

# BALO

## BULLETIN DES ANNONCES LEGALES OBLIGATOIRES



**PREMIÈRE  
MINISTRE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

| Direction de l'information  
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

[www.dila.premier-ministre.gouv.fr](http://www.dila.premier-ministre.gouv.fr)

[www.journal-officiel.gouv.fr](http://www.journal-officiel.gouv.fr)

### Avis de convocation / avis de réunion

**PIERRE INVESTISSEMENT 3**

Société Civile de Placement Immobilier  
Visa AMF SCPI n°00-04 du 20 janvier 2000  
Siège social : 2 rue de la Paix -75002 PARIS  
RCS Paris 428 751 010  
Au capital de 12 159 302 €  
Société en liquidation

**Avis de convocation**

Mesdames, Messieurs, les associés de la société civile de placement immobilier Pierre Investissement 3 sont convoqués en assemblée générale ordinaire le mercredi 25 juin 2025 à 10h30 au 27 Avenue de l'Opéra (SALLE REGUS) – 75001 PARIS, à l'effet de délibérer de l'ordre du jour suivant :

**RÉSOLUTIONS AGRÉÉES PAR LA SOCIÉTÉ DE GESTION, LIQUIDATEUR.****A titre ordinaire :**

- Approbation des rapports de gestion, du Commissaire aux comptes et du conseil de surveillance, du bilan, du compte de résultat et annexes de l'exercice clos au 31 décembre 2024 ;
- Quitus à la société de gestion pour l'exécution de son mandat au titre de l'exercice écoulé ;
- Quitus au conseil de surveillance pour l'exécution de son mandat au titre de l'exercice écoulé ;
- Impossibilité d'établissement de résultat du fait de la liquidation judiciaire ;
- Impossibilité d'établissement des valeurs de réalisation, de reconstitution et de la valeur comptable de la société du fait de la liquidation judiciaire ;
- Fixation du montant des jetons de présence à allouer au conseil de surveillance pour 2025.

Il est rappelé l'importance pour les associés de participer à cette assemblée, qui ne peut valablement délibérer, sur première convocation, sur les résolutions à caractère ordinaire que si les associés présents, représentés ou ayant voté par correspondance détiennent au moins le quart du capital social de la SCPI.

**Texte des résolutions****RÉSOLUTIONS AGRÉÉES PAR LA SOCIÉTÉ DE GESTION, LIQUIDATEUR.****A titre ordinaire :**

**Première résolution**- L'assemblée générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises, après avoir entendu lecture des rapports de la Société de gestion, du Commissaire aux comptes et du conseil de surveillance, des éléments comptables de l'exercice clos le 31 décembre 2024, approuve lesdits rapports, les éléments comptables, tels qu'ils lui ont été présentés, et approuve en conséquence les opérations résumées dans ces rapports et traduites dans ces comptes.

**Deuxième résolution** - L'assemblée générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises, donne quitus entier et sans réserve à la Société de gestion pour l'exécution de son mandat au titre de l'exercice clos au 31 décembre 2024.

**Troisième résolution** - L'assemblée générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises, donne quitus entier et sans réserve au conseil de surveillance pour l'exécution de son mandat au titre de l'exercice clos au 31 décembre 2024.

**Quatrième résolution** - L'assemblée générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises, prend acte du fait que la Société de gestion se trouve dans l'incapacité d'établir le résultat de la société en liquidation judiciaire compte tenu des éléments comptables qui lui ont été transmis par le liquidateur.

**Cinquième résolution** - L'assemblée générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises, prend acte du fait que la Société de gestion se trouve dans l'incapacité d'établir les valeurs de réalisation, de reconstitution et comptable de la société en liquidation judiciaire compte tenu des éléments qui lui ont été transmis par le liquidateur.

**Sixième résolution** – L'assemblée générale sur proposition de la Société de gestion, fixe le montant global des jetons de présence alloués au conseil de surveillance au titre de l'exercice social qui sera clos au 31 décembre 2025 à 3 600 €. Ce montant sera réparti entre les membres au prorata de leur présence effective aux réunions du conseil.

Si le quorum n'était pas atteint, l'assemblée générale ne pourrait délibérer. Les associés seraient alors, de nouveau, convoqués pour le mercredi 23 juillet 2025 à 10h30 au 27 Avenue de l'Opéra (SALLE REGUS) – 75001 PARIS, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour de l'assemblée générale figurant ci-dessus.

La Société de Gestion, liquidateur  
INTER GESTION REIM