

# BALO

## BULLETIN DES ANNONCES LEGALES OBLIGATOIRES



Direction de l'information  
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

[www.dila.premier-ministre.gouv.fr](http://www.dila.premier-ministre.gouv.fr)

[www.journal-officiel.gouv.fr](http://www.journal-officiel.gouv.fr)

### Avis de convocation / avis de réunion

**PIERRE AVENIR 3**

Société Civile de Placement Immobilier au capital de 85 898 075 €  
Siège Social : 50 cours de l'Île Seguin – 92100 Boulogne-Billancourt  
530 842 400 R.C.S. NANTERRE

**AVIS DE CONVOCATION**

L'Assemblée Générale Mixte de la SCPI Pierre Avenir 3 réunie sur première lecture le 3 juin 2025, à 16 heures, n'a pas pu délibérer, faute de quorum requis.

En conséquence, les associés de la SCPI Pierre Avenir 3 sont convoqués en Assemblée Générale Mixte en seconde lecture, conformément aux dispositions légales et statutaires, qui se tiendra au 50, cours de l'Île Seguin – 92100 Boulogne-Billancourt, le 1 juillet 2025 à 10 heures, à l'effet de délibérer sur le même ordre du jour, figurant ci-dessous :

**I. – Ordre du jour.****RESOLUTIONS A CARACTERE ORDINAIRE**

1. Approbation des comptes clos le 31 décembre 2024 sur la base des rapports du liquidateur de la Société (le « **Liquidateur** »), du conseil de surveillance et du commissaire aux comptes,
2. Approbation du rapport du Liquidateur et quitus de sa gestion,
3. Approbation du rapport du Conseil de surveillance,
4. Approbation du rapport du Commissaire aux comptes sur les conventions règlementées et de celles-ci,
5. Constatation et affectation du résultat de l'exercice 2024,
6. Approbation de la valeur comptable de la Société au 31 décembre 2024,
7. Constatation de la valeur de réalisation de la Société au 31 décembre 2024,
8. Constatation de la valeur de reconstitution de la Société au 31 décembre 2024, et
9. Pouvoirs pour formalités.

**RESOLUTIONS A CARACTERE ORDINAIRE**

10. Modification de l'article 19 – « CONSEIL DE SURVEILLANCE – NOMINATION » des Statuts ;
11. Modification de l'article 21 – « ASSEMBLEES GENERALES – CONVOCATION » des Statuts ;
12. Modification de l'article 21 – « ASSEMBLEES GENERALES - ORGANISATION » des Statuts ;
13. Modification de l'article 22 – « ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE » des Statuts ;
14. Modification de l'article 23 – « ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE » des Statuts ;
15. Modification de l'article 25 – « CONSULTATION PAR CORRESPONDANCE » des Statuts ;
16. Modification de l'article 27 – « INVENTAIRE ET COMPTES SOCIAUX » des Statuts ; et
17. Pouvoirs pour formalités

L'avis de convocation comportant le texte des projets de résolutions soumis à cette assemblée a été publié au Bulletin des annonces légales obligatoire du 14 mai 2025 (Annonce 2501932 - bulletin n°58).

Pour avis :  
Le Liquidateur  
BNP Paribas REIM FRANCE