

REALITES

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Saint-Herblain, le 14 septembre 2026 à 17H45

REALITES achève sa restructuration : le dernier chapitre d'un groupe qui a choisi de tenir

Vingt-trois ans après sa création, le Groupe REALITES (Euronext Growth Paris – FR0011858190 – ALREA) s'apprête à tourner la dernière page de son histoire sous ce nom. Réunie en assemblée générale le 14/09/26, la société a approuvé son changement de dénomination sociale : REALITES devient REED Immobilier. Ce communiqué est le dernier publié sous le nom REALITES.

Ce changement de nom intervient au terme d'une procédure de redressement et d'un plan de continuation établi sur dix ans, arrêté par le Tribunal de commerce de Nantes le 18 février 2026. Il s'accompagne d'une augmentation de capital par conversion de créances, prévue dans les prochaines semaines, qui recompose en profondeur l'actionnariat du Groupe au bénéfice de ses créanciers.

Fondé en 2003 par Yoann Choin-Joubert et Christophe de Brébisson, REALITES s'est développé pendant deux décennies comme promoteur et aménageur immobilier, avant de traverser, à partir de 2023, l'un des retournements les plus sévères qu'ait connu le secteur immobilier français.

La procédure a conduit à une réduction drastique du format du Groupe et à un effort collectif de la part de ses salariés, de ses partenaires bancaires et de ses créanciers.

Depuis l'arrêté du plan, le Groupe a mis en œuvre, dans les délais, les étapes qui ne dépendaient que de lui : transformation de REALITES en société en commandite par actions sous la gérance de NEXUS (Yoann Choin-Joubert, Président ; Nicolas Bany, Directeur Général) ; fusion-absorption, avec effet au 30 juin 2026, de ses trois principales holdings au sein d'une entité unique ; arrêté, le 31 juillet 2026, puis certification, le 7 août 2026, des comptes de l'exercice 2025.

REALITES

« Ce nom a porté vingt ans de construction florissante, puis trois ans d'épreuves extrêmes. Nous le refermons avec gratitude pour tous ceux qui ont tenu avec nous — salariés, partenaires bancaires, créanciers, clients. Ce travail était la condition du redémarrage — il ouvre la voie à un nouveau chapitre, que nous annoncerons très bientôt sous le nom REED. »

Yoann Choin-Joubert, Président

Le Groupe communiquera prochainement sur sa nouvelle identité, sa nouvelle dénomination et ses ambitions pour les années à venir.

A propos de REALITES

REALITES est un développeur immobilier français actif depuis plus de 20 ans. Après 20 ans de croissance rentable, l'entreprise a été durement affectée par une période de crise qui a frappé l'ensemble du secteur immobilier. Elle a alors mené une profonde restructuration et poursuit aujourd'hui son activité avec une organisation simplifiée, recentrée sur son cœur de métier : la conception de projets immobiliers utiles aux territoires. Forte de plus de deux décennies d'expérience, REALITES identifie, conçoit et pilote des opérations immobilières en partenariat avec les acteurs publics et privés. REALITES est coté sur Euronext Growth Paris depuis 2014, éligible PEA-PME (ISIN FR0011858190, mémo ALREA).

Ce communiqué est le dernier publié sous cette dénomination, appelée à devenir REED, des décisions de l'assemblée générale du 14 septembre 2026.

Contact presse

Marie Ollivaud – Secrétaire générale – m.ollivaud@realites.com