

Emissions et cotations

Valeurs françaises

AFFINITÉS PIERRE

Société Civile de Placement Immobilier
au capital social statuaire maximum de 90 000 000 euros
Siège social : 21 bis rue Lord Byron - 75008 Paris
817 504 988 RCS Paris.

Durée statutaire : quatre-vingt-dix-neuf ans

Date d'expiration : 29 décembre 2114

Numéro Siret : 817 504 988 00020

Objet social : acquisition directe ou indirecte, y compris en l'état futur d'achèvement, et gestion d'un patrimoine immobilier locatif

Responsabilité des associés : conformément à l'article L.214-89 du Code monétaire et financier et par dérogation à l'article 1857 du Code civil, la responsabilité de chaque associé à l'égard des tiers est engagée en fonction de sa part dans le capital et est limitée à une fois la fraction dudit capital qu'il possède.

Capital social nominal effectif au 21 juin 2018 : 36 000 000 €.

Troisième augmentation de capital**Montant de la troisième augmentation de capital :**

conformément à l'article 7.1 des statuts de la SCPI, la Société de Gestion a décidé de procéder à une augmentation du capital social de la SCPI d'un montant de 54 000 000 € aux fins de porter le capital social à un montant maximum de 90 000 000 €, par l'émission de 270 000 parts nouvelles d'une valeur nominale de 200 € et d'une prime d'émission de 47 €, soit un prix de souscription de 247 € en ce compris la commission de souscription de 9,5 % HT du prix de souscription, soit 24,70 € TTC par part souscrite.

Date d'ouverture de l'augmentation de capital : 3 août 2018

Date de clôture de l'augmentation de capital : 30 juin 2020

Clôture anticipée : l'augmentation de capital pourra être close par anticipation dès que le montant aura été intégralement souscrit. Montant minimum de souscription à recueillir : si à la date de clôture prévue, le montant n'est pas intégralement souscrit, cette dernière sera limitée au montant des souscriptions reçues, sous réserve que celui-ci représente au moins 75 % de l'augmentation de capital.

Dans le cas où le pourcentage de 75 % ne serait pas obtenu, l'augmentation de capital pourra être prorogée sur décision de la Société de Gestion.

Nombre minimum de parts à souscrire pour tout nouvel associé : cinq (5) parts.

Délai de jouissance des parts : le premier jour du troisième mois suivant celui de la souscription.

Modalités de règlement : les parts souscrites sont intégralement libérées en numéraire à la souscription.

La note d'information de la SCPI Affinités Pierre a reçu de l'Autorité des marchés financiers le visa S.C.P.I. n° 18-13 en date du 20 juillet 2018. Elle est disponible au siège social de la Société de Gestion, Groupama Gan REIM, 21bis rue Lord Byron - 75008 Paris et sur son site internet www.groupamagan-reim.fr, et peut être adressée gratuitement par courrier ou transmise par mail à toute personne qui en ferait la demande.

La Société de Gestion