

## EMISSIONS ET COTATIONS

---

### VALEURS FRANÇAISES

---

#### ACTIONS ET PARTS

#### IMMORENTE 2

Société Civile de Placement Immobilier à capital fixe,  
faisant offre publique de placement, au capital de 29 600 000 €  
Siège social : 303, square des Champs Elysées 91026 EVRY Cedex  
533 832 481 R.C.S. Evry

Société Civile de Placement Immobilier au capital de 29 600 000 € régie par les articles L.214-1, L.214-24 à L.214-24-23, L.214-86 à L.214-120, L.231-8 à L.231-21, D.214-32 à D.214-32-8, R.214-130 à R.214-160 du Code Monétaire et Financier, les articles 422-189 à 422-236 du Règlement Général de l'Autorité des Marchés Financiers.

Capital initial : 760 000 €

Capital statuaire : 150 000 000 €, soit 750 000 parts de 200 € de nominal

Objet social : l'acquisition directe ou indirecte, y compris en l'état futur d'achèvement, et la gestion d'un patrimoine immobilier locatif. L'acquisition et la gestion d'immeubles qu'elle fait construire exclusivement en vue de leur location. Pour les besoins de cette gestion, elle peut procéder à des travaux de toute nature dans ces immeubles, notamment les opérations afférentes à leur construction, leur rénovation, leur entretien, leur réhabilitation, leur amélioration, leur agrandissement, leur reconstruction ou leur mise aux normes environnementales ou énergétiques. Elle peut acquérir des équipements ou installations nécessaires à l'utilisation des immeubles. Elle peut, en outre, céder des éléments de patrimoine immobilier dès lors qu'elle ne les a pas achetés en vue de les revendre et que de telles cessions ne présentent pas un caractère habituel.

Date d'expiration de la société : 27 juillet 2110

La responsabilité de chaque associé est engagée à l'égard des tiers à hauteur de sa part dans le capital de la société.

---

#### MAJORATION DE LA CINQUIÈME AUGMENTATION DE CAPITAL

En vertu des pouvoirs qui lui sont conférés par l'article 8 des statuts et conformément aux modalités de la cinquième augmentation de capital de la société IMMORENTE 2 en cours de souscription, la Société de Gestion décide de relever le montant de l'augmentation de capital par l'émission de 9 000 parts supplémentaires à souscrire en numéraire pour porter le capital social de 29 600 000 € à 39 500 000 €.

**Date de clôture de la souscription : 31 mars 2017 avec faculté de :**

— Limiter l'augmentation de capital au montant effectivement souscrit à la date de clôture

ou

— Clôturer par anticipation, sans préavis, si le montant de 13 612 500 € est collecté,

Les autres conditions de cette augmentation de capital demeurent celles fixées dans la notice d'ouverture de la cinquième augmentation de capital ayant fait l'objet d'une publication au Bulletin des Annonces Légales Obligatoires du 8 avril 2016.

La note d'information a reçu le visa de l'Autorité des Marchés Financiers SCPI n° 16-02 en date du 30 mars 2016.

Cette note d'information peut être :

— consultée sur le site [www.sofidy.com](http://www.sofidy.com)

— adressée sur simple demande écrite à SOFIDY 303, square des Champs Elysées 91026 EVRY Cedex

— adressée sur demande téléphonique au service « Epargne-Associés » de SOFIDY au 01.69.87.02.00.

**1700260**