

Neuilly-sur-Seine, le 28 avril 2026

## Peugeot Invest signe un accord de cession de sa participation dans Immobilière Dassault pour 75 M€

Peugeot Invest annonce avoir conclu un accord en vue de la cession de sa participation de 19,8% du capital de la société cotée Immobilière Dassault à son actionnaire majoritaire Groupe Industriel Marcel Dassault, pour un montant total de 74,7 M€ (soit un prix de 50€ par action, dividende inclus)<sup>(1)</sup>. La cession interviendra après détachement du dividende mis en paiement au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2025, dont la distribution sera proposée lors de l'Assemblée générale de la société Immobilière Dassault devant se tenir le 11 mai 2026, et au plus tard avant le 30 juin 2026.

Cette opération s'inscrit dans la politique de gestion active et de rotation régulière de ses actifs, visant à optimiser la création de valeur sur le long terme. Elle est pleinement cohérente avec la stratégie annoncée l'an dernier, prévoyant un désengagement progressif des actifs immobiliers.

Détenue depuis 20 ans, la participation dans la société Immobilière Dassault aura généré une performance annuelle moyenne de 8,3%, soit une création de valeur de 68 M€.

Conformément aux termes de l'opération, Peugeot Invest Assets, représentée par Anne-Camille de Froissard, démissionnera du Conseil de Surveillance d'Immobilière Dassault concomitamment à la réalisation de la cession.

**Jean-Charles Douin, Directeur Général de Peugeot Invest a commenté :** « Cette cession est une nouvelle étape de la mise en œuvre de notre stratégie qui vise à recentrer le portefeuille sur des participations dans nos quatre secteurs et sur des fonds d'investissement. Elle illustre notre capacité à créer de la valeur dans la durée et à générer des opportunités de liquidité. »

**Sébastien Coquard, Directeur Général Adjoint de Peugeot Invest a rajouté :** « Peugeot Invest aura accompagné la société aux côtés de la famille Dassault pendant 20 ans, soutenant les différentes étapes de son développement. La qualité de ses actifs et de leur gestion par l'équipe de management aura permis une création de valeur significative sur longue période. Cette cession reflète notre discipline en matière d'allocation du capital et contribuera à renforcer notre flexibilité financière. »

(1) : Un complément de prix serait dû à Peugeot Invest dans l'hypothèse où, dans un délai de douze mois suivant la réalisation de la cession, Groupe Industriel Marcel Dassault (ou l'un de ses affiliés) procéderait auprès d'un tiers à une ou plusieurs acquisitions d'actions de la société, représentant 5% ou plus de son capital, à un prix par action supérieur au prix susvisé.



---

Peugeot Invest est une société d'investissement cotée sur Euronext, détenue majoritairement par les Établissements Peugeot Frères. Elle déploie une stratégie de création de valeur durable, fondée sur une gestion active des participations et une implication dans leur gouvernance.

Peugeot Invest est un des principaux actionnaires de Stellantis et construit et gère un portefeuille diversifié de participations minoritaires dans des sociétés cotées et non cotées, ainsi que de fonds de capital-investissement, principalement en Europe et en Amérique du Nord. Peugeot Invest concentre ses investissements sur quatre secteurs clés : santé, technologies, services financiers et services aux entreprises, avec une approche sélective et de conviction.

**CONTACT INVESTISSEURS**

**Sébastien Coquard**

[sebastien.coquard@peugeot-invest.com](mailto:sebastien.coquard@peugeot-invest.com)

+33 1 84 138 725

**CONTACT PRESSE**

**Leslie Jung-Isenwater**

[peugeotinvest@image7.fr](mailto:peugeotinvest@image7.fr)

+33 6 78 700 555

---