

CHIFFRE D'AFFAIRES DU 1^{ER} TRIMESTRE 2020 À 195,8 M€

BONNE RÉSILIENCE DE L'ACTIVITÉ ET DES PRISES DE COMMANDES MALGRÉ UN ENVIRONNEMENT TRÈS PERTURBÉ

Consolidés (M€) non audités	1 ^{er} trimestre		
	2020	2019	Var.
Chiffre d'affaires	195,8	201,1	-2,6%
dont CMI	160,9	173,8	-7,4%
dont Rénovation	28,9	26,0	+11,2%
dont Autres (aménagement & promotion)	6,0	1,3	+361,5%

Un chiffre d'affaires de 195,8 M€ au 1^{er} trimestre 2020

Au 1^{er} trimestre 2020, le chiffre d'affaires du Groupe HEXAOM s'établit à 195,8M€, en repli de 2,6% (-4,9% à périmètre constant) par rapport au 1^{er} trimestre 2019. Après un bon début d'année, en phase avec les performances commerciales de l'exercice 2019, la fin du trimestre a été perturbée par les mesures de confinement imposées par le gouvernement pour freiner la pandémie de Covid-19 :

- **L'activité Construction de Maisons** affiche ainsi un chiffre d'affaires de 160,9 M€, en retrait de 7,4% (-9,0% à périmètre constant).
- Malgré le fort ralentissement constaté sur la dernière quinzaine de mars, **l'activité Rénovation** réalise un chiffre d'affaires de 28,9 M€, en hausse de 11,4% porté par la dynamique de croissance des deux segments B2B et B2C, et un solide carnet de commandes.
- Enfin, **l'activité Aménagement et Promotion** qui enregistre un chiffre d'affaires de 6,0 M€ (4,1 M€ à périmètre constant), bénéficie du démarrage annoncé des chantiers de la filiale HIBANA et de l'intégration des activités promotion et aménagement du Groupe PLAIRE.

Dès le début de la crise sanitaire, le Groupe a mis en place les dispositions nécessaires pour rester opérationnel dans tous ses segments d'activité, tout en protégeant la santé de ses collaborateurs et en ajustant sa structure de coûts afin de préserver sa capacité de rebond.

Depuis la fin du mois d'avril, les chantiers tournent en moyenne à 50% (contre un maintien de 15 à 20% de l'activité en début de crise) et ce chiffre devrait continuer d'augmenter au fil du déconfinement.

Une activité commerciale résiliente

Dans l'activité **Construction de Maisons**, après une progression des prises de commandes en valeur de + 8,50% à fin février (+6,70% à périmètre constant), la fermeture des agences commerciales du Groupe a entraîné un repli des ventes sur mars mais celui-ci reste toutefois limité (63% de l'objectif réalisé) notamment grâce aux outils digitaux mis en place au sein du Groupe.

Ainsi, HEXAOM a réalisé 1 503 ventes au 1^{er} trimestre, ce qui représente un chiffre d'affaires de 188,8 M€. Au global, les ventes sur ce premier trimestre se contractent de 9,4% en valeur (13,1% en volume) à périmètre courant, et de 10,9% en valeur (14,9% en volume) à périmètre constant. Sur le mois d'avril, le Groupe devrait atteindre 50% de son objectif de prises de commande.

Les ventes de l'**activité Rénovation** s'inscrivent en hausse de 56,5% à 32,0 M€, tirées par la progression toujours très soutenue du segment B2B.

Fortement pénalisés au début de la période de confinement, les prises de contacts et les intérêts commerciaux se sont redressés progressivement sur le mois d'avril pour atteindre à ce jour 80% du niveau habituel.

Perspectives

Le Groupe prépare activement son retour à une activité plus normative et a établi un plan de déconfinement qui sera mis en œuvre dès le 11 mai prochain. Ce plan prévoit un ensemble de mesures qui permettront notamment la réouverture des agences commerciales et des centres de travaux dans de bonnes conditions d'hygiène et de sécurité, tout en privilégiant le télétravail lorsque cela est possible. Les procédures d'organisation ont été adaptées et l'aménagement des locaux a été revu de façon à permettre aux équipes de fonctionner et d'accueillir les clients.

