	829 251,50
14/07/2025	20	26	2 454	6 654	218 504,16	593 337,18
15/07/2025	54	20	7 800	3 800	689 910,00	338 428,00
16/07/2025	56	110	8 245	8 245	719 706,05	720 613,00
17/07/2025	36	49	8 633	5 133	757 718,41	452 114,64
18/07/2025	31	102	7 750	9 752	681 302,50	857 883,44
21/07/2025	41	133	7 400	12 398	657 564,00	1 101 810,26
22/07/2025	46	87	8 548	11 346	762 652,56	1 013 424,72
23/07/2025	54	92	12 698	7 400	1 133 423,48	662 004,00
24/07/2025	76	74	12 689	15 189	1 124 118,51	1 350 453,99
25/07/2025	23	37	5 900	5 000	518 669,00	439 650,00
28/07/2025	42	97	6 600	6 300	582 186,00	557 865,00
29/07/2025	39	15	3 426	626	300 562,98	54 881,42
30/07/2025	61	132	17 500	11 500	1 535 450,00	1 010 045,00
31/07/2025	35	25	9 160	2 000	795 729,20	173 940,00
07/2025	1 098	1 591	198 909	176 749	17 755 216,12	15 828 764,87
01/08/2025	27	75	7 340	6 500	627 643,40	556 270,00
04/08/2025	26	86	5 025	6 525	431 597,25	561 150,00
05/08/2025	23	97	9 162	10 000	789 581,16	862 600,00
06/08/2025	27	304	6 838	22 500	593 470,02	1 956 375,00
07/08/2025	34	189	7 500	11 500	655 950,00	1 006 250,00
08/08/2025	82	122	22 500	19 500	2 003 175,00	1 734 135,00
11/08/2025	31	36	3 807	2 557	337 871,25	227 521,86
12/08/2025	23	0	4 750	0	420 232,50	0
13/08/2025	30	25	5 000	3 000	434 900,00	261 150,00
14/08/2025	28	7	6 400	900	555 840,00	78 210,00
15/08/2025	22	23	2 200	2 200	190 872,00	191 092,00
18/08/2025	42	7	5 410	910	469 317,50	79 761,50

DATE	NB ACHAT	NB VENTE	QTE ACHAT	QTE VENTE	CAPITAUX ACHETES (en €)	CAPITAUX VENDUS (en €)
19/08/2025	65	66	10 500	7 500	911 820,00	651 600,00
20/08/2025	25	92	7 000	12 000	607 180,00	1 043 160,00
21/08/2025	76	32	10 000	5 000	864 300,00	432 250,00
22/08/2025	25	199	3 750	20 500	324 937,50	1 783 705,00
25/08/2025	43	45	3 750	3 500	325 425,00	304 290,00
26/08/2025	20	4	2 750	375	232 347,50	31 893,75
27/08/2025	32	30	5 125	2 000	434 446,25	170 120,00
28/08/2025	24	7	3 500	2 500	294 175,00	209 825,00
29/08/2025	14	59	2 000	3 500	167 760,00	293 580,00
08/2025	719	1 505	134 307	142 967	11 672 841,33	12 434 939,11
01/09/2025	22	25	2 400	3 900	200 232,00	326 118,00
02/09/2025	59	27	8 100	2 600	666 225,00	214 474,00
03/09/2025	46	74	7 750	8 000	632 400,00	651 920,00
04/09/2025	44	130	10 564	11 314	877 974,04	940 985,38
05/09/2025	49	168	9 750	14 750	805 057,50	1 224 987,50
08/09/2025	28	60	2 800	4 800	233 856,00	401 424,00
09/09/2025	47	103	9 500	8 200	796 385,00	687 242,00
10/09/2025	57	101	10 174	12 099	852 581,20	1 017 646,89
11/09/2025	43	121	5 625	8 750	473 231,25	736 575,00
12/09/2025	106	176	14 250	20 000	1 200 990,00	1 686 400,00
15/09/2025	86	164	13 000	13 000	1 106 950,00	1 108 770,00
16/09/2025	76	142	15 920	10 620	1 360 841,60	906 735,60
17/09/2025	57	72	9 200	4 000	781 448,00	340 040,00
18/09/2025	47	9	6 800	3 300	573 852,00	275 715,00
19/09/2025	83	136	7 348	16 348	617 158,52	1 379 444,24
22/09/2025	70	90	12 850	5 850	1 079 400,00	491 283,00
23/09/2025	71	148	13 000	13 000	1 095 640,00	1 097 200,00
24/09/2025	35	158	11 000	15 000	926 090,00	1 264 350,00
25/09/2025	33	18	5 102	2 102	425 353,74	175 874,34
26/09/2025	39	140	11 550	17 550	966 388,50	1 470 163,50
29/09/2025	17	80	2 000	7 000	166 860,00	589 750,00
30/09/2025	46	76	10 000	10 000	845 300,00	846 900,00
09/2025	1 161	2 218	198 683	212 183	16 684 214,35	17 833 998,45
01/10/2025	68	136	15 000	15 000	1 286 700,00	1 291 050,00
02/10/2025	130	124	23 750	18 650	2 043 687,50	1 605 951,50
03/10/2025	44	33	8 350	4 450	713 340,50	379 229,00
06/10/2025	39	2	6 300	300	521 010,00	25 335,00
07/10/2025	29	48	7 750	6 500	633 562,50	531 635,00

