



Communiqué de presse – **Cession résidentielle**

Sainte-Marie, le 8 janvier 2024, 10h

## **CBo Territoria finalise la cession à la SHLMR / Action Logement de 133 lots résidentiels situés à Beauséjour**

Cette transaction s'inscrit dans la continuité du protocole de cession signé en 2019 avec la SHLMR / Action Logement, qui se porte progressivement acquéreur des actifs résidentiels détenus par CBo Territoria. L'accord porte sur trois résidences livrées en 2015 et 2016 situées à **Beauséjour**, première ville durable de référence en milieu tropical.



**Anthurium**

(63 logements et 107 places de parking)



**Canopée 2**

(45 logements et 90 places de parking)



**Venda**

(27 logements et 46 places de parking)

En tenant compte de ces cessions, **CBo Territoria détient 79 lots résidentiels au 31 décembre 2023.**

**Calendrier financier 2024** : Chiffre d'affaires annuel 2023 - mardi 6 février 2024

### **A propos de CBo Territoria (FR0010193979, CBOT)**

Acteur immobilier de référence à La Réunion depuis près de 20 ans, CBo Territoria est devenue une foncière de développement multi-régionale spécialisée sur les actifs tertiaires (300,8 M€, soit 81% de son patrimoine total en valeur à fin juin 2023). Le Groupe, présent sur l'ensemble de la chaîne de valeur immobilière (Aménageur, Promoteur et Foncière), poursuit son développement via l'exploitation de ses réserves foncières ou l'acquisition de terrains. CBo Territoria finance son développement grâce notamment à son activité de Promoteur Résidentiel (Immeubles collectifs ou parcelles) et accessoirement Tertiaire et via la cession programmée de son patrimoine résidentiel résiduel auprès de la SHLMR.

CBo Territoria est une foncière de rendement éligible au PEA PME cotée sur Euronext Paris (compartiment C). Responsable et engagée pour un immobilier plus durable depuis son origine, la RSE (Responsabilité Sociétale des Entreprises) est par nature dans l'ADN de l'entreprise. Son engagement et ses actions sont reconnus par le Gaïa-Index, indice français de référence des petites et moyennes valeurs les plus vertueuses en matière de RSE. Depuis son entrée en 2016, CBo Territoria reste dans le haut du classement de sa catégorie.

Plus d'informations sur [cboterritoria.com](http://cboterritoria.com)

#### **Contacts INVESTISSEURS**

Caroline Clapier - Directrice Administrative et Financière - [direction@cboterritoria.com](mailto:direction@cboterritoria.com)

Agnès Villeret - Komodo - Tel. : 06 83 28 04 15 - [agnes.villeret@agence-komodo.com](mailto:agnes.villeret@agence-komodo.com)

#### **Contacts PRESSE**

Finance : Agnès Villeret - [agnes.villeret@agence-komodo.com](mailto:agnes.villeret@agence-komodo.com)

Corporate - Paris : Dina Morin - [dmorin@capvalue.fr](mailto:dmorin@capvalue.fr)

La Réunion & Mayotte : Catherine Galatoire - [cgalatoire@cboterritoria.com](mailto:cgalatoire@cboterritoria.com)



Gaïa-Index