

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

ÉMISSION D'UNE PREMIÈRE OBLIGATION VERTE DE 500M€ D'UNE MATURITÉ DE 12 ANS

Paris, le 23 septembre 2025

Klépierre, annonce avoir émis ce jour son premier emprunt obligataire vert de 500 millions d'euros d'une maturité de 12 ans - la plus longue en euro pour une société d'investissement immobilier cotée en Europe depuis 2022 - assortie d'un coupon de 3,75 %.

Cette émission met en évidence la forte demande des investisseurs pour les obligations à long-terme de Klépierre, notées A, le niveau le plus élevé du secteur immobilier coté en Europe.

AGENDA

22 octobre 2025

Activité des neuf premiers mois de l'année 2025 (après bourse)

19 février 2026

Résultats annuels 2025 (avant bourse)

CONTACTS RELATIONS INVESTISSEURS

Paul Logerot, Group Head of IR and financial communication

+33 (0)7 50 66 05 63 — paul.logerot@klepierre.com

Hugo Martins, IR Manager

+33 (0)7 72 11 63 24 — hugo.martins@klepierre.com

Tanguy Phelippeau, IR Manager

+33 (0)7 72 09 29 57 — tanguy.phelippeau@klepierre.com

CONTACTS PRESSE

Hélène Salmon, Group Head of Communication

+33 (0)6 43 41 97 18 — helene.salmon@klepierre.com

Wandrille Clermontel, Taddeo

+33 (0)6 33 05 48 50 — teamklepierre@taddeo.fr

À PROPOS DE KLÉPIERRE

Klépierre est le leader européen des centres commerciaux en Europe continentale. Le portefeuille de la Société est estimé à 20,6 milliards d'euros au 30 juin 2025, et compte de grands centres commerciaux dans plus de dix pays en Europe continentale, qui accueillent plus de 700 millions de visiteurs par an. Klépierre est une Société d'investissement immobilier cotée (SIIC) française, dont les actions sont admises aux négociations sur Euronext Paris, et est membre des indices CAC Next 20 et EPRA Euro Zone. Elle est aussi membre d'indices éthiques, comme le CAC SBT 1.5, MSCI Europe ESG Leaders, FTSE4Good, Euronext Vigeo Europe 120, et figure sur la « Liste A » du CDP. Ces distinctions soulignent l'engagement de Klépierre dans une démarche proactive de développement durable, ainsi que le leadership mondial du Groupe dans la lutte contre le changement climatique.

Pour en savoir plus, veuillez consulter notre site Internet : www.klepierre.com