DATE	NB ACHAT	NB VENTE	QTE ACHAT	QTE VENTE	CAPITAUX ACHETES (en €)	CAPITAUX VENDUS (en €)
08/10/2025	54	44	10 450	4 700	857 945,00	386 340,00
09/10/2025	41	42	5 500	5 000	450 505,00	410 000,00
10/10/2025	39	79	10 500	7 500	863 730,00	617 625,00
13/10/2025	28	25	2 908	3 408	238 426,92	280 069,44
14/10/2025	40	192	6 000	18 500	496 320,00	1 534 020,00
15/10/2025	86	170	21 000	21 000	1 734 390,00	1 735 230,00
16/10/2025	52	144	18 000	24 250	1 477 800,00	1 996 745,00
17/10/2025	54	97	11 250	11 250	923 400,00	924 750,00
20/10/2025	28	102	6 050	10 425	497 249,50	859 437,00
21/10/2025	18	54	4 125	6 000	340 766,25	497 700,00
22/10/2025	46	122	10 000	10 000	832 100,00	833 300,00
23/10/2025	42	69	9 000	7 000	748 890,00	583 170,00
24/10/2025	60	129	16 500	18 500	1 354 650,00	1 523 475,00
27/10/2025	34	70	9 023	9 023	741 690,60	743 585,43
28/10/2025	74	51	13 750	3 750	1 130 662,50	307 725,00
29/10/2025	23	20	6 600	2 900	537 636,00	236 930,00
30/10/2025	58	25	9 324	8 024	756 549,36	651 709,28
31/10/2025	30	0	4 003	0	323 082,13	0
10/2025	1 117	1 778	235 133	216 130	19 504 093,76	17 955 011,65
03/11/2025	28	20	3 997	3 000	320 879,16	240 840,00
04/11/2025	35	40	5 550	5 300	442 890,00	423 258,00
05/11/2025	48	57	10 750	7 500	861 397,50	600 600,00
06/11/2025	35	38	6 500	7 500	519 155,00	599 400,00
07/11/2025	41	57	8 750	10 000	698 425,00	798 600,00
10/11/2025	41	62	10 753	11 215	856 691,51	894 620,55
11/11/2025	30	245	6 712	23 973	540 450,24	1 933 422,45
12/11/2025	22	47	2 473	5 500	201 153,82	448 030,00
13/11/2025	57	50	13 283	7 783	1 088 807,51	637 972,51
14/11/2025	63	11	8 300	1 450	667 320,00	116 478,50
17/11/2025	44	27	6 450	4 300	516 645,00	344 344,00
18/11/2025	14	10	1 540	2 540	122 276,00	201 980,80
19/11/2025	34	49	7 500	4 000	594 075,00	317 000,00
20/11/2025	43	12	8 400	2 150	661 500,00	169 033,00
21/11/2025	29	81	6 250	9 503	491 312,50	747 601,01
24/11/2025	43	45	6 803	7 300	526 892,35	568 013,00
25/11/2025	16	53	3 000	5 500	234 750,00	433 785,00
26/11/2025	73	206	23 750	27 500	1 871 737,50	2 168 650,00
27/11/2025	86	153	15 250	19 000	1 213 900,00	1 512 780,00

