

BALO

BULLETIN DES ANNONCES LEGALES OBLIGATOIRES



**PREMIER
MINISTRE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction de l'information
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

www.dila.premier-ministre.gouv.fr

www.journal-officiel.gouv.fr

Publications périodiques

Chiffres d'affaires et situations trimestrielles

**Société Centrale Pour le Financement de l'Immobilier
(SOCFIM)**

Société anonyme à directoire et conseil de surveillance au capital de 46 628 600 euros.

Siège social : 115 rue Montmartre, 75002 PARIS

390 348 779 RCS Paris.

Situation au 31 mars 2024

(En euros)

Actif	31/03/2024	31/03/2023
Caisse, banques centrales, CCP	227,75	227,75
Créances sur établissements de crédit :	40 343 498,49	303 679 981,24
A vue	9 498 354,05	170 163 452,91
A terme	30 845 144,44	133 516 528,33
Opérations avec la clientèle :	5 314 036 475,97	5 085 698 461,33
Autre concours à la clientèle	5 272 974 190,87	5 073 299 160,94
Comptes ordinaires débiteurs	5 546,23	4 291,01
Valeurs à imputer clientèles	41 056 738,87	12 395 009,38
Obligations et autres titres à revenu fixe		
Actions et autres titres à revenu variable		
Participations et autres titres détenus à long terme	54 148,64	54 148,63
Parts dans les entreprises liées	15 319 412,57	14 989 371,85
Crédit-bail et location avec option d'achat		
Location simple		
Immobilisations incorporelles	625 311,07	625 310,98
Immobilisations corporelles	31 053,57	7 616,77
Capital souscrit non versé		
Autres actifs	961 747,83	2 887 228,79
Comptes de régularisation	34 604 243,95	35 169 392,38
Total de l'actif	5 405 976 119,84	5 443 111 739,72

Hors bilan	31/03/2024	31/03/2023
<u>Engagements donnés</u>	4 827 024 420,29	5 432 870 746,76
Engagements de financement	1 602 941 376,64	1 787 413 651,29
Engagements en faveur d'établissements de crédit		
Engagements en faveur de la clientèle	1 602 941 376,64	1 787 413 651,29
Engagements de garantie	3 224 083 043,65	3 645 457 095,47
Engagements d'ordre d'établissements de crédit	1 315 462 428,26	1 467 416 924,48
Engagements d'ordre de la clientèle	1 908 620 615,39	2 178 040 170,99

Passif	31/03/2024	31/03/2023
Banques centrales, CCP		
Dettes envers les établissements de crédit	4 422 889 701,94	4 186 000 959,52
A vue	5 247 620,84	7 972 262,79
A terme	4 417 642 081,10	4 178 028 696,73
Opérations avec la clientèle	601 982 022,44	827 300 268,07
A vue	545 888 096,25	789 888 504,33
A terme	23 401 619,36	0,00
Valeurs à imputer clientèles	32 692 306,83	37 411 763,74
Autres passifs	18 395 397,21	32 393 633,37
Comptes de régularisation	112 914 636,60	152 611 695,09
Provisions pour risques et charges	9 890 778,20	9 164 580,91
Dettes subordonnées	30 019 473,33	30 004 129,17
Fonds pour risques bancaires généraux (FRBG)	4 787 224,86	4 787 224,86
Capitaux propres hors FRBG	205 096 885,26	200 849 248,73
Capital souscrit	46 628 600,00	46 628 600,00
Prime d'émission	2 859 578,09	2 859 578,09
Réserves	4 662 860,00	4 662 860,00
Provisions réglementées	0,13	5 820,19
Subvention d'investissement		
Report à nouveau (+/-)	52 939 787,93	52 939 292,97
Résultat en instance d'approbation	78 428 416,09	66 842 593,06
Résultat de l'exercice (+/-)	19 577 643,02	26 910 504,42
Total du passif	5 405 976 119,84	5 443 111 739,72

Hors bilan	31/03/2024	31/03/2023
Engagements reçus	216 937 864,44	153 410 786,90
Engagements de financement	150 000 000,00	75 000 000,00
Engagements reçus d'établissements de crédit	150 000 000,00	75 000 000,00
Engagements de garantie	66 937 864,44	78 410 786,90
Engagements reçus d'établissements de crédit	2 500 000,00	0,00
Garanties reçues administration	64 437 864,44	78 410 786,90