



Déclaration des transactions sur actions propres (Hors contrat de liquidité) réalisées du 14 JUILLET 2025 au 18 JUILLET 2025

Le 21 juillet 2025,

| Nom de l'émetteur | Code Identifiant de l'émetteur | Jour de la transaction | Code identifiant de l'instrument financier | Volume total journalier (en nombre d'actions) | Prix pondéré moyen journalier d'acquisition des actions | Marché |
|------------------------|--------------------------------|------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------|
| Patrimoine et commerce | 969500C2C11L0PTGRH11 | 2025-07-14 | FR0011027135 | 155 | 24,000000 | XPAR |
| Patrimoine et commerce | 969500C2C11L0PTGRH11 | 2025-07-15 | FR0011027135 | 158 | 24,000000 | XPAR |
| Patrimoine et commerce | 969500C2C11L0PTGRH11 | 2025-07-16 | FR0011027135 | 172 | 24,000000 | XPAR |
| Patrimoine et commerce | 969500C2C11L0PTGRH11 | 2025-07-17 | FR0011027135 | 177 | 23,900000 | XPAR |
| Patrimoine et commerce | 969500C2C11L0PTGRH11 | 2025-07-18 | FR0011027135 | 191 | 23,984293 | XPAR |
| TOTAL | | | | 853 | 23,976859 | XPAR |

Le reporting détaillé est disponible sur le site internet de Patrimoine et Commerce www.patrimoine-commerce.com dans l'espace Finance/ Documents Financiers/ Informations relatives aux transactions sur actions propres.

À propos de Patrimoine & Commerce

Patrimoine & Commerce détient et exploite un portefeuille d'actifs immobiliers, principalement de commerce, totalisant plus de 556 000 m². Ces actifs sont situés pour l'essentiel dans des retail parks à proximité de villes moyennes sur l'ensemble du territoire français.

Patrimoine & Commerce dispose d'un important deal-flow identifié qui lui permettra d'alimenter sa croissance en actifs de développement et en actifs d'exploitation.

Patrimoine & Commerce est cotée sur le marché réglementé d'Euronext à Paris.

Code ISIN : FR0011027135 - Code Mnémonique : PAT

Pour plus d'informations : www.patrimoine-commerce.com

Pour toute information, contacter :

| PATRIMOINE & COMMERCE | Relations investisseurs et journalistes |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Gérant Eric DUVAL Tél. : 01 46 99 47 79 | CYLANS Tél. : +33 (0)7 88 09 17 29 patrimoine-commerce@cylans.fr |

LA FONCIERE SPECIALISTE
DES RETAIL PARKS LOW-COST