

Emissions et cotations

Valeurs françaises

PIERRE INVESTISSEMENT 9

Société Civile De Placement Immobilier
Visa AMF SCPI n°14-32 du 16 décembre 2014
Siège social : 2 rue de la Paix-75002 PARIS
RCS PARIS 808 351 787
Au capital de 24 830 400 €

Date d'expiration de la société : 10/12/2029

Capital social : 24 830 400 €

Siège social : 2, rue de la Paix – 75002 Paris

R.C.S. Paris : 808 351 787

Objet social : l'acquisition et la gestion d'un patrimoine immobilier locatif constitué principalement d'immeubles ou parties d'immeubles anciens à usage d'habitation à rénover.

Responsabilité des associés à l'égard des tiers : limitée à une fois la fraction du capital qu'ils possèdent.

Augmentation de capital

Conformément aux pouvoirs qui lui sont conférés par les dispositions de l'article 7 titre 2 des statuts, la société de gestion a décidé l'ouverture au public d'une augmentation de capital d'un montant de 4 000 000 € par l'émission de 5000 parts de 800 € de valeur nominale afin de porter le capital social de 24 830 400 € à 28 830 400 €.

Ouverture des souscriptions au public : 22 octobre 2018.

Date de clôture de l'augmentation de capital : 31 décembre 2018 avec faculté de :

- limiter l'augmentation de capital au montant effectivement souscrit à la date de clôture sous réserve qu'il représente au moins 75 % de l'augmentation de capital prévue ; ou
- clôturer par anticipation, sans préavis, si le montant de 4 000 000 € (hors prime d'émission) est collecté ; ou
- proroger la période de souscription si l'émission n'est pas intégralement souscrite à la date de clôture ; ou
- en cas de souscription intégrale de l'augmentation de capital initialement prévue avant la date de clôture, majorer le montant de celle-ci dans la limite de 30% maximum du montant initialement prévu, le tout dans la limite du montant du capital maximum statutaire.

Valeur nominale de la part : 800 €

Prime d'émission de la part : 200 €

Prix de souscription immédiatement exigible : 1 000 €

Le prix de souscription s'entend net de tous autres frais.

Commission de souscription : sur la prime d'émission est prélevé un montant de 120 € TTC par part, soit 12 % TTC du prix de souscription, correspondant à une commission de souscription se répartissant entre 10,80 % TTI de frais de collecte et prospection des capitaux, soit 108 € TTI par part, et 1,20 % TTC au titre des frais de recherche et d'investissement, soit 12 € TTC par part.

Minimum de souscription : 5 parts lors de la première souscription, aucun minimum requis pour toute nouvelle souscription.

Maximum de souscription : 167 parts.

Date d'entrée en jouissance : dernier jour du mois au cours duquel est intervenue la souscription.

La note d'information prévue par l'article L. 412-1 du Code monétaire et financier a reçu le visa SCPI n°14-32 du 16 décembre 2014.

Celle-ci est disponible auprès de la société de gestion de portefeuille Inter Gestion, 2 rue de la Paix à Paris (75002).

*La société de gestion
Inter Gestion*