

Communiqué de presse – 30 avril 2025, 17h45

Le groupe **ONE EXPERIENCE** annonce son chiffre d'affaires et ses résultats annuels 2024

Chiffre d'affaires consolidé : 4,2 M€
Actif immobilisé : 10,9 M€

ONE EXPERIENCE (ALEXP), groupe d'«Hospitality » (évènementiel, hôtellerie, co-living, flex-office) publie ses résultats annuels clos au 31 décembre 2024. ONE EXPERIENCE se donne pour objectif prioritaire de renouer avec la rentabilité fort d'un portefeuille d'actifs rationalisé sur l'exercice et poursuit son développement sur les marchés porteurs du co-living et de l'évènementiel.

<i>Comptes consolidés, audités</i>	31/12/2024	31/12/2023
Chiffre d'affaires	4,24 M€	5,01 M€
EBITDA⁽¹⁾	-0,42 M€	-0,19 M€
Résultat d'exploitation	-0,85 M€	-0,56 M€
Résultat Net - part de groupe	-1,33 M€	-0,71 M€
Actif immobilisé	10,89 M€	14,10 M€

Rapport financier annuel 2024 disponible sur : <https://groupe.one-experience.fr/>

Activité et résultats

ONE EXPERIENCE a réalisé un chiffre d'affaires consolidé de 4,2 M€ au 31 décembre 2024, en retrait rapport à l'exercice précédent du fait de la cession d'actifs non rentables.

L'EBITDA⁽¹⁾ et le résultat d'exploitation du groupe au 31 décembre 2024 sont en recul à respectivement -0,4 M€ et -0,9 M€. Le résultat net part du groupe ressort à -1,3 M€, en lien avec l'impact de la sortie des actifs cédés par le groupe.

Propriétaire d'actifs fonciers, le groupe ONE EXPERIENCE détient un actif immobilisé consolidé de 10,9 M€ au 31 décembre 2024.

¹ EBITDA : résultat d'exploitation avant dépréciation et amortissement

Bilan

Le groupe ONE EXPERIENCE affiche un bilan solide au 31 décembre 2024 avec **6,7 M€ de capitaux propres** et une **trésorerie brute de 0,4 M€**.

L'endettement financier s'établit à 2,3 M€. Le groupe s'est désendetté de 1,8 M€ sur l'année, et atteint un taux d'endettement net limité à 28%.

Perspectives

Sur 2025, ONE EXPERIENCE poursuit dans la **gestion de ses actifs et le développement de ses activités en se focalisant sur la rentabilité**. Le groupe a d'ores et déjà rationalisé son portefeuille d'actifs pour se concentrer sur les actifs les plus rentables et il oriente ses investissements vers les activités actuellement les plus contributives dont :

- L'événementiel, essentiellement via la production d'événements BtoB d'envergure avec l'intervention de l'agence Compagnie Meeting, et à travers l'exploitation de ses lieux propriétaires exclusifs tels que le yacht Joséphine parfaitement situé au cœur de Paris.
- L'activité co-living opérée par « One Nest », en ciblant prioritairement la clientèle entreprise et avec notamment de nouveaux projets de développement sur la région grand ouest dans l'objectif d'atteindre une taille critique sur ce marché dynamique.

« Notre groupe clôture l'exercice avec une situation opérationnelle et financière saine. Nous avons la ferme volonté de renouer avec la rentabilité ; le curseur est mis sur les activités les plus stratégiques en ce sens. Le groupe a les capacités de mener une croissance rentable tandis que son développement s'inscrit sur des marchés toujours très porteurs » - **Edouard Masseau, Président**.

Les comptes consolidés de ONE EXPERIENCE arrêtés au 31 décembre 2024 ont fait l'objet de procédures d'audit par les commissaires aux comptes et ont été arrêtés par le conseil d'administration du groupe réuni le 30 avril 2025.

A propos du groupe :

Fondé en 2017, ONE EXPERIENCE est un groupe propriétaire et gestionnaire de lieux d'exception en France (sites événementiels et touristiques, hôtels, espaces de co-working et co-living) qui intègre également des activités de production d'événements de tout type pour une clientèle privée et professionnelle.

ONE EXPERIENCE est coté sur Euronext Growth Paris (ALEXP – Code ISIN : FR0013266772).

Contact ONE EXPERIENCE:

Edouard Masseau – Président Directeur Général – contact@one-experience.fr

Contact média :

Ségolène de Saint Martin – PCE – sdestmartin@p-c-e.fr – 33 (0) 6 16 40 90 73

Listing Sponsor :

Euroland Corporate – www.elcorp.com – 33 (1) 44 70 20 92

