

## **Communiqué de presse**

*Saint-Nolff, le 22 octobre 2025*

# **Energy&+ industrialise son offre de chaufferies bois modulaires et concrétise son développement par un projet signé avec Engie Solutions et le SDE 18**

**Charwood Energy (ISIN : FR001400AJ60, mnémonique : ALCWE), spécialiste français des solutions sur mesure de valorisation énergétique de la biomasse,** annonce la signature d'un contrat au second trimestre 2025, entre sa filiale travaux Energy&+ et son client Engie Solutions, portant sur la réalisation d'une chaufferie biomasse de 250 kW à Châteaumeillant (Centre-Val de Loire), mise en service avant la fin de l'année.

Ce projet déjà en cours et conduit avec la régie de chaleur et de froid du SDE 18, permettra d'assurer le chauffage et la production d'eau chaude sanitaire de plusieurs bâtiments publics, dont un EHPAD, une gendarmerie et une caserne de pompiers (SDIS).

### **Un projet collectif au service de la décarbonation du territoire**

Ce projet s'inscrit dans le cadre du contrat-cadre établi entre Energy&+ et Engie Solutions, visant à standardiser une gamme de chaufferies biomasse préfabriquées et industrialisées pour accélérer la décarbonation des sites exploités par Engie Solutions.

Il s'intègre également dans la dynamique territoriale impulsée par le SDE 18 (Syndicat Départemental d'Énergie du Cher), qui a pris en 2023 la compétence « Réseaux de chaleur et de froid » afin de favoriser le développement d'énergies locales, durables et économiquement compétitives.

Grâce à sa régie publique de chaleur et de froid, le SDE 18 accompagne les collectivités du département dans la conception, la construction et l'exploitation de réseaux de chaleur renouvelable. Le projet de Châteaumeillant est l'un des trois premiers réseaux identifiés par le Schéma Directeur des Réseaux de Chaleur du SDE 18, et le premier à être concrétisé.

### **Un projet sur mesure, clé-en-main et préfabriqué pour la commune de Châteaumeillant**

Le réseau de chaleur de Châteaumeillant alimentera un EHPAD, une gendarmerie et ses sept logements, ainsi que le SDIS. Il sera approvisionné à 90 % en bois énergie local, issu du territoire, avec un rayon d'approvisionnement inférieur à 60 km.

La chaufferie, d'une puissance de 250 kW, produira près de 800 MWh de chaleur renouvelable par an, permettant d'éviter l'émission de 137 tonnes de CO<sub>2</sub> chaque année.

La conception-réalisation est confiée à Energy&+, qui livrera une solution modulaire clé-en-main :

- Préfabrication de la chaufferie dans les ateliers d'Energy&+ en Bretagne, dans un module béton coupe-feu 2h
- Installation d'une chaudière biomasse de 250 kW de la marque Hargassner et de tous les équipements du process (tuyauterie, électricité, automatisme),
- Fourniture et pose d'un silo de stockage, d'une trémie de remplissage et d'un système de convoyage du bois.



*Vue 3D de la chaufferie et de son silo*



*Moins de 24h pour poser les modules*

Pour répondre aux attentes de la commune en matière d'intégration dans l'environnement communal, Energy&+ a conçu un bâtiment à l'architecture soignée, utilisant un béton matricié effet bois pour une meilleure insertion paysagère. Le recours à la préfabrication permet de limiter l'emprise et les nuisances du chantier, et d'assurer un déploiement rapide sur site.

### **Une réponse concrète à un marché en transformation**

L'accélération du déploiement des réseaux de chaleur en milieux périurbains et ruraux entraîne une logistique plus complexe sur les projets tels que celui de la commune de Châteaumeillant qui incarne la stratégie industrielle portée par Energy&+ : proposer une offre standardisée et reproductible de chaufferies biomasse pour répondre efficacement aux besoins des territoires.

« Ce contrat cadre avec Engie Solutions vient structurer notre offre de chaufferies biomasse standardisées et industrialisées, conçue pour répondre aux enjeux de décarbonation, de logistique, de coûts, et de délais des territoires. Il permet à Energy&+ de sécuriser des revenus récurrents tout en accompagnant la transition énergétique des territoires », déclare Adrien Haller, Président du Groupe Charwood Energy.

Avec 5 projets en cours de préfabrication dans ses ateliers, Energy&+ confirme sa montée en puissance industrielle et sa capacité à proposer des solutions à la fois sur-mesure et standardisées, parfaitement adaptées aux ambitions de la Stratégie Nationale Bas Carbone aux horizons 2030 et 2050.

**Prochaine publication :** résultats du 1<sup>er</sup> semestre 2025, le 28 octobre 2025 après clôture de bourse.

### **A propos de Charwood Energy**

Convaincu que la biomasse est une des clés pour répondre aux enjeux de la transition énergétique, Charwood Energy conçoit, installe et entretient des solutions sur mesure de production d'énergie renouvelable valorisant la biomasse.

Charwood Energy détient un savoir-faire technique riche et maîtrise l'ensemble des technologies de valorisation de la biomasse – chaufferie et réseaux de chaleur, méthanisation et pyrogazéification.

Positionné depuis 2019 sur la technologie prometteuse de la pyrogazéification, Charwood Energy est désormais également engagé dans le développement et l'exploitation d'unités de pyrogazéification détenues en compte propre en vue de produire et de vendre du gaz vert

(syngaz), du biochar, des crédits carbone à des clients industriels, au travers de contrats d'approvisionnement signés en direct.

La société est cotée sur Euronext Growth® Paris (ISIN : FR001400AJ60, mnémonique : ALCWE) – Eligible PEA PME – Qualification « Entreprise innovante » par Bpifrance.

Pour en savoir plus : <https://charwood.energy/investisseurs>

## Contacts

### **CHARWOOD ENERGY**

investisseur@charwood.energy  
02 97 26 46 30

### **SEITOSEI.ACTIFIN**

#### **Relations investisseurs**

Ghislaine Gasparetto  
charwood@seitosei-actifin.com  
06 85 36 76 81

### **SEITOSEI.ACTIFIN**

#### **Relations presse**

presse@seitosei-actifin.com  
06 72 17 84 60