



## **S&P Global confirme la notation long terme BBB- et relève sa perspective à « stable »**

---

Paris, 6 octobre 2025 – Altareit, filiale d'Altarea, annonce que S&P Global Ratings a confirmé sa notation de crédit long terme à « BBB- » (*investment grade*) et a relevé la perspective de « négative » à « stable ».

Cette révision reflète l'amélioration de crédit du groupe Altarea, pour lequel S&P Global Ratings met en avant la résilience des revenus locatifs du patrimoine, la reprise attendue de la promotion, ainsi que son modèle diversifié et sa politique financière agile et prudente.

Les notations sont disponibles sur le site de S&P Global Ratings : [www.spglobal.com](http://www.spglobal.com)

### **Calendrier financier indicatif**

Résultats annuels 2025 :

Mardi 24 février 2026 (après bourse)

### **A PROPOS D'ALTAREIT - FR0000039216 – AREIT**

Filiale à 99,85% du groupe Altarea, Altareit est un « pure player » de la Promotion immobilière en France. Son expertise unique en promotion multiproduit en fait un acteur de référence sur les grands projets mixtes des métropoles françaises. Altareit dispose de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur mesure. Altareit est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris.

Relations investisseurs : [pperrodin@altarea.com](mailto:pperrodin@altarea.com)

**Avertissement** / Ce communiqué de presse ne constitue pas une offre de vente ou la sollicitation d'une offre d'achat de titres Altareit. Si vous souhaitez obtenir des informations plus complètes concernant Altareit, nous vous invitons à vous reporter aux documents disponibles sur notre site Internet [www.altareit.com](http://www.altareit.com). Ce communiqué peut contenir certaines déclarations de nature prévisionnelle uniquement fondées sur les informations disponibles actuellement et ne sont valables qu'à la date du présent document. Elles ne constituent pas des garanties quant aux performances futures du Groupe Altareit. Bien qu'Altareit estime que ces déclarations reposent sur des hypothèses raisonnables à la date de publication du présent document, elles sont par nature soumises à des risques et incertitudes qui sont inconnus ou que Altareit est incapable de prévoir ou de contrôler pouvant donner lieu à un écart entre les chiffres réels et ceux indiqués ou induits dans ces déclarations. Ce communiqué de presse ne doit pas être publié, diffusé ou distribué, directement ou indirectement, dans tout pays dans lequel la distribution de ces informations fait l'objet de restrictions légales.