

Emissions et cotations

Valeurs françaises



Société civile de placement immobilier à capital variable, faisant une offre publique de placement,
Siège social : 9 rue Jadin – Paris (17^{ème})
513 811 638 RCS Paris

Société Civile de Placement Immobilier à capital variable régie par les articles 1832 et 1845 et suivants du code civil, les articles L.214-86 à L.214-120 et R.214-130 à R.214-160, L.231-8 à L.231-21, L.533-4 et L.621-26-1 du code monétaire et financier, les articles L 231-1 à L 231-8 du code de commerce, les articles 422-189 à 422-236 du règlement général de l'Autorité des Marchés Financiers, le décret n°2003-74 du 28 janvier 2003, la loi n°2003-706 du 1^{er} août 2003, le décret n°2004-1019 du 28 septembre 2004, ce dispositif étant codifié aux articles L.341-1 et suivants du code monétaire et financier, par tous textes subséquents.

Date d'expiration normale de la Société : 20 juillet 2108

Forme du capital : variable

Capital effectif : 1 545 913 500 € au 31 décembre 2018

Capital statutaire plafond : 2 100 000 000 €

Objet social : acquisition directe ou indirecte et gestion d'un patrimoine immobilier locatif en France métropolitaine.

La responsabilité de chaque associé à l'égard des tiers est limitée au montant de sa part dans le capital. Conformément aux dispositions de l'alinéa 3 de l'article L231-6 du code de commerce, l'associé qui cesse de faire partie de la société, soit par l'effet de sa volonté, soit par suite de décision de l'assemblée générale, reste tenu, pendant cinq ans, envers les associés et envers les tiers, de toutes les obligations existant au moment de son retrait.

MAJORATION DU PRIX DE SOUSCRIPTION

La société de gestion a décidé de majorer le prix de souscription de la part de **PFO2** pour le porter de 194 € à 196 € à compter du 1^{er} avril 2019.

Prix de souscription de la part :

- | | |
|-----------------------------|-------------|
| - Valeur nominale : | 150 € |
| - <u>Prime d'émission :</u> | <u>46 €</u> |

Total prix de souscription : 196 €

La commission de souscription, incluse dans la prime d'émission, est égale à 8,5 % HT maximum, TVA en sus au taux en vigueur, soit actuellement 10,2 % TTC du prix de souscription des parts, soit un montant de 16,66 € HT (19,99 € TTC).

La première souscription d'un nouvel associé doit porter sur au moins 30 parts. Aucun minimum n'est imposé aux associés à l'occasion d'un nouvel apport.

Le paiement de la souscription s'effectue au jour de la souscription pour la totalité du prix d'émission.

La note d'information actualisée ayant le visa SCPI n°13-20 peut être consultée :

- sur le site internet : www.perial.com
- par demande écrite adressée au siège social de la société de gestion, ou par courrier électronique adressé au service clients de la Société : infos@perial.com