

AVIS DIVERS**PIERRE 48**

Société civile de placement immobilier à capital variable.
Siège social : 8, rue Auber, 75009 Paris
408 449 486 R.C.S. Paris.

Durée : 99 ans, soit jusqu'au 5 août 2095.

Capital statutaire : 110 M€.

Capital effectif au 31.12.2017 : 47 376 780 € divisé en 215 349 parts d'une valeur nominale de deux cent vingt euros (220 €).

Objet : acquisition et gestion d'un patrimoine immobilier locatif. Les statuts sont déposés au siège social. La responsabilité de chaque associé à l'égard des tiers est limitée à la fraction du capital qu'il possède.

Société de gestion : Peref Gestion, SA au capital de 253 440 €, 8 rue Auber, Paris 9ème, 380 373 753 RCS Paris, Agrément AMF GP- 08000011 du 19-2-2008 - Agrément AIFM du 16/07/2014 au titre de la directive 2011/61/UE.

Modification du prix de souscription

Le prix de souscription qui s'élève à 1 313 € depuis le 1er janvier 2018 sera augmenté de quatorze (14) euros chaque trimestre au cours de l'année 2018, à compter du 1er avril 2018, jusqu'à nouvel avis.

Ce prix se situe entre la valeur de réalisation en vigueur et celle-ci diminué de 10 %.

Cette modification n'est pas soumise au visa de l'AMF, l'écart entre prix de souscription et valeur de reconstitution étant inférieur à 10 %. Toutes les autres conditions de souscription sont inchangées. La note d'information a reçu le visa AMF n° CPI20050032 en date du 20 septembre 2005. Elle sera adressée avec son actualisation à toute personne qui en fera la demande à la société.

1800426