

# BALO

## BULLETIN DES ANNONCES LEGALES OBLIGATOIRES



**PREMIER  
MINISTRE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Direction de l'information  
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

[www.dila.premier-ministre.gouv.fr](http://www.dila.premier-ministre.gouv.fr)

[www.journal-officiel.gouv.fr](http://www.journal-officiel.gouv.fr)

### Emissions et cotations

### Valeurs françaises

**IMMORENTE 2**

Société Civile de Placement Immobilier à capital fixe,  
faisant offre publique de placement,  
Siège social : 303, square des Champs Elysées – Evry Courcouronnes - 91026 EVRY Cedex  
533 832 481 RCS Evry

Société Civile faisant offre au public, régie par les articles 1832 et suivants du Code Civil, par le Code Monétaire et Financier, par le Règlement Général de l'AMF et par tous les textes subséquents et par les statuts de la société.

**Capital statuaire maximum :** 150.000.000 €

**Capital social au 31 décembre 2020 :** 60.600.000 €

**Siège social :** 303, square des Champs Elysées – Evry Courcouronnes - 91026 EVRY Cedex

**Immatriculation :** RCS Évry D 533 832 481

**Durée de la société :** 99 ans

**Objet social :** la Société a pour objet l'acquisition directe ou indirecte, y compris en l'état futur d'achèvement, et la gestion d'un patrimoine immobilier locatif. L'acquisition et la gestion d'immeubles qu'elle fait construire exclusivement en vue de leur location. Pour les besoins de cette gestion, elle peut procéder à des travaux de toute nature dans ces immeubles, notamment les opérations afférentes à leur construction, leur rénovation, leur entretien, leur réhabilitation, leur amélioration, leur agrandissement, leur reconstruction ou leur mise aux normes environnementales ou énergétiques. Elle peut acquérir des équipements ou installations nécessaires à l'utilisation des immeubles. Elle peut, en outre, céder des éléments de patrimoine immobilier dès lors qu'elle ne les a pas achetés en vue de les revendre et que de telles cessions ne présentent pas un caractère habituel.

**Responsabilité des associés à l'égard des tiers :** Conformément à l'article L.214-89 du Code Monétaire et Financier, la responsabilité de chaque associé à l'égard des tiers est limitée au montant de sa part dans le capital.

\*\*\*\*\*

**AVIS DE SUSPENSION DE L'INSCRIPTION DES ORDRES SUR LE REGISTRE**

Par décision en date du 26 octobre 2021, Sofidy en sa qualité de société de gestion de la SCPI IMMORENTE 2, a décidé de suspendre le marché des parts de la SCPI conformément aux dispositions de l'article 422-211 du Règlement général de l'Autorité des marchés financiers. Cette décision est effective dès la publication de cet avis.

Cette suspension intervient dans le cadre de la mise en œuvre de l'opération de conversion de la SCPI en SCPI à capital variable qui avait été approuvée par les associés de la SCPI le 10 juin 2020.

A compter de cette suspension, les ordres d'achat ou de vente inscrits sur le registre de la SCPI sont donc annulés.

Le marché des parts de la SCPI sera suspendu jusqu'à la réalisation effective de l'opération de conversion de la SCPI, dont la nouvelle note d'information devra être visée par l'Autorité des marchés financiers.

Les associés de la SCPI seront informés de l'ouverture du marché primaire des parts sur le site internet de SOFIDY et pourront passer vos ordres de retrait ou de souscription à compter de cette date.

La note d'information prévue par les articles L.411-2, L.412-1 et L.621-8 du Code monétaire et financier a obtenu de l'Autorité des marchés financiers le visa SCPI n°20-21 en date du 27 novembre 2021

Cette note d'information peut être :

- consultée sur le site [www.sofidy.com](http://www.sofidy.com)
- adressée sur simple demande écrite à SOFIDY 303, square des Champs Elysées – Evry Courcouronnes - 91026 EVRY Cedex
- adressée sur demande téléphonique au service « Epargne-Associés » de SOFIDY au 01.69.87.02.00