HEXAOM aborde cette nouvelle période avec confiance et détermination, tout en restant vigilant sur les points qui pourraient ralentir la reprise, en particulier le retard subi par le Groupe durant la période administrative des chantiers (période entre la signature du contrat et le démarrage de la construction). En effet, pendant le confinement, une majorité de clients a été dans l'impossibilité de signer l'acquisition de leur terrain (absence de signature électronique dans de nombreuses études notariales) et l'instruction des permis de construire par les administrations a été fortement ralentie voire arrêtée.

Les enjeux pour le Groupe seront d'une part de combler une partie de cet allongement du délai administratif qui pourrait impacter les futures ouvertures de chantiers et d'autre part, de rattraper une partie du retard de la production subie en avril et mai, pendant la période estivale.

Dans cette période délicate, le Groupe familial peut compter sur ses solides fondamentaux, en premier lieu desquels un modèle économique résilient qui s'appuie sur des managers expérimentés, des collaborateurs motivés, un réseau d'artisans engagés et une structure financière très saine. Fort de son positionnement de leader, le Groupe HEXAOM, en gérant cette crise avec attention et prudence, se place dans les meilleures conditions pour sortir renforcé de cette période.

Prochain communiqué : Chiffre d'affaires du 2^{ème} trimestre 2020, le 6 août 2020 après bourse.

À PROPOS DU GROUPE

Depuis 1919, cinq générations d'une même famille se sont succédé à la direction d'HEXAOM, un Groupe qui anime et fédère un écosystème de 46 marques et filiales aux expertises complémentaires. Une histoire entrepreneuriale et familiale unique marquée par sa stabilité dans un secteur d'activité caractérisé par sa complexité.

Le Groupe, leader sur les marchés de la construction de maisons, de la rénovation et de l'accession en France, compte à ce jour plus de 10 000 clients par an, plus de 100 000 maisons construites, plus de 75 000 rénovations, plus de 2 100 collaborateurs et un chiffre d'affaires de 841,8 millions d'Euros en 2019.

Le titre HEXAOM est éligible au PEA-PME.

HEXAOM est cotée sur Euronext Paris - Compartiment B.

Code ISIN : FR 0004159473 - Indices : CAC® Small, CAC® Mid & Small, CAC® All-Tradable, CAC® All-Share

CONTACTS

HEXAOM

Patrick Vandromme

Président Directeur Général

Tél 02 33 80 66 61

E-mail pvandromme@hexaom.fr

EDIFICE Communication

Nathalie Boumendil

Relations Analystes/Investisseurs/Presse

Tél 06 85 82 41 95

E-mail nathalie@edifice-communication.com

Jean-Christophe Godet

Directeur Administratif et Financier

Tél 02 33 80 66 61

E-mail finances@hexaom.fr

hexaom.fr



GLOSSAIRE :

Prises de commandes brutes : un contrat est enregistré dans les prises de commandes brutes dès lors qu'il est signé par le client et accepté par nos services « administration des ventes » (contrôle administratif des pièces et validité du plan de financement du dossier, retour de l'enquête terrain, vérification et acceptation du prix de vente). Le montant enregistré correspond au chiffre d'affaires hors taxe à réaliser sur ce contrat.

Carnet de commandes : comprend les prises de commandes enregistrées non annulées et non transférées en chantier en cours.

Chantier en cours : comprend les commandes dont les conditions suspensives pour démarrer le chantier sont réunies (permis de construire et financement client obtenus, client propriétaire du terrain) et non réceptionnées (livrées) par le client.

Evolution du chiffre d'affaires à périmètre constant : évolution du chiffre d'affaires des périodes à comparer, recalculé de la façon suivante :

- en cas d'acquisition, est déduit de la période en cours le chiffre d'affaires de la société acquise qui n'a pas de correspondance dans la période de comparaison,
- en cas de cession, est déduit de la période de comparaison le chiffre d'affaires de la société cédée qui n'a pas de correspondance dans la période en cours.

B2B (business to business) : décrit les activités d'échanges entre les entreprises.

B2C (business to consumer) : décrit les activités d'échanges avec les particuliers.

Marge nette sur coûts variable : correspond à la différence entre le chiffre d'affaires dégagé par les contrats et les coûts directement rattachables à ces contrats (coûts de construction, commissions vendeurs ou agents, taxes, assurances ...).

Trésorerie active : comprend les fonds en caisse et les dépôts à vue.

Endettement : comprend l'ensemble des dettes financières courantes et non courantes.

Trésorerie nette d'endettement : correspond à la trésorerie active diminuée de l'endettement.