

# BALO

## BULLETIN DES ANNONCES LEGALES OBLIGATOIRES



Direction de l'information  
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

[www.dila.premier-ministre.gouv.fr](http://www.dila.premier-ministre.gouv.fr)

[www.journal-officiel.gouv.fr](http://www.journal-officiel.gouv.fr)

### Avis de convocation / avis de réunion

**ACCIMMO PIERRE**

Société Civile de Placement Immobilier à capital variable  
Siège Social : 50 cours de l'Ile Seguin – 92100 Boulogne-Billancourt  
351 380 472 R.C.S. NANTERRE

**AVIS DE CONVOCATION**

Les associés de la SCPI ACCIMMO PIERRE sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire, qui se tiendra dans les locaux de la Société de gestion - 50 cours de l'Ile Seguin – 92100 Boulogne-Billancourt, le lundi 25 novembre 2024 à 14 heures 30 à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour et les résolutions ci-après :

**I. – Ordre du jour.****De la compétence de l'assemblée générale ordinaire :**

- Décision de création du fonds de remboursement ;
- Délégation donnée à la Société de Gestion ;
- Pouvoirs pour formalités.

**II. – Texte des résolutions.****PREMIÈRE RÉSOLUTION : DÉCISION DE CRÉATION DU FONDS DE REMBOURSEMENT**

L'assemblée générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité pour les assemblées générales ordinaires, après avoir entendu la lecture du rapport de la Société de Gestion :

- décide de créer un fonds de remboursement dont le montant maximum ne pourra être supérieur à 3 % de la dernière valeur de réalisation de la SCPI publiée ;

- décide que les limites et critères d'utilisation du fonds de remboursement seront les suivants :

- Les associés dont la demande de retrait est en attente d'exécution depuis plus de 6 mois, recevront un courrier de la Société de Gestion dans l'ordre chronologique de leur inscription initiale sur le registre des retraits, et dans la limite des capacités de remboursement du fonds de remboursement leur indiquant :

- la possibilité d'obtenir le remboursement total ou partiel de leurs parts ;
- le prix auquel s'effectuerait le remboursement de leurs parts. Ce prix doit être compris entre la valeur de réalisation et cette même valeur diminuée de 10 % ;
- les modalités pratiques et le calendrier de remboursement des parts.

- Un même associé ne se verra proposer ou ne pourra bénéficier du fonds de remboursement qu'une fois par période de 12 mois ;

- En cas de refus ou d'absence de réponse de l'associé au courrier adressé par la Société de Gestion, cet associé sera réputé maintenir sa demande de retrait sur le registre prévu à l'article 422-218 du Règlement Général de l'Autorité des Marchés Financiers ;

- Dans l'hypothèse où son ordre de retrait ne peut être que partiellement exécuté sur le fonds de remboursement, le reliquat de cet ordre de retrait conserve son rang dans le registre des retraits.

L'assemblée générale confère tous pouvoirs à la Société de Gestion à l'effet d'apporter les modifications nécessaires à la note d'information de la SCPI.

**DEUXIÈME RÉSOLUTION : DÉLÉGATION DONNÉE À LA SOCIÉTÉ DE GESTION**

L'assemblée générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité pour les assemblées générales ordinaires, sous réserve de l'adoption de la résolution précédente :

- autorise la Société de Gestion, sans limitation de durée, à doter le fonds de remboursement en une ou plusieurs fois dans la limite d'un montant ne pouvant excéder 3 % de la dernière valeur de réalisation de la SCPI publiée, dès qu'elle le jugera opportun, en fonction des arbitrages effectués sur le patrimoine ;

- autorise la Société de Gestion à affecter les fonds provenant de cessions d'éléments du patrimoine social au fonds de remboursement, pour leur montant total ou estimé nécessaire ;

- délègue à la Société de Gestion la reprise des sommes disponibles sur le fonds de remboursement, dans les conditions prévues à l'article 422-233 du Règlement Général de l'Autorité des Marchés Financiers.

**TROISIÈME RÉSOLUTION : POUVOIRS POUR FORMALITÉS**

L'assemblée générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité pour les assemblées générales ordinaires, confère tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal en vue d'accomplir les formalités légales de dépôt et de publicité où besoin sera et d'une manière générale, faire le nécessaire.

Pour avis :  
La société de gestion  
BNP Paribas REIM FRANCE