

## **Annonces diverses**

---

**AUREA**

Société Anonyme au capital social de 14 649 848,40 euros  
Siège social : 3 avenue Bertie Albrecht 75008 Paris  
RCS de Paris : 562 122 226

**Avis d'offre publique de rachat d'actions portant sur 2 300 000 actions Aurea  
en vue de la réduction de son capital social**

Suivant délibérations de son conseil d'administration en date du 1<sup>er</sup> août 2019 et de l'assemblée générale extraordinaire de ses actionnaires en date du 6 septembre 2019, Aurea a décidé de mettre en œuvre un rachat d'actions auprès de ses actionnaires dans le cadre d'une offre publique de rachat de ses propres actions en vue de leur annulation, en application des dispositions des articles L.225-204 et L.225-207 du Code de commerce.

L'offre publique de rachat sera effectuée au prix de 6,50 euros par action payable en numéraire et porte sur un maximum de 2 300 000 actions Aurea de 1,20 euro de valeur nominale unitaire. Le capital social de la Société serait en conséquence réduit d'un montant nominal maximal de 2 760 000 euros.

Le procès-verbal de l'assemblée générale extraordinaire du 6 septembre 2019 relatif à l'opération a été déposé auprès du greffe du Tribunal de commerce de Paris le 20 septembre 2019. Le délai d'opposition des créanciers courant à compter de cette date pour une période de vingt jours calendaires, ceux-ci ont jusqu'au 10 octobre 2019 inclus pour former opposition à la réduction de capital.

L'offre publique de rachat déclarée conforme l'Autorité des marchés financiers sera ouverte du 30 septembre 2019 au 21 octobre 2019. Préalablement à l'ouverture de l'offre, l'Autorité des marchés financiers et Euronext Paris publieront respectivement un avis d'ouverture de l'offre et son calendrier et un avis annonçant les modalités de l'offre et son calendrier. La centralisation de l'opération est assurée par Euronext Paris.

Les ordres d'apport à l'offre publique de rachat devront être transmis par les actionnaires à leur intermédiaire financier, au plus tard le dernier jour de l'offre publique de rachat, étant précisé que ces ordres d'apport pourront être révoqués à tout moment jusqu'à la clôture de l'offre publique de rachat, date à compter de laquelle ils deviendront irrévocables.

Les actions Aurea inscrites au nominatif pur dans les registres de la Société tenus par Caceis Corporate Trust, 14 rue Rouget de Lisle – 92862 Issy-les-Moulineaux Cedex 9, devront être converties au nominatif administré pour être apportées à l'offre publique de rachat, à moins que leur titulaire ne demande la conversion au porteur, auquel cas ces actions perdront les avantages attachés à la forme nominative. En conséquence, pour répondre à l'offre publique de rachat, les détenteurs d'actions inscrites au nominatif pur dans les registres de la Société devront demander dans les meilleurs délais la conversion de leurs actions au nominatif administré ou au porteur.

Les éventuels frais dus par les actionnaires apportant leurs actions à l'offre publique de rachat ne seront pas pris en charge par la Société.

Les actions présentées à l'offre publique de rachat devront être libres de tout gage, nantissement ou restriction de quelque nature que ce soit.

Dans le cas où le nombre d'actions apportées par les actionnaires à l'offre publique de rachat serait supérieur au nombre d'actions visées par l'offre publique de rachat, il sera procédé, pour chaque actionnaire vendeur, à une réduction proportionnelle au nombre d'actions dont il justifie être propriétaire ou titulaire, conformément aux dispositions de l'article R.225-155 du Code de commerce.

Par conséquent, lors de leur demande de rachat, les actionnaires devront faire immobiliser les actions non présentées au rachat et dont ils auront déclaré être propriétaires sur le compte tenu par leur intermédiaire financier jusqu'à la date de publication du résultat de l'offre publique de rachat, ces dernières étant, le cas échéant, prises en compte pour le calcul de la réduction des demandes de rachat.

Le paiement du prix de 6,50 euros par action Aurea rachetée dans le cadre de l'offre publique de rachat interviendra à l'issue de la centralisation et de la publication des résultats de l'offre publique de rachat, selon le calendrier publié par Euronext Paris.

Le Crédit Lyonnais agit en tant qu'établissement présentateur de l'offre publique de rachat portant sur les actions Aurea et garantit les engagements d'Aurea au titre de l'offre publique de rachat.

L'offre a fait l'objet d'un avis de dépôt de l'Autorité des marchés financiers le 02 août 2019.

Le projet de note d'information et le document contenant les informations relatives aux caractéristiques notamment juridiques, financières et comptables d'Aurea sont disponibles sur les sites internet de l'Autorité des

marchés financiers ([www.amf-france.org](http://www.amf-france.org)) et d'Aurea ([www.aurea-france.com](http://www.aurea-france.com)) et peuvent être obtenus sans frais sur simple demande auprès de :

- Aurea, 3 avenue Bertie Albrecht, 75008 Paris ;
- Sodica Corporate Finance, 12, place des Etats-Unis, 92120 Montrouge ;
- Crédit Lyonnais, dont le siège social est 18, rue de la République, 69002 Lyon et le siège central 20, avenue de Paris, 94811 Villejuif