DATE	NB ACHAT	NB VENTE	QTE ACHAT	QTE VENTE	CAPITAUX ACHETES (en €)	CAPITAUX VENDUS (en €)
28/11/2025	24	64	5 250	10 000	419 212,50	799 200,00
11/2025	806	1 327	161 261	175 014	12 849 470,59	13 955 608,82
01/12/2025	25	112	3 750	6 500	299 025,00	518 960,00
02/12/2025	16	28	7 500	5 000	597 600,00	398 200,00
03/12/2025	82	73	15 000	8 000	1 189 950,00	635 200,00
04/12/2025	101	183	16 749	24 499	1 352 984,22	1 976 089,34
05/12/2025	74	112	23 250	21 500	1 857 442,50	1 715 485,00
08/12/2025	27	7	5 300	1 000	420 025,00	79 230,00
09/12/2025	26	25	4 700	2 500	372 193,00	198 500,00
10/12/2025	26	48	8 000	5 500	631 120,00	434 115,00
11/12/2025	13	95	5 000	12 000	394 300,00	949 800,00
12/12/2025	88	141	14 000	22 000	1 111 320,00	1 747 900,00
15/12/2025	105	30	12 690	3 190	1 014 946,20	255 200,00
16/12/2025	30	111	8 400	12 900	670 404,00	1 030 839,00
17/12/2025	29	35	4 042	5 042	320 005,14	399 175,14
18/12/2025	87	79	14 621	16 621	1 167 779,27	1 328 848,95
19/12/2025	68	120	5 656	7 656	449 369,20	609 570,72
22/12/2025	32	19	1 450	1 450	114 927,00	115 202,50
23/12/2025	32	18	1 800	1 800	144 054,00	144 036,00
24/12/2025	20	36	1 500	1 500	120 195,00	120 180,00
29/12/2025	5	4	302	302	24 226,44	24 371,40
30/12/2025	10	7	500	500	40 275,00	40 340,00
31/12/2025	19	6	697	697	56 261,84	56 185,17
12/2025	915	1 289	154 907	160 157	12 348 402,81	12 777 428,22
S2/2025	5 816	9 708	1 083 200	1 083 200	90 814 238,96	90 785 751,12

### Agenda Financier

- 10.02.2026 : Résultats 2025, après clôture du marché
- 22.04.2026 : Assemblée générale des actionnaires
- 22.04.2026 : Activité au 31 mars 2026, après clôture du marché
- 22.07.2026 : Résultats du 1<sup>er</sup> semestre 2026, après clôture du marché

## A propos de Gecina

Gecina est un opérateur immobilier intégré de premier plan, propriétaire, gestionnaire et développeur d'un patrimoine d'exception valorisé à 17,0 milliards d'euros au 30 juin 2025. Stratégiquement situé dans les zones les plus centrales de Paris et de la région parisienne, son portefeuille comprend 1,2 million de m<sup>2</sup> de bureaux et près de 5 300 logements. En alliant investissement de long terme et excellence opérationnelle, Gecina propose des espaces de vie et de travail durables et de qualité, adaptés aux nouveaux usages urbains.

En tant qu'opérateur engagé, Gecina valorise son patrimoine à travers une gamme de services premium et une gestion dynamique de ses immeubles, favorisant des lieux de vie animés et attractifs. Avec sa marque YouFirst, Gecina place l'expérience utilisateur au cœur de sa stratégie. Fidèle à ses engagements sociétaux, la Fondation Gecina soutient des initiatives autour de quatre piliers : l'inclusion des personnes en situation de handicap, la protection de l'environnement, la valorisation du patrimoine culturel et l'accès au logement.

Gecina est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) sur Euronext Paris et a intégré les indices SBF 120, CAC Next 20 et CAC Large 60. Gecina figure également parmi les sociétés les plus performantes de son secteur dans les classements extra-financiers de référence (GRESB, Sustainalytics, MSCI, ISS-ESG, CDP) et a pour ambition la réduction drastique de ses émissions de CO<sub>2</sub> d'ici 2030.

[www.gecina.fr](http://www.gecina.fr)

## Gecina Contacts

### Communication financière

Nicolas BROBAND  
Tel.: +33 (0)1 40 40 18 46  
[nicolasbroband@gecina.fr](mailto:nicolasbroband@gecina.fr)

Virginie STERLING  
Tel.: +33 (0)1 40 40 62 48  
[virginiersterling@gecina.fr](mailto:virginiersterling@gecina.fr)

### Relations presse

Glenn DOMINGUES  
Tel.: + 33 (0)1 40 40 63 86  
[glenndomingues@gecina.fr](mailto:glenndomingues@gecina.fr)

Armelle MICLO  
Tel.: + 33 (0)1 40 40 51 98  
[armellemiclo@gecina.fr](mailto:armellemiclo@gecina.fr)