

# BALO

## BULLETIN DES ANNONCES LEGALES OBLIGATOIRES



Direction de l'information  
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

[www.dila.premier-ministre.gouv.fr](http://www.dila.premier-ministre.gouv.fr)

[www.journal-officiel.gouv.fr](http://www.journal-officiel.gouv.fr)

### Autres opérations

### Regroupement d'actions / d'obligations

**ACHETER-LOUER.FR**

Société anonyme à directoire et conseil de surveillance au capital de 6 646 561,784 euros  
Siège Social : 2 rue de Tocqueville 75017 Paris  
394 052 211 RCS Paris

**Avis de regroupement d'actions**

L'assemblée Générale Mixte des actionnaires d'Acheter-Louer.fr du 4 septembre 2024 a délégué au Directoire, aux termes de sa 16<sup>ème</sup> résolution, ses pouvoirs pour décider de regrouper, les actions composant le capital social de la Société de sorte que le nombre d'actions composant le capital social tel qu'existant avant le regroupement ne pourra être supérieur à vingt mille (20 000) fois le nombre d'actions composant le capital social tel qu'issu des opérations de regroupement en question.

Les actions d'Acheter-Louer.fr sont cotées sur Euronext Growth (Code ISIN : FR001400JAP8 – Mnémon : ALALO) depuis juillet 2007.

Le Directoire, lors de sa réunion du 12 septembre 2024, a fait usage de la délégation de pouvoirs précitée et, après avoir constaté que le capital social s'élève à 6 646 561,784 euros divisé en 3 323 280 892 actions de 0,0020 euro de valeur nominale, a décidé de mettre en œuvre le regroupement d'actions selon les modalités suivantes :

**Base de regroupement** : échange de 10 000 actions anciennes de 0,0020 euro de valeur nominale contre 1 action nouvelle de 20 euros de valeur nominale portant jouissance courante.

**Nombre d'actions soumises au regroupement** : 3 323 280 892 actions de 0,0020 euro de valeur nominale, étant précisé que ce nombre d'actions est communiqué à titre indicatif et qu'il pourra, le cas échéant, être augmenté dans l'hypothèse où des porteurs de valeurs mobilières donnant accès au capital exerceraient leur faculté de conversion desdites valeurs mobilières avant la suspension de leurs droits.

**Nombre d'actions à provenir du regroupement** : 332 328 actions de 20 euros de valeur nominale, étant précisé que ce nombre d'actions est communiqué à titre indicatif et qu'il pourra, le cas échéant, être augmenté dans l'hypothèse où des porteurs de valeurs mobilières donnant accès au capital exerceraient leur faculté de conversion desdites valeurs mobilières avant la suspension de leurs droits.

**Date du regroupement** : le regroupement des actions prendra effet le 31 octobre 2024

**Titres formant quotité** : la conversion des titres anciens en titres nouveaux sera effectuée selon la procédure d'office.

**Titres formant rompus** : les actionnaires qui ne détiendront pas un nombre d'actions anciennes correspondant à un nombre entier d'actions nouvelles devront faire leur affaire personnelle de l'achat ou de la vente des actions anciennes formant rompus à compter du 30 septembre 2024 et jusqu'au 30 octobre 2024, afin d'obtenir un nombre d'actions multiple de 10 000, et seront indemnisés par leur intermédiaire financier dans un délai de 30 jours à compter du 5 novembre 2024.

**Droit de vote** : Les actions nouvelles bénéficieront immédiatement du droit de vote double, sous réserve d'être maintenues au nominatif, si à la date du regroupement des actions anciennes dont elles sont issues, chacune de ces actions anciennes bénéficiait du droit de vote double.

En cas de regroupement d'actions anciennes qui étaient inscrites au nominatif depuis des dates différentes, le délai retenu pour l'appréciation du droit de vote double des actions nouvelles sera réputé débiter à la date la plus récente de mise au nominatif des actions anciennes.

**Centralisation** : toutes les opérations relatives au regroupement auront lieu auprès de UPTEVIA – 90 – 110 Esplanade du Général de Gaulle – 92931 Paris La Défense Cedex, nommée comme mandataire pour la centralisation des opérations de regroupement.

En application des articles L.228-6-1 et R.228-12 du Code de commerce, à l'expiration d'une période de trente jours à compter du 31 octobre 2024, les actions nouvelles qui n'ont pu être attribuées individuellement et correspondant à des droits formant rompus seront vendues en bourse par les teneurs de comptes et les sommes provenant de la vente seront réparties proportionnellement aux droits formant rompus des titulaires de ces droits.

Les actions soumises au regroupement sont cotées sur Euronext Growth Paris, Code FR001400JAP8, jusqu'au 30 octobre 2024, dernier jour de cotation.

A l'issue de cette opération, soit le 30 octobre 2024, le capital de la Société serait en conséquence composé de 332 328 actions de 20 euros de valeur nominale contre 3 323 280 892 actions de 0,0020 euro de valeur nominale avant opération, sous réserve d'éventuelles augmentations de capital par conversion de valeurs mobilières donnant accès au capital.

Cette opération, laquelle prendra effet le 31 octobre 2024, permettra in fine une attribution de 1 action nouvelle pour 10 000 actions anciennes.

Les actions issues du regroupement seront admises aux négociations sur Euronext Growth Paris, à compter du 31 octobre 2024, premier jour de la cotation, et se verront attribuer le code ISIN suivant : FR001400SOY2.

**Suspension des droits des porteurs de valeurs mobilières donnant accès au capital :** dans le cadre de la mise en œuvre de ce regroupement, la Société a, conformément aux articles L. 225-149-1 et R. 225-133 du Code de commerce, informé les titulaires (i) d'obligations convertibles ou échangeables en actions nouvelles et/ou existantes (les « **OCEANE 2021** ») auxquelles sont attachés des bons de souscription d'actions (les « **BSA** ») émis par la société le 28 juin 2021 et (ii) d'obligations convertibles ou échangeables en actions nouvelles et/ou existantes (les « **OCEANE 2023** ») auxquelles sont attachés des bons de souscription d'actions (les « **BSA** ») émis par la société le 28 mars 2023 de la suspension temporaire de la faculté de conversion des OCEANE 2021 et des OCEANE 2023 et de la faculté d'exercice des BSA à compter du 25 octobre 2024 inclus jusqu'au 5 novembre 2024 inclus.

Le Directoire