

# REALITES

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### REALITES finalise la vente de l'Hôtel Lincoln, monument emblématique de Casablanca

Nantes, le 13 juin 2025, 7h45 - REALITES (FR0011858190 - ALREA), annonce aujourd'hui la finalisation de la vente de l'Hôtel Lincoln, un projet de réhabilitation exemplaire au cœur de Casablanca, qui marque l'aboutissement de plusieurs années de travail de valorisation patrimoniale et urbaine.

Situé sur le boulevard Mohammed V, l'Hôtel Lincoln est l'un des bâtiments Art Déco les plus emblématiques du Maroc. Longtemps à l'abandon, il a fait l'objet d'un ambitieux programme de réhabilitation portée par le groupe en coordination avec les autorités locales et les experts en patrimoine.

#### **Un projet patrimonial et urbain d'exception**

La réhabilitation de l'Hôtel Lincoln a permis de conjuguer **respect de l'architecture historique** et **mise aux normes hôtelières contemporaines**, qui feront de ce lieu un exemple de revitalisation urbaine réussie. Le bâtiment, aujourd'hui encore en travaux, est prêt à entamer une nouvelle vie sous l'égide de son nouvel opérateur qui laisse la maîtrise d'ouvrage déléguée du projet à REALITES MAROC, filiale du Groupe.

*« Redonner vie à l'Hôtel Lincoln, c'était plus qu'un projet immobilier c'était surtout valoriser l'histoire architecturale de Casablanca et de l'identité de la Ville. Nous sommes fiers d'avoir mené ce projet jusqu'à sa transmission, dans des conditions exemplaires. »* commente Yoann CHOIN-JOUBERT, Président directeur Général de REALITES.

#### **Une transmission porteuse d'avenir**

Le nouveau propriétaire a pour ambition de faire de l'Hôtel Lincoln **une destination de référence**, intégrant les standards internationaux d'hospitalité les meilleurs, tout en conservant l'âme du lieu et son caractère patrimonial.

#### **À propos de REALITES**

Fondé en 2003 par Yoann Choin-Joubert, son PDG, REALITES est un développeur territorial qui construit avec et pour les villes et les métropoles des solutions immobilières utiles, créatrices d'attractivité et de développement économique.

REALITES est coté sur Euronext Growth Paris depuis 2014 et son titre est éligible au PEA PME (code Isin : FR0011858190, Mnémo : ALREA).

Pour en savoir plus : [realites.com](https://realites.com)

Contact presse : REALITES - Marie OLLIVAUD : [m.ollivaud@realites.com](mailto:m.ollivaud@realites.com)