

# BALO

## BULLETIN DES ANNONCES LEGALES OBLIGATOIRES



Direction de l'information  
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

[www.dila.premier-ministre.gouv.fr](http://www.dila.premier-ministre.gouv.fr)

[www.journal-officiel.gouv.fr](http://www.journal-officiel.gouv.fr)

### Avis de convocation / avis de réunion

**CONVOCATIONS****ASSEMBLEES D'ACTIONNAIRES ET DE PORTEURS DE PARTS****CŒUR D'AVENIR**

Société civile de placement immobilier à capital variable  
Siège social : 29, rue Vernet - 75008 PARIS  
923 515 696 R.C.S. Paris  
(ci-après la « **SCPI** »)

**AVIS DE CONVOCATION**  
**AU SECOND TOUR DE L'ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE**  
**DU 11 JUIN 2025**

Lors de la réunion de l'Assemblée Générale Mixte de la SCPI CŒUR D'AVENIR, qui s'est tenue le 14 mai 2025 à 15h00, l'Assemblée Générale n'a pu valablement délibérer sur les résolutions à titre extraordinaire, faute d'avoir atteint le quorum requis.

Les associés de la SCPI CŒUR D'AVENIR sont donc convoqués pour un second tour le :

Mercredi 11 juin 2025 à 15H00  
au Centre Jouffroy - 70 Rue Jouffroy d'Abbans, 75017 Paris

En Assemblée Générale Extraordinaire, en vue de délibérer sur l'ordre du jour ci-après :

*Ordre du jour*

- Introduction d'un mécanisme de « compensation différée » des souscriptions et des retraits ; Modifications corrélatives de l'article 8 (« VARIABILITE DU CAPITAL ») et de l'article 10 (« RETRAIT DES ASSOCIES ») des statuts de la SCPI ;
- Modification du nombre minimum de membres du Conseil de Surveillance ; Modifications corrélatives de l'article 25 (« CONSEIL DE SURVEILLANCE ») des statuts de la SCPI ;
- Suppression du quorum requis pour les assemblées générales ordinaires ; Modifications corrélatives de l'article 30 (« ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ») des statuts de la SCPI ;
- Correction d'une erreur matérielle présente à l'article 9 (« AUGMENTATION ET RÉDUCTION DU CAPITAL ») des statuts de la SCPI ;
- Pouvoirs pour les formalités.

Le texte des projets de résolutions proposées à l'Assemblée Générale est contenu dans l'avis de réunion publié au Bulletin des Annonces Légales Obligatoires n°50 du 25 avril 2025 n° 2501370.

Le vote des associés ayant déjà voté par correspondance ou par voie électronique au titre de l'Assemblée du 14 mai 2025 (premier tour) reste valable et est pris automatiquement en compte dans le décompte des voix du second tour prévu le 11 juin 2025.

La Société de Gestion

**SOGENIAL IMMOBILIER**