



DATES-CLEFS DU DIVIDENDE 2024
PROPOSÉ A L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE MIXTE DU 5 JUIN 2025
(Troisième et quatrième résolutions)

Montant du dividende : **Huit euros (8 €) par action**

Modalités de paiement : **En totalité en espèces**
ou
25 % en espèces et 75 % en actions Altarea¹

Dates clefs

Réunion de l'Assemblée Générale Mixte	05/06/2025
Dernière séance de bourse permettant d'acquérir des titres donnant droit au dividende 2024	10/06/2025
Détachement du dividende 2024 Premier jour de cotation <i>ex-dividende</i>	11/06/2025
<i>Record date</i>	12/06/2025
Début de la période d'option pour le paiement en actions de 75 % du dividende ¹	13/06/2025
Fin de la période d'option pour le paiement en actions de 75 % du dividende ²	24/06/2025
Mise en paiement du dividende 2024¹ <ul style="list-style-type: none">• versement des espèces (pour la totalité ou 25 % du dividende), et• si option pour le paiement en actions (sur 75 % du dividende) : livraison des actions nouvelles correspondantes.	07/07/2025

¹ Concrètement la première fraction de 25 % du dividende (2 € brut par action) sera obligatoirement payée en espèces. La seconde fraction de 75 % du dividende (6 € brut par action) sera, au choix de l'actionnaire, payée entièrement en espèces ou intégralement en actions Altarea. Il est rappelé que le choix de l'actionnaire devra porter sur la totalité de ses actions et qu'à défaut d'instruction de l'actionnaire à son intermédiaire financier (ou à UPTEVIA si ses titres sont au nominatif pur), le dividende lui sera automatiquement payé en totalité en espèces sur les deux fractions.

² **Les date et heure limites d'option pouvant varier selon les intermédiaires financiers et être antérieures à la fin de la période d'option**, il appartient aux actionnaires de se renseigner le cas échéant directement auprès de leurs intermédiaires financiers pour connaître leurs délais de traitement (date et heure limites de prise en compte des instructions notamment). Les actionnaires sous la forme nominative pur auront la possibilité d'opter via le site Uptevia Investors (<https://www.investors.uptevia.com>) jusqu'au 23 juin 2025 à 23h59 ou par courrier reçu par Uptevia au plus tard le 20 juin 2025.

Une FAQ sur le dividende 2024 et ses modalités de paiement est disponible sur le site internet d'Altarea (www.altarea.com, rubrique « Finance / Actionnaires / Assemblées Générale »).

A PROPOS D'ALTAREA - FR0000033219 - ALTA

Altarea est le leader français de la transformation urbaine bas carbone avec l'offre immobilière la plus complète au service de la Ville et de ses acteurs. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire et de marques reconnues pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. Altarea est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris.

CONTACTS FINANCE

Relations Investisseurs
investisseurs@altarea.com