

Vélizy-Villacoublay, le 17 juillet 2025  
18h00

## **Communiqué de presse**

### **Eiffage remporte le contrat de conception-construction du nouveau siège social de Frontex à Varsovie en Pologne**

Eiffage, au travers d'Eiffage Construction, a été désigné attributaire par l'Agence européenne de garde-frontières et de garde-côtes (Frontex) du contrat de conception-construction de son nouveau siège social à Varsovie en Pologne.

La réalisation du projet comprend la construction d'un bâtiment de sept étages et deux niveaux de sous-sol, et la maintenance du site pendant deux ans. Cet immeuble d'environ 69 000 m<sup>2</sup>, situé dans le quartier de Mokotów à Varsovie, accueillera à sa livraison plus de 2 000 salariés de Frontex.

Le projet fera notamment appel à l'expertise de Defor, filiale polonaise de Goyer, entité d'Eiffage spécialisée dans la réalisation de façades sur mesure. L'entreprise dispose depuis plus de 35 ans d'une unité de production dans le pays.

Afin de répondre aux ambitions environnementales du projet, Eiffage Construction prévoit l'utilisation d'un béton à faible émission, l'installation de panneaux photovoltaïques sur le toit et un système de récupération des eaux pluviales pour réduire la consommation du bâtiment. Le confort thermique de l'immeuble en toute saison sera assuré par une installation géothermique. La certification BREEAM est visée.

Le projet prévoit par ailleurs la préservation des espaces verts existants, la mise en place d'une végétalisation afin de favoriser la biodiversité, ainsi que des aménagements extérieurs de qualité, comprenant un jardin pour le personnel mais aussi un parc accessible au grand public.

Les travaux débiteront en janvier 2026 et s'achèveront en 2028.

#### **À propos d'Eiffage**

Eiffage, l'un des leaders européens du BTP et des concessions, exerce ses activités à travers les métiers de la construction, de l'immobilier et de l'aménagement, de la route, du génie civil et du métal, de l'énergie systèmes et des concessions. Le Groupe s'appuie sur l'expérience de ses 84 400 collaborateurs et a réalisé, en 2024, un chiffre d'affaires de 23,4 milliards d'euros, dont 34 % à l'international.

#### **Contact presse**

Emma Lortsch

Tél. : +33 1 71 59 51 02

[emma.lortsch@eiffage.com](mailto:emma.lortsch@eiffage.com)