

EMISSIONS ET COTATIONS

VALEURS FRANÇAISES

ACTIONS ET PARTS

EPARGNE FONCIERE

Société Civile de Placement Immobilier à capital variable
Siège social : 128, boulevard Raspail – 75006 PARIS
305 302 689 R.C.S.PARIS

Capital effectif au 31/12/2016 : 355 170 528,00 €
Capital maximum statutaire : 555 000 003 €
Siège social : 128, boulevard Raspail – 75006 Paris
Date d'expiration de la Société : 31 décembre 2060
Objet social : Acquisition et gestion d'un patrimoine immobilier locatif
Statuts déposés au greffe du Tribunal de commerce de Paris
Responsabilité : la responsabilité de chaque Associé à l'égard des tiers est limitée au montant de sa part dans le capital.

Modification du prix de la part

Conformément aux pouvoirs qui lui sont conférés, la Société de gestion a décidé de fixer le prix de souscription des parts nouvelles émises à compter du 2 février 2018, à 800 euros, se décomposant comme suit :

- Valeur nominale d'une part : 153 euros
- Prime d'émission : 647 euros
- Soit un prix de souscription total net de tout autre frais pour une part de : 800 euros, dont une commission de souscription de 7,50 % HT (soit 9 % TTC au taux de TVA en vigueur) du prix de souscription, soit 72 € TTC, prélevée sur la prime d'émission.

Modification de la date d'entrée en jouissance

Conformément aux pouvoirs dont elle dispose, la Société de gestion a décidé de fixer la date d'entrée en jouissance des parts nouvelles émises à compter du 9 février 2018, au premier jour du quatrième mois qui suit le mois de la souscription.

Rappel des autres conditions de souscription (inchangées)

- Modalités de règlement : Le prix des parts, prime d'émission incluse, doit être totalement libéré à la souscription. Les souscriptions et les versements sont reçus au siège de la Société de gestion.
- Minimum de souscription : Le minimum de souscription est de 1 part.

Toute modification des conditions de souscription prévues dans la présente notice fera l'objet d'une nouvelle notice publiée au Bulletin des annonces légales obligatoires, six jours au moins avant la date d'ouverture des souscriptions aux nouvelles conditions d'émission.

La note d'information ayant reçu le visa de l'Autorité des Marchés Financiers, SCPI n°17-33 en date du 1^{er} septembre 2017 et ses actualisations sont disponibles au siège social.

*La société de gestion
La Française Real Estate Managers*