

## **Avis de convocation / avis de réunion**

---

**PRIMOVIE**

Société Civile de Placement Immobilier à capital variable  
Siège Social : 36 rue de Naples, 75008 Paris  
752 924 845 R.C.S. PARIS

**Avis de convocation à l'Assemblée Générale Extraordinaire du 23 novembre 2018**

Les Associés de la Société Civile de Placement Immobilier PRIMOVIE sont invités, en première lecture, et en seconde lecture le cas échéant, par la Société de Gestion PRIMONIAL REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT, en Assemblée Générale Extraordinaire, le

**Vendredi 23 novembre 2018 à 14h30**  
**36 rue de Naples, 75008 Paris**

Si cette Assemblée ne peut valablement délibérer faute de réunir le quorum requis pour l'Assemblée Générale Extraordinaire, les Associés sont d'ores et déjà invités en seconde lecture en Assemblée Générale Extraordinaire le

**Lundi 3 décembre 2018 14h30**  
**36 rue de Naples, 75008 Paris**

En cas de seconde lecture, un second avis au Bulletin des Annonces Légales Obligatoires (BALO) sera publié dans les formes et délais légaux.

Il est rappelé l'importance pour les Associés de participer à cette Assemblée, qui ne peut valablement délibérer, en première lecture, sur les résolutions du ressort de l'Assemblée Générale Extraordinaire, que si les Associés présents ou représentés détiennent au moins la moitié du capital de la Société.

Si ce quorum n'est pas atteint lors de l'Assemblée Générale réunie en première lecture, l'Assemblée Générale devra alors se réunir une seconde fois, ce qui entraînera des frais supplémentaires pour la Société.

L'Assemblée Générale Extraordinaire se tiendra à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Augmentation du montant du capital social maximum statuaire à 3 000 000 000 €, et modification corrélative des statuts et de la note d'information de la SCPI ;

2. Pouvoirs pour les formalités.

**Projet de résolutions**

**Première résolution.** – L'assemblée générale extraordinaire, après lecture du rapport de la société de gestion, décide d'augmenter le montant du capital social maximum statuaire pour le porter de 2 000 000 000 € à 3 000 000 000 €, et de modifier corrélativement l'article VI, « 2. Capital Social Statuaire », des Statuts en y ajoutant le dernier paragraphe suivant :

*« Il a été décidé en Assemblée Générale Extraordinaire en date du 23 novembre 2018 de porter le capital social statuaire de deux milliards d'euros (2 000 000 000 €) à trois milliards d'euros (3 000 000 000 €), divisé en 18 750 000 parts de 160 euros de valeur nominale chacune. »*

L'assemblée générale extraordinaire autorise la société de gestion à modifier le dit nouveau paragraphe afin d'y faire figurer la date réelle de son adoption dans l'hypothèse où la présente résolution ne serait pas adoptée en première lecture.

L'assemblée générale extraordinaire décide en outre de modifier le 1<sup>er</sup> alinéa de l'article VIII, intitulé « Augmentation et réduction du capital », des statuts en le remplaçant par l'alinéa suivant :

*« La société de gestion est autorisée statutairement à augmenter, en une ou plusieurs fois, le capital social pour le porter à un montant maximal de 3 000 000 000 euros, soit 18 750 000 parts de 160 € de nominal chacune, sans qu'il y ait toutefois obligation quelconque d'atteindre ce montant dans un délai déterminé. »*

En conséquence, l'assemblée générale extraordinaire prend acte de la modification corrélative de la note d'information de la SCPI.

**Deuxième résolution.** – L'assemblée générale extraordinaire délègue tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal en vue d'accomplir les formalités légales de dépôt et de publicité où besoin sera et d'une manière générale, faire le nécessaire.

Pour avis, la Société de Gestion,  
PRIMONIAL REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT