

BALO

BULLETIN DES ANNONCES LEGALES OBLIGATOIRES



Direction de l'information
légale et administrative

DIRECTION DE L'INFORMATION LÉGALE ET ADMINISTRATIVE

26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15

www.dila.premier-ministre.gouv.fr

www.journal-officiel.gouv.fr

Annonces diverses

PAREF Prima

Société civile de placement immobilier à capital variable
Siège social : 153 Boulevard Haussmann - 75008 PARIS
798 920 427 R.C.S. PARIS

Rappel des caractéristiques

Dénomination de la société : PAREF Prima

Forme de la société : société civile de placement immobilier (SCPI)

Durée de la société : quatre-vingt-dix-neuf (99) années à compter de son immatriculation.

Date d'expiration normale de la société : 03/12/2112

Objet social principal : constitution d'un patrimoine locatif.

Capital social initial : huit cent quarante et un mille (841.000) euros

Capital social statutaire : un milliard cinq cents millions (1.500.000.000) d'euros

Minimum de souscription : un minimum de souscription de cinq (5) parts est exigé pour les nouveaux associés.

Valeur nominale : la valeur nominale des parts est égale à deux cents (200) euros. En sus de la valeur nominale de la part, il est perçu une prime d'émission ainsi qu'une commission de souscription dont les modalités sont détaillées dans la note d'information et les statuts.

Forme des parts : les parts sociales sont nominatives. Les droits de chaque associé résultent exclusivement de son inscription sur le registre des associés. Les parts sociales pourront, à la demande des porteurs, être représentées par un certificat nominatif.

Jouissance des parts : la date d'entrée en jouissance des parts est fixée au premier (1^{er}) jour du sixième (6^{ème}) mois suivant la réception intégrale des fonds par la SCPI.

Adresse du siège social : 153 boulevard Haussmann, 75008 Paris

Numéro d'immatriculation de la société au registre du commerce et des sociétés de Paris : 798 920 427

Lieu de souscription : les souscriptions et versements sont reçus dans les bureaux de la société de gestion, PAREF Gestion, 153 Boulevard Haussmann, 75008 PARIS, ainsi qu'auprès d'intermédiaires habilités et par voie électronique.

Société de gestion : PAREF Gestion, société anonyme au capital social de un million six cent cinquante-huit mille quatre cents (1.658.400) euros, dont le siège social est situé au 153 Boulevard Haussmann, 75008 Paris, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Paris sous le numéro 380 373 753.

**Modification du délai de jouissance pour les parts souscrites
à compter du 1^{er} juillet 2025**

La date d'entrée en jouissance des parts de la SCPI PAREF Prima est fixée au premier (1^{er}) jour du mois suivant la réception intégrale des fonds par la SCPI.

Par application des articles L. 411-3 9° et L. 214-86 du Code monétaire et financier et 422-192 du règlement général de l'autorité des marchés financiers (« AMF »), l'AMF a apposé sur la note d'information de la présente société le **visa SCPI n° 24-12 en date du 23 juillet 2024** ; cette note d'information est à la disposition des personnes intéressées auprès de la société de gestion et est consultable sur le site www.paref-gestion.com.