

**AVIS DIVERS****OPUS REAL**

Société civile de placement immobilier à capital variable  
Siège social : 167, quai de la Bataille de Stalingrad – 92 130 Issy-les-Moulineaux  
825 296 478 R.C.S. NANTERRE

Objet social : Acquisition directe ou indirecte, y compris en l'état futur d'achèvement, et la gestion d'un patrimoine immobilier affecté à la location.

Date d'expiration : 27 janvier 2116.

Conformément aux dispositions de l'article L. 214-89 du Code Monétaire et Financier, et à celles de l'article 10 des statuts de la Société OPUS REAL, la responsabilité de chaque associé à l'égard des tiers est limitée au montant de sa participation dans le capital de la Société.

La modification de la stratégie d'investissement de la SCPI OPUS REAL a été approuvée en assemblée générale extraordinaire du 20 décembre 2017.

Par conséquent le § 2 de l'Introduction de la note d'information a été modifié comme suit :

« Stratégie d'investissement de la SCPI OPUS REAL

La SCPI a pour objectif la détention et la gestion d'un patrimoine d'immobilier composé principalement d'actifs de bureaux et/ou commerces et/ou d'entrepôts, et à titre accessoire d'autres typologies d'actifs (résidentiel,...). Les actifs seront situés essentiellement en Allemagne et à titre accessoire dans d'autres pays de la zone Euro. La SCPI adopte une démarche flexible dans la sélection de ses actifs et pourra faire évoluer son allocation dans les différents types d'actifs immobiliers en fonction des appréciations de marché.[...] ».

La note d'information de la SCPI OPUS REAL a été actualisée en décembre 2017 et a reçu le visa SCPI n°18-01 en date du 16 février 2018 délivré par l'Autorité des Marchés Financiers.

Elle peut être obtenue auprès de la Société de gestion : BNP PARIBAS REIM France, 167 quai de la Bataille de Stalingrad – 92867 Issy-les-Moulineaux Cedex.

**1800557**