



A l'occasion de Choose France, Altarea annonce des avancées significatives dans les data centers

Communiqué de presse

Paris, le 17 novembre 2025 - Altarea participe aujourd'hui à la première édition du Sommet Choose France – Edition France, qui réunit des entreprises françaises qui ont fait le choix d'investir sur le territoire national et qui participent activement au dynamisme économique et à la souveraineté industrielle. L'occasion pour le Groupe de réaffirmer son ambition dans les data centers en France.

Altarea travaille sur le marché des data centers depuis plusieurs années et a constitué une équipe dédiée couvrant l'ensemble des formats de data centers. Aujourd'hui les premiers projets du Groupe se concrétisent sur les 2 principaux formats :

- **Data centers de colocation** notamment destinés aux corporate : après la mise en service de son premier projet à Noyal-sur-Vilaine (3 MW IT), Altarea a obtenu le permis de construire pour un deuxième data center de 7 MW IT à Vélizy (78). Sur ce segment, le Groupe travaille sur un pipeline de data centers souverains, notamment en Ile-de-France, représentant un potentiel de plus de 100 MW IT à terme ;
- **Data centers hyperscale** notamment destinés à l'IA : Altarea travaille à la reconversion de plusieurs fonciers maîtrisés dont deux pour lesquels les autorisations de raccordement au réseau électrique (PTF) ont été obtenues représentant une puissance électrique sécurisée de 520 MW. Sur ces deux projets, des discussions très avancées sont en cours avec les autorités administratives et politiques, ainsi qu'avec des partenaires financiers et commerciaux.

Ces projets représentent potentiellement plusieurs milliards d'euros d'investissements à engager au cours des prochaines années. Conformément à sa stratégie, Altarea mettra en œuvre ces projets une fois sécurisés et dans le cadre de partenariats financiers et commerciaux.

Alain Taravella, Président – Fondateur d'Altarea : *« La vocation d'Altarea a toujours été de répondre aux besoins essentiels des Français. Aujourd'hui, la transition numérique est un enjeu prioritaire, indispensable à la compétitivité de notre pays. Notre connaissance des enjeux territoriaux, notre capacité à maîtriser la complexité et à mobiliser des capitaux, nous permettent de développer une offre complète de data centers, exemplaires en matière de performance environnementale ».*

Roland Lescure, ministre de l'Economie, des Finances et de la Souveraineté industrielle, énergétique et numérique en France : *« Pour accompagner la montée en puissance du numérique dans notre pays, nous avons besoin d'opérateurs nationaux qui investissent dans des infrastructures dédiées, adaptées aux besoins des territoires. Je tiens à féliciter le groupe Altarea pour ses investissements dans les data centers et pour sa contribution au développement des infrastructures numériques de notre pays ».*

Anne Le Hénanff, ministre déléguée chargée de l'Intelligence artificielle et du Numérique : *« La souveraineté numérique est le fil rouge de mon action, je félicite donc Altarea pour cette annonce qui y contribue et prouve que nous avons tous les atouts pour faire de la France une grande puissance de l'IA. Les centres de données sont la colonne vertébrale de la transformation numérique. Le Sommet pour l'action sur l'IA à Paris en février dernier a placé le développement de centres de données sur tout le territoire au cœur de notre stratégie. Aujourd'hui, alors que nous accueillons à Paris la première édition France de Choose France, ces projets de centres de données portés par Altarea sont une concrétisation de cette stratégie ».*

Contact presse

Denise Rodrigues-Viellard - Responsable relations presse - 06 37 36 24 14
drodrigues@altarea.com

A propos d'Altarea

Altarea est le leader français de la transformation urbaine bas carbone avec l'offre immobilière la plus complète au service de la Ville et de ses acteurs. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire et de marques reconnues pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. Altarea est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris. www.altarea